

**Терновское муниципальное образование Энгельсского  
муниципального района Саратовской области**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  
Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального  
района Саратовской области

**ТОМ II**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

2025 год

# **Внесение изменений в генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области**

Том II. Материалы по обоснованию

**Заказчик:** Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (далее — Заказчик)

**Государственный контракт:** № 01602000009250000170001 от 21.07.2025

**Исполнитель:** ООО «Параллельные решения»

|                                                          |                    |
|----------------------------------------------------------|--------------------|
| Исполнительный директор _____                            | К.И. Крашенинников |
| Начальник отдела градостроительного проектирования _____ | Д.С. Савинкова     |
| Руководитель группы _____                                | С.А. Акмалетдинов  |
| Ведущий специалист _____                                 | А.Л. Лукманова     |
| Ведущий специалист _____                                 | А.О. Комарова      |

# **ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ**

| №<br>п/п              | Наименование материалов                                                                                              | №<br>листа/листов | Масштаб            |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| I                     | ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН                                                                                                     |                   |                    |
| Текстовые материалы   |                                                                                                                      |                   |                    |
| 1.1                   | Пояснительная записка (Том I). Положение о территориальном планировании                                              |                   |                    |
| Графические материалы |                                                                                                                      |                   |                    |
| 1.2                   | Карта планируемого размещения объектов местного значения                                                             | 1/6               | 1:25000            |
| 1.3                   | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)                                   | 2/6               | 1:25000<br>1:10000 |
| 1.4                   | Карта функциональных зон                                                                                             | 3/6               | 1:25000<br>1:10000 |
| II                    | МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ                                                                                             |                   |                    |
| Текстовые материалы   |                                                                                                                      |                   |                    |
| 2.1                   | Пояснительная записка (Том II). Материалы по обоснованию                                                             |                   |                    |
| Графические материалы |                                                                                                                      |                   |                    |
| 2.2                   | Карта комплексной оценки территории                                                                                  | 4/6               | 1:25000<br>1:10000 |
| 2.3                   | Карта зон с особыми условиями использования территории. Карта объектов культурного наследия. Карта границ лесничеств | 5/6               | 1:25000            |
| 2.4                   | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера         | 6/6               | 1:25000            |

## СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

**АХОВ** – аварийно-химически опасное вещество;

**АПК** – Агропромышленный комплекс;

**а/д** – автодорога;

**с.** – село;

**ж/д ст.** – железнодорожная станция;

**чел.** – человек;

**д.** – дом;

**КФХ** – крестьянское фермерское хозяйство;

**р.** – река;

**СОШ** – средняя общеобразовательная школа;

**ТКО** – твердые коммунальные отходы;

**ул.** – улица;

**КГО** – крупногабаритные отходы;

**ЖБО** – жидкие бытовые отходы;

**ЧС** – чрезвычайная ситуация.

## СОДЕРЖАНИЕ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 8  |
| 2. Утвержденные документами территориального планирования российской федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов российской федерации, документами территориального планирования субъекта российской федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, муниципального округа, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования ..... | 10 |
| 2.1. Мероприятия, предусмотренные в Схемах территориального планирования Российской Федерации применительно к территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10 |
| 2.2. Мероприятия, предусмотренные в Схеме территориального планирования Саратовской области применительно к территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11 |
| 3. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования .....                                                                                                                                                                                | 12 |
| 4. Комплексная оценка современного состояния территории .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 19 |
| 4.1. Природные условия и ресурсы территории .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 19 |
| 4.2. Население и трудовые ресурсы .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 25 |
| 4.3. Жилищный фонд .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 28 |
| 4.4. Социальная инфраструктура .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 29 |
| 4.4.1. Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 29 |
| 4.4.2. Объекты образования .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 31 |
| 4.4.3. Объекты здравоохранения .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 33 |
| 4.4.4. Объекты физической культуры и спорта .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 35 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 4.4.5. Объекты культуры и искусства.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 36 |
| 4.5. Экономическая база .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 38 |
| 4.5.1. Промышленное производство.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 38 |
| 4.5.2. Сельскохозяйственное производство .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 39 |
| 4.6. Транспортная инфраструктура.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 47 |
| 4.6.1. Железнодорожный транспорт .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 47 |
| 4.6.2. Воздушный транспорт .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 47 |
| 4.6.3. Водный транспорт .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 47 |
| 4.6.4. Автомобильный транспорт.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 47 |
| 4.6.5. Пассажирский транспорт.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 48 |
| 4.6.6. Улично-дорожная сеть.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 48 |
| 4.7. Инженерная инфраструктура .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 50 |
| 4.7.1. Водоснабжение .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 50 |
| 4.7.2. Водоотведение .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 51 |
| 4.7.3. Электроснабжение .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 51 |
| 4.7.4. Теплоснабжение .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 52 |
| 4.7.5. Газоснабжение .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 56 |
| 4.7.6. Объекты информатики и связи .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 60 |
| 4.8. Объекты специального назначения .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 60 |
| 4.9. Санитарная очистка территории.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 62 |
| 4.10. Зоны с особыми условиями использования территории.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 65 |
| 4.11. Особо охраняемые природные территории.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 80 |
| 4.12. Сведения об объектах культурного наследия и утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 81 |
| 4.12.1. Объекты культурного наследия.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 81 |
| 4.12.2. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 87 |
| 5. Мероприятия по установлению или изменению границ населенных пунктов, входящих в состав поселения или городского округа. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.....                                                                       | 88 |
| 5.1. Установление или изменение границ населенных пунктов.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 88 |
| 5.2. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.....                                                                                                                                                                                             | 89 |
| 6. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, муниципального округа, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, муниципального округа, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной |    |

|                                                                                                                                                                                                                                          |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности ..... | 91  |
| 6.1. Функциональное и пространственное использование территории .....                                                                                                                                                                    | 91  |
| 6.2. Прогноз численности населения.....                                                                                                                                                                                                  | 92  |
| 6.2.1 Сценарии демографического прогноза.....                                                                                                                                                                                            | 93  |
| 6.3. Жилищный фонд .....                                                                                                                                                                                                                 | 94  |
| 6.4. Социальная инфраструктура .....                                                                                                                                                                                                     | 95  |
| 6.4.1. Объекты образования.....                                                                                                                                                                                                          | 95  |
| 6.4.2. Объекты здравоохранения.....                                                                                                                                                                                                      | 96  |
| 6.4.3. Объекты физической культуры и спорта.....                                                                                                                                                                                         | 96  |
| 6.4.4. Объекты культуры и искусства.....                                                                                                                                                                                                 | 97  |
| 6.5. Транспортная инфраструктура.....                                                                                                                                                                                                    | 99  |
| 6.5.1. Железнодорожный транспорт .....                                                                                                                                                                                                   | 99  |
| 6.5.2. Воздушный транспорт .....                                                                                                                                                                                                         | 99  |
| 6.5.3. Водный транспорт .....                                                                                                                                                                                                            | 99  |
| 6.5.4. Автомобильный транспорт.....                                                                                                                                                                                                      | 99  |
| 6.5.5. Пассажирский транспорт.....                                                                                                                                                                                                       | 99  |
| 6.5.6. Улично-дорожная сеть.....                                                                                                                                                                                                         | 99  |
| 6.6. Инженерная инфраструктура .....                                                                                                                                                                                                     | 100 |
| 6.6.1. Водоснабжение .....                                                                                                                                                                                                               | 100 |
| 6.6.2. Водоотведение .....                                                                                                                                                                                                               | 101 |
| 6.6.3. Электроснабжения .....                                                                                                                                                                                                            | 101 |
| 6.6.4. Теплоснабжение .....                                                                                                                                                                                                              | 103 |
| 6.6.5. Объекты информатики и связи .....                                                                                                                                                                                                 | 103 |
| 6.6.6. Газоснабжение .....                                                                                                                                                                                                               | 103 |
| 6.7. Объекты специального назначения .....                                                                                                                                                                                               | 105 |
| 6.8. Санитарная очистка.....                                                                                                                                                                                                             | 105 |
| 6.9. Мероприятия по охране окружающей среды .....                                                                                                                                                                                        | 107 |
| 6.10. Развитие территорий кладбищ.....                                                                                                                                                                                                   | 107 |
| 7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....                                                                                                       | 108 |
| 7.1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....                                                                                                      | 108 |
| 7.1.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера                                                                                                                                                          | 110 |
| 7.1.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера                                                                                                                                                        | 111 |
| 7.1.3. Основные мероприятия по защите территории от аварий техногенного характера                                                                                                                                                        | 113 |
| 7.1.4. Системы оповещения.....                                                                                                                                                                                                           | 116 |
| 8. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, муниципального округа, городского округа на комплексное развитие этих территорий .....                                                     | 118 |
| 9. Основные технико-экономические показатели .....                                                                                                                                                                                       | 120 |

|                  |     |
|------------------|-----|
| Приложения ..... | 122 |
|------------------|-----|

# **1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Параметры развития территории и перечень объектов местного значения разработан с учетом документов территориального и стратегического планирования, а также программ развития Саратовской области, Терновского сельского поселения:

Национальный проект «Здравоохранение»;  
Национальный проект «Образование»;  
Национальный проект «Демография»;  
Национальный проект «Культура»;  
Национальный проект «Безопасные качественные дороги»;  
Национальный проект «Жилье и городская среда»;  
Национальный проект «Экология»;  
Национальный проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»;  
Национальный проект «Производительность труда»;  
Национальный проект «Международная кооперация и экспорт»;  
Национальная программа «Цифровая экономика Российской Федерации»;  
Национальный проект «Туризм и индустрия гостеприимства»;  
Схема территориального планирования Саратовской области, утвержденная Постановлением правительства Саратовской области от 30 апреля 2021 №314-П.

Схема территориального планирования Энгельсского района Саратовской области, утвержденная Собранием депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 27 марта 2008 года № 499/37-03.

Стратегия социально-экономического развития Саратовской области до 2030 года и на перспективу до 2036 года, утвержденной Постановлением Правительства Саратовской области от 30 июня 2016 года № 321-П

Стратегия социально-экономического развития Энгельсского муниципального района до 2030 года и на перспективу до 2036 года, утвержденная решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 26 декабря 2018 года № 90/12.

Прогноз социально-экономического развития Терновского муниципального образования на 2023 год и на период до 2025 года, утвержденный постановлением администрации Терновского муниципального образования от 1 ноября 2022 года № 244.

Государственная программа Саратовской области «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 17 декабря 2018 года № 696-П.

Государственная программа Саратовской области «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Саратовской области», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 20 ноября 2013 года № 644-П.

Государственная программа Саратовской области «Развитие физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 3 октября 2013 года № 526-П.

Государственная программа Саратовской области «Содействие занятости населения, совершенствование социально-трудовых отношений и регулирование трудовой миграции в Саратовской области», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 14 марта 2019 года № 150-П.

Государственная программа Саратовской области «Культура Саратовской области», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 20 ноября 2013 года № 642-П.

Государственная программа Саратовской области «Развитие образования Саратовской области», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 20 ноября 2013 года № 643-П.

Государственная программа Саратовской области «Патриотическое воспитание граждан в Саратовской области», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 30 августа 2017 года № 451-П.

Государственная программа Саратовской области «Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 29 декабря 2018 года № 767-П.

Государственная программа Саратовской области «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 29 декабря 2018 года № 773-П.

Государственная программа Саратовской области «Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов Саратовской области», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 20 ноября 2013 года № 636-П.

Государственная программа Саратовской области «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 23 декабря 2019 года № 908-П.

Государственная программа Саратовской области «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 20 ноября 2013 года № 639-П.

Государственная программа Саратовской области «Профилактика правонарушений, терроризма, экстремизма и противодействие незаконному обороту наркотических средств», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 28 декабря 2020 года № 1048-П.

Государственная программа Саратовской области «Формирование комфортной городской среды», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 30 августа 2017 года № 449-П.

Государственная программа Саратовской области «Развитие экономического потенциала и повышение инвестиционной привлекательности региона», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 11 октября 2013 года № 546-П.

Государственная программа Саратовской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Саратовской области», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 29 декабря 2018 года № 750-П.

Государственная программа Саратовской области «Развитие государственного и муниципального управления», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 20 ноября 2013 года № 647-П.

Государственная программа Саратовской области «Повышение энергоэффективности и энергосбережения в Саратовской области» утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 20 ноября 2013 года № 638-П.

Государственная программа Саратовской области «Развитие промышленности в Саратовской области», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 17 августа 2015 года № 412-П.

Государственная программа Саратовской области «Информационное общество», утвержденная постановлением Правительства Саратовской области от 26 декабря 2018 года № 735-П.

**2. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

**2.1. Мероприятия, предусмотренные в Схемах территориального планирования Российской Федерации применительно к территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области**

Согласно материалам Схемы территориального планирования Российской Федерации на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области планируемых мероприятий не предусмотрено.

## 2.2. Мероприятия, предусмотренные в Схеме территориального планирования Саратовской области применительно к территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района

Согласно материалам Схемы территориального планирования Саратовской области, утвержденной Постановлением правительства Саратовской области от 30.04.2021 №314-П, на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района запланированы мероприятия согласно таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

| № п/п | Вид объекта                                                                                                                                                                          | Назначение объекта                          | Наименование объекта                         | Основные характеристики объекта | Местоположение объекта                                                                                       | Период         |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 3     | <b>Перечень планируемых объектов регионального значения в области здравоохранения, подлежащих отображению в составе документов территориального планирования Саратовской области</b> |                                             |                                              |                                 |                                                                                                              |                |
| 3.17  | Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь                                                                       | Оказание первичной медико-санитарную помощь | Строительство фельдшерско-акушерского пункта | 8 посещений в смену             | Энгельсский муниципальный район Саратовской области, Терновское муниципальное образование, с. Новая Терновка | расчетный срок |

**3. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Согласно материалам Схемы территориального планирования Энгельсского муниципального района, утвержденной Собранием депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 27.03.2008 года № 499/37-03 (с изменениями и дополнениями) на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района предусмотрены объекты, представленные в таблице 3.1.

Таблица 3.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

| Назначение объекта                                            | №  | Наименование планируемого объекта                                           | Вид объекта                   | Основные характеристики объекта | Местоположение                  | Характеристики зон с особыми условиями использования территории                               |
|---------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объект местного значения поселения в области электроснабжения | 95 | Строительство ТП 0.4кВ с прокладкой новых линий от нового источника питания | Сооружение и линейные объекты | ТП 0,4кВ, кабельные линии       | с. Терновка, район ул. Лиманная | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |

| Назначение объекта                                                   | №  | Наименование планируемого объекта                              | Вид объекта     | Основные характеристики объекта                                                                                                                                                                                      | Местоположение                                                 | Характеристики зон с особыми условиями использования территории                                      |
|----------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объект местного значения поселения в области газоснабжения           | 96 | Реконструкция ГРП в с. Терновка                                | Сооружение      | Увеличение производительности                                                                                                                                                                                        | с. Терновка, ул. Лиманная                                      | Необходимо определить при подготовке проектной документации                                          |
|                                                                      | 97 | Строительство газопровода низкого давления от существующей ГРП | Линейный объект | Газопровод высокого давления Ру 0,6 МПа диаметром Ду 400мм, протяженностью 4910 м                                                                                                                                    | с. Терновка, ул. Лиманная                                      | Устанавливается санитарно-защитная зона и охранный зона. Размеры определяются при подготовке проекта |
| Автомобильная дорога местного значения вне границ населенных пунктов | 98 | Реконструкция дороги                                           | Линейный объект | Определяются в проекте в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области | с. Терновка, от с. Терновка до трассы г. Энгельс - р.п. Ровное | Установление зоны с особыми условиями использования территории не требуется                          |

| Назначение объекта                                             | №       | Наименование планируемого объекта                                                                          | Вид объекта                   | Основные характеристики объекта                                              | Местоположение                                       | Характеристики зон с особыми условиями использования территории                                      |
|----------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объекты местного значения поселения в области электроснабжения | 99 -105 | Строительство ТП 0.4кВ с прокладкой новых линий от новых источников питания в границах села Новой Терновки | Сооружение и линейные объекты | ТП 0,4 кВ, кабельные линии                                                   | с. Новая Терновка, район проектируемой застройки     | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации        |
| Объекты местного значения поселения в области газоснабжения    | 106     | Реконструкция ГРП в с. Новая Терновка                                                                      | Сооружение                    | Увеличение производительности                                                | с. Новая Терновка, ул. Интернациональная             | Устанавливается санитарно-защитная зона и охранная зона. Размеры определяются при подготовке проекта |
|                                                                | 107     | Строительство ГРП в с. Новая Терновка                                                                      | Сооружение                    | Обеспечение газоснабжением проектируемой застройки                           | с. Новая Терновка, район проектируемой застройки     | Устанавливается санитарно-защитная зона и охранная зона. Размеры определяются при подготовке проекта |
|                                                                | 108     | Строительство газопровода низкого давления от существующей ГРП                                             | Линейный объект               | Газопровод низкого давления                                                  | с. Новая Терновка                                    | Устанавливается санитарно-защитная зона и охранная зона. Размеры определяются при подготовке проекта |
| Автомобильная дорога местного значения вне границ              | 109     | Реконструкция дороги                                                                                       | Линейный объект               | Определяются в проекте, в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительств | с. Новая Терновка, от с. Новая Терновка до трассы г. | Установление зоны с особыми условиями использования территории не требуется                          |

| Назначение объекта                                             | №   | Наименование планируемого объекта                                                                                | Вид объекта                   | Основные характеристики объекта                                                                                                           | Местоположение        | Характеристики зон с особыми условиями использования территории                               |
|----------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| населенных пунктов                                             |     |                                                                                                                  |                               | о. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области | Энгельс - р.п. Ровное |                                                                                               |
| Объекты местного значения поселения в области электроснабжения | 110 | Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Первомайская» для электроснабжения фельдшерско-акушерского пункта          | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                                                                                                                           | Село Степное          | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |
|                                                                | 111 | Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Первомайская» для электроснабжения фельдшерско-акушерского пункта          | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                                                                                                                           | Село Зауморье         | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |
|                                                                | 112 | Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Первомайская» для электроснабжения физкультурно-оздоровительного комплекса | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                                                                                                                           | Село Березовка        | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |
|                                                                | 113 | Прокладка новых линий от существующей ПС 110/10кВ для электроснабжения комплексной спортивной площадки           | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                                                                                                                           | Село Березовка        | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |
|                                                                | 114 | Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Волжская» для электроснабжения фельдшерско-акушерского пункта              | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                                                                                                                           | Село Красноармейское  | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |

| Назначение объекта | №   | Наименование планируемого объекта                                                                                      | Вид объекта                   | Основные характеристики объекта | Местоположение                           | Характеристики зон с особыми условиями использования территории                               |
|--------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    | 115 | Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Волжская» для электроснабжения комплексной спортивной площадки                   | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Красноармейское                     | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |
|                    | 116 | Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Луначарского»                                                                    | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Узморье микрорайон по ул. Сиреневая | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |
|                    | 117 | Прокладка новых линий от существующей ПС 110/10кВ «Революционная» для электроснабжения комплексной спортивной площадки | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Узморье                             | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |
|                    | 118 | Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Центральная» вдоль ул. Степная                                                   | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Смеловка                            | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |
|                    | 119 | Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Центральная» для электроснабжения дома досуга                                    | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Смеловка                            | Устанавливается санитарный разрыв, размеры определяются при подготовке проектной документации |

| Назначение объекта                                          | №   | Наименование планируемого объекта                                                                                                                | Вид объекта                   | Основные характеристики объекта      | Местоположение       | Характеристики зон с особыми условиями использования территории             |
|-------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Объекты местного значения поселения в области газоснабжения | 120 | Строительство надземных газопроводов низкого давления от существующего надземного газопровода низкого давления, расположенного вдоль ул. Степная | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Смеловка        | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |
|                                                             | 121 | Строительство надземных газопроводов низкого давления для газоснабжения фельдшерско-акушерского пункта                                           | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Красноармейское | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |
|                                                             | 122 | Строительство надземных газопроводов низкого давления ул. Каштановая к жилому микрорайону по ул. Сиреневая                                       | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Узморье         | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |
|                                                             | 123 | Строительство надземных газопроводов низкого давления для газоснабжения фельдшерско-акушерского пункта                                           | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Степное         | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |
|                                                             | 124 | Строительство надземных газопроводов низкого давления для газоснабжения фельдшерско-акушерского пункта                                           | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Зауморье        | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |
|                                                             | 125 | Газификация села Подгорное                                                                                                                       | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Подгорное       | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |
|                                                             | 126 | Строительство ГРП в селе Подгорное                                                                                                               | Сооружение и линейные объекты | Определяется проектной документацией | Село Подгорное       | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |
| Объекты местного физической                                 | 127 | Строительство комплексной спортивной площадки в с. Терновка                                                                                      | Сооружение                    | Определяется проектной документацией | с. Терновка          | Установление зоны с особыми условиями использования территории не требуется |

| Назначение объекта          | №   | Наименование планируемого объекта                                                      | Вид объекта | Основные характеристики объекта      | Местоположение     | Характеристики зон с особыми условиями использования территории             |
|-----------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| культуры и массового спорта |     |                                                                                        |             |                                      |                    |                                                                             |
|                             | 128 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Березовка                   | Здание      | Определяется проектной документацией | с. Березовка       | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |
|                             | 129 | Строительство комплексной спортивной площадки в с. Красноармейское                     | Сооружение  | Определяется проектной документацией | с. Красноармейское | Установление зоны с особыми условиями использования территории не требуется |
|                             | 130 | Строительство комплексной спортивной площадки с хоккейной коробкой в с. Новая Терновка | Сооружение  | Определяется проектной документацией | с. Новая Терновка  | Установление зоны с особыми условиями использования территории не требуется |
|                             | 131 | Строительство комплексной спортивной площадки в с. Березовка                           | Сооружение  | Определяется проектной документацией | с. Березовка       | Установление зоны с особыми условиями использования территории не требуется |
|                             | 132 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Узморье                     | Здание      | Определяется проектной документацией | с. Узморье         | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |
|                             | 133 | Строительство комплексной спортивной площадки в с. Узморье                             | Сооружение  | Определяется проектной документацией | с. Узморье         | Установление зоны с особыми условиями использования территории не требуется |
|                             | 134 | Строительство комплексной спортивной площадки в с. Степное                             | Сооружение  | Определяется проектной документацией | с. Степное         | Установление зоны с особыми условиями использования территории не требуется |
|                             | 135 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Новая Терновка              | Здание      | Определяется проектной документацией | с. Новая Терновка  | Необходимо определить при подготовке проектной документации                 |

#### **4. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Терновское муниципальное образование Энгельсского муниципального района расположено в центральной южной части Саратовской области. Расстояние от центра Терновского муниципального образования (с. Терновка) до областного центра города Саратова составляет 37 км, до районного центра города Энгельса - 19 км, до ближайшей железнодорожной ст. Анисовка – 18 км. Площадь муниципального образования составляет 49754 га.

Терновское муниципальное образование граничит с муниципальным образованием город Энгельс на протяжении – 8552 м; с Новопушкинским МО на протяжении – 27667 м; с Безымянским МО на протяжении – 11662 м; с Ровенским районом на протяжении – 27431 м; с Красноармейским районом на протяжении – 28078 м; с Саратовским районом на протяжении – 16949 м. Общая протяженность границы муниципального образования составляет 120339 м.

На территории муниципального образования расположено 9 населенных пунктов: село Подгорное, село Терновка, село Новая Терновка, село Смеловка, село Узморье, село Красноармейское, село Березовка, село Зауморье, село Степное. Численность населения на 2023 год составила 6293 человек.

##### **4.1. Природные условия и ресурсы территории**

###### **Климат**

По климатическому районированию территория Терновского муниципального образования находится в Нижнем Поволжье, которое выделяется как восточная часть континентальной европейской области с недостаточным увлажнением и с годовой амплитудой температуры воздуха 30°C. Климат - умеренно континентальный, при этом континентальность климата возрастает в субширотном направлении с северо-запада на юго-восток.

Равномерное сезонное и годовое число дней с воздействием циклонических и антициклонических типов процессов - одна из характерных особенностей Нижнего Поволжья. Во все сезоны повторяемость циклонов и антициклонов в Нижнем Поволжье примерно одинакова - около 15%. В течение семи месяцев (октябрь-апрель) Нижнее Поволжье находится в зоне антициклональной кривизны изобар с убыванием среднемесячных величин давления с востока на запад.

Средние температуры воздуха на территории Терновского муниципального образования в январе от -11°C до -14°C, абсолютный минимум достигает -38 - -46°C.

Среднемесячные температуры самого жаркого месяца – июля - составляют +20-24°C, абсолютный максимум - +39 - +44°C. Продолжительность безморозного периода изменяется от 132 до 176 дней.

Количество атмосферных осадков составляет в среднем 375-500 мм. В годовом ходе максимум осадков приходится на лето, в июне их выпадает до 51 мм. Минимум осадков приходится на апрель (33 мм). В течение года осадки распределяются таким образом: летом выпадает 31% годовой суммы осадков, зимой 21%, весной и осенью, соответственно, 22% и 26%. В среднем за год наблюдается 129 дней (36%) с осадками, минимум отмечается в апреле (8 дней), максимум - в январе и декабре (15 дней). Из общего числа осадков в году, по среднемноголетним показателям, 23% приходится на твердые (снег, снежная крупа, снежные зерна), 63% - на жидкие (дождь, морось) и 14% - на смешанные осадки (мокрый снег, снег с дождем). По среднемноголетним показателям, преобладающим направлением ветра при осадках в среднем за год является южное (82 случая). Реже всего осадки выпадают при северо-восточном, северном и восточном ветре.

Среднегодовая величина относительной влажности воздуха равна 68-74%. В зимние месяцы она повсеместно превышает 80%, в летние месяцы – около 50%.

Общая циркуляция атмосферы обуславливает преобладание на территории в течение года северо-западного, западного и южного ветров. Повторяемость ветров северо-западных румбов составляет 23%, а западного и южного - 16%. Среднегодовая скорость ветра – 3,7–4,9 м/сек. Число дней со скоростью ветра, превышающей 15 м/сек., изменяется от 5 до 24. Наибольшие скорости ветра отмечаются в весенний период. Летом, при сильных ветрах (1-2 раза в месяц) случаются пыльные бури, наибольшего развития они достигают обычно в июне-июле. Повторяемость суховеев слабой и средней интенсивности - до 5-6 дней в году.

Суточный ход скорости ветра хорошо выражен в переходные сезоны и летом, зимой он сглажен. Максимум скорости ветра наблюдается в 15 часов, минимум отмечается в утреннее и ночное время. Летом в результате хорошо развитых конвективных движений скорость ветра днем в два раза больше, чем ночью. Штили (нулевые значения скорости ветра) чаще отмечаются в ночные часы, их максимум приходится на сентябрь и декабрь (8%). В марте, октябре и ноябре штили, как правило, не фиксируются, в летний период их повторяемость составляет 5%.

В течение всего года преобладают слабые ветры 1-5 м/с, повторяемость которых составляет зимой 97%, весной 77%, летом 93% и осенью 97%, т.е. минимальная повторяемость слабых ветров отмечается для весеннего периода.

Сильный ветер связан в основном с прохождением арктических (42%) и полярных (27%) воздушных масс (примерно 3% от общего числа дней в году). Так, 45% метелей вызывается прохождением арктическо-фронтовых циклонов или их фронтов, 22% - прохождением полярно-фронтовых циклонов или их фронтов, 13% метелей отмечается на периферии отрога зимнего азиатского антициклона, 11% - при воздействии арктических антициклонов.

В среднем за год отмечается 39-52 дня с туманами (максимально – 60-78 дней); от 19 до 26 дней с грозами (максимально – до 45 дней); 24-33 дня с метелями (максимально – до 41-60 дней); до 28 дней с пыльными бурями; 35-54 дня с гололедно-изморозевыми образованиями. Капли тумана поглощают техногенные газы, взвеси и аэрозоли, причем не только вблизи подстилающей поверхности, но и из вышележащих, наиболее загрязненных слоев воздуха. Вследствие этого концентрация загрязняющих веществ в слое тумана сильно возрастает и, соответственно, уменьшается над ним. В каплях тумана могут проходить сложные геохимические процессы. Например, при растворении двуокиси серы в каплях тумана образуется более токсичная серная кислота.

К основным факторам, определяющим рассеивание примесей, относятся особенности стратификации атмосферы, в том числе инверсия температуры (т.е. повышение температуры воздуха с высотой). Если повышение температуры начинается непосредственно от поверхности земли, инверсию называют приземной, если же с некоторой высоты над поверхностью земли - приподнятой. Инверсии затрудняют вертикальный воздухообмен. Если слой приподнятой инверсии располагается непосредственно над источником выбросов (трубой), то в приземном слое атмосферы создаются опасные условия загрязнения, так как инверсионный слой ограничивает подъем выбросов и способствует их накоплению в приземном слое. Инверсии температуры в нижней тропосфере определяются в основном двумя факторами: охлаждением земной поверхности вследствие радиационного излучения и адвекцией теплого воздуха на холодную подстилающую поверхность; часто они связаны с охлаждением приземного слоя за счет затрат тепла на испарение воды или на таяние снега и льда. Формированию инверсий способствуют также нисходящие движения в антициклонах и сток холодного воздуха в пониженные части рельефа. На побережье крупных водоемов (например, водохранилищ) в теплое время года инверсии возникают при бризовых ветрах.

### **Гидрография**

Территория Энгельсского района Саратовской области рассечена долинами рек, при этом мелкие реки террас не имеют. Долина Волги образована серией надпойменных террас,

и имеет вид обширной ступенчатой равнины. В Заволжье террасами Волги занята почти вся восточная часть области, в том числе, Терновское муниципальное образование Энгельсского района Саратовской области.

Абсолютные высоты долины повышаются от 5 до 10 м (урез воды), до 80-90 м (тыльный шов высокой террасы). Большая часть поймы Волги затоплена Саратовским и Волгоградским водохранилищами. Первая надпойменная терраса не имеет сплошного распространения и встречается участками длиной 5-20 км и шириной до 5 км. Вторая надпойменная терраса расположена на высотах 25-35 м и имеет ровную, плоскую поверхность, с редкими блюдцеобразными и удлиненными притеррасовыми понижениями. Третья терраса занимает широкую (до 15 км) полосу с абсолютными высотами – 35-45 м. На высоте 45-65 м повсеместно продолжается широкая (до 10 км) четвертая надпойменная терраса. Ее полого-холмистая поверхность расчленена реками и верховьями балок, наклонена в сторону Волги. Обособленные участки условно выделяемой пятой террасы расположены между крупными притоками Волги на высотах 65-90 м. Ширина террасы колеблется от 5 до 20 км, ее поверхность уже имеет черты рельефа Сыртовой равнины.

Главным водным объектом Терновского муниципального образования является р. Волга, проходящая по всей западной границе муниципального образования и имеющая протяженность на данной территории около 40 км. Также на территории Терновского муниципального образования протекает река Терновка и другие мелкие реки. Помимо мелких старичных водоемов на территории есть крупное озеро Гагаринский пруд.

Основной фазой водного режима рек является весеннее половодье, во время которого проходит от 60 до 100% годового объема стока. Большинство малых рек пересыхает в летний период.

Подтопление дачных участков и баз отдыха в Терновском муниципальном образовании происходит при отметке выше 16 м, подтопление населенных пунктов - при отметке выше 17 м.

### **Рельеф**

Терновское муниципальное образование находится в пределах юго-восточной части Русской, или Восточно-Европейской равнины. В Заволжье расположена обширная низменность, называемая Сыртовой равниной, с востока ограниченная грядами возвышенностей Общего Сырта. Рельеф этой эрозионно-аккумулятивной низменности характеризуется мягкими очертаниями. Широкие долины рек, стекающих с Общего Сырта, расчленяют поверхность равнины на междуречные увалы, или сырты, частью ассиметричные (правый берег – крутой, левый – пологий). Поверхность увалов

слабоволнистая, склоны прорезаны долинами небольших рек, балками и оврагами. Средняя высота равнины – 60-100 м, но отдельные сырты достигают 120-150 м над уровнем моря. В целом равнина слабо наклонена с востока на запад, в сторону Волги, и с севера на юг, к Прикаспийской низменности. Гряды и увалы осложнены многочисленными плоскими куполообразными вершинами и отдельными останцовыми буграми. Поверхности выравнивания расчленены эрозией.

### **Инженерно-геологические условия**

В геологическом строении Энгельсского района Саратовской области принимают участие породы от архейского до четвертичного возраста.

Самыми древними породами, выходящими на поверхность, являются нерасчлененные позднекаменноугольные-нижнепермские отложения. Эти отложения имеют очень ограниченное распространение в Левобережной части области. Представлены отложения известняками, доломитами, глинами с прослоями алевритов, песчаников, гипсов и ангидритов. Мощность позднекаменноугольных-нижнепермских отложений достигает 4900 м.

На позднекаменноугольных-нижнепермских отложениях с размывом залегает терригенная толща среднеюрских-раннемеловых отложений. Отложения в Левобережной части области распространены спорадически. Представлены они глинами, алевролитами, песками, песчаниками, мощностью до 200-250 м.

На терригенной толще среднеюрских-раннемеловых пород залегают позднемеловые отложения, фрагментарно выходящие на поверхность в пределах Заволжья. Представлены породы мелом, мергелем, песками, их мощность - до 200 м.

На среднеюрских-раннемеловых породах залегает терригенно-кремнистая толща отложений палеогена, представленных опоками, диатомитами, трепелами, песчаниками, песками, общей мощностью до 200 м. Эти отложения в виде небольших по площади выходов встречаются на всей территории области.

Широко распространены на территории Энгельсского района Саратовской области аллювиальные среднеплейстоцено-голоценовые отложения, формирующие террасы всех рек и представленные суглинками, глинами, песками, галечниками общей мощностью до 60 м. Позднеплейстоценовыми лиманно-морскими отложениями, представленными суглинками, песками, «шоколадными глинами», сложена Хвалынская терраса реки Волги, мощность отложений – до 60 м. На территории Терновского муниципального образования

части широко распространены хвалынские морские глины с прослоями песков, общей мощностью до 40 м.

Из анализа геологического строения территории следует, что основанием зданий и сооружений преимущественно будут служить полигенетические глины, суглинки, пески четвертичного возраста и, в меньшей степени, коренные породы - доломиты, известняки, мергели, песчаники.

### **Почвы**

На территории Энгельсского района преобладают темно-каштановые средне-маломощные почвы (60%). Светло-каштановые почвы составляют 40% всей площади, в том числе слабосолонцеватые – 8%. Глубина гумусового горизонта составляет 34-41 см. Величина гумуса в пахотном слое составляет 2,9-3,9%. Большая часть земель подвержена ветровой и водной эрозии. Среди факторов, негативно влияющих на свойства почв, следует отметить такие экзогенные факторы, как подтопление и переувлажнение в результате антропогенного воздействия. Ухудшение плодородия происходит за счет неправильного выполнения агротехнических приемов обработки почв, захламливания и загрязнения нефтепродуктами и прочими опасными веществами. Основными загрязнителями являются предприятия нефтедобывающей, нефтепроводной и химической промышленности.

Таким образом, территория Терновского муниципального образования обладает достаточно благоприятными условиями для высокоразвитого сельскохозяйственного производства.

### **Растительный мир**

На территории Терновского муниципального образования в долине Волги произрастают пойменные леса. Древесные породы в них представлены дубом, тополями черными и белым, ольхой клейкой, встречается также черемуха, вяз гладкий. В поймах рек и по берегам других водоемов значительно развита прибрежно-водная растительность, где кустарниковый ярус образуют различные виды ив. В травяном покрове доминирует тростник, рогозы узколистный и широколистный, различные виды осок, клубнекамыш и другие лугово-болотные растения. На засоленных почвах, формируются растительные группировки, основными компонентами которых являются солерос, виды сведы, петросимонии, полыней и лебеды (солончаки), а также черная полынь, камфоросма, эхинопсилон (солонцы). К выходам коренных пород приурочены специфические растительные группировки. На меловых отложениях встречаются сообщества, образованные левкоем душистым, оносмой простейшей, льном украинским, иссопом

меловым, копеечником крупноцветковым; на песках обычны тонконог песчаный, цмин песчаный, тимьян Палласа.

Саратовская область относится к малолесным регионам, средняя лесистость области составляет 6,5%, при лесистости правобережья – 11,6%, Заволжья – 2,2%. Лишь 10% территории Саратовской области имеют относительно благоприятные условия для роста и развития лесных насаждений, большая часть области относится к степной зоне, где средняя лесистость составляет 2,5%.

### **Животный мир**

На территории области обитают как типичные представители фауны лесостепи, степи и полупустыни, так и космополитические виды, число которых особенно велико в пойменных сообществах р. Волги. В водоемах Саратовской области встречается более 50 видов рыб, в различных природных биотопах обитает почти три десятка видов амфибий и рептилий, около 330 видов птиц, более 70 видов млекопитающих.

В фауне Саратовской области в настоящее время значительно увеличилось число редких и исчезающих животных, нуждающихся в охране. Они, как правило, обладают наименьшей устойчивостью к техногенному воздействию и чутко реагируют на изменения абиотических и биотических факторов среды. Эти изменения, в конечном итоге, нередко ведут к исчезновению редких видов из состава сообществ

## **4.2. Население и трудовые ресурсы**

### **Динамика численности населения**

Демографический потенциал муниципального образования во многом определяет возможности его развития, экономическое и социальное благополучие и стабильность. Анализ демографических особенностей основывается на изучении динамики изменения общей численности за последние 5-10 лет.

Численность населения Терновского муниципального образования по состоянию на 01.01.2025 составляет 7366 чел.

Таблица 4.2.1 Численность населения Терновского муниципального образования за последние 10 лет, чел

| № п/п | Название      | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------|---------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1     | Терновское МО | 6578 | 6736 | 7934 | 7058 | 7154 | 7650 | 7548 | 6931 | 6293 | 6315 | 7366 |

За период с 2016 по 2025 год численность населения Терновского муниципального образования увеличилась на 788 чел., то есть на 10,7 %.

Основными факторами, оказывающими влияние на динамику изменения численности населения, являются естественный прирост и миграционное движение населения.

Терновское муниципальное образование в Саратовской области характеризуется умеренными темпами роста численности населения. По данным последних переписей, численность населения колебалась из-за миграционных процессов; некоторые жители уезжают в поисках более благоприятных условий жизни и работы в крупных городах, таких как Саратов. Основными причинами демографической динамики в районе являются экономические факторы, нехватка рабочих мест, а также ограниченные возможности для социальной и культурной активности. В то же время, высокая рождаемость и развитие инфраструктуры могут способствовать восполнению численности, если будут созданы привлекательные условия для проживания и работы.

#### **Естественное движение населения**

Информация о естественном движении населения территории была найдена в Паспорте Терновского муниципального образования за 2023 год и представлена ниже.

Таблица 4.2.2 Динамика естественного движения населения Терновского муниципального образования

| <b>Населенные пункты<br/>МО</b> | <b>Всего<br/>населения</b> | <b>Родилось за<br/>2023 год</b> | <b>Умерло за 2023<br/>год</b> | <b>Всего<br/>долгожителей (с<br/>80 лет)</b> |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>с. Степное</b>               | 901                        | 5                               | 14                            | 37                                           |
| <b>с. Зауморье</b>              | 212                        | 1                               | 2                             | 9                                            |
| <b>с.Березовка</b>              | 953                        | 5                               | 7                             | 21                                           |
| <b>с. Красноармейское</b>       | 906                        | 9                               | 14                            | 29                                           |
| <b>с. Узморье</b>               | 1673                       | 12                              | 13                            | 67                                           |
| <b>с. Смеловка</b>              | 247                        | 0                               | 4                             | 5                                            |
| <b>с. Новая Терновка</b>        | 720                        | 7                               | 5                             | 18                                           |
| <b>с. Терновка</b>              | 554                        | 4                               | 2                             | 17                                           |
| <b>с. Подгорное</b>             | 126                        | 0                               | 2                             | 4                                            |
| <b>Итого</b>                    | <b>6293</b>                | <b>43</b>                       | <b>63</b>                     | <b>207</b>                                   |

В представленной таблице отражена информация демографических показателей за 2023 год. Число родившихся без учета мертворожденных варьируется: наименьший уровень (0 человек) зафиксирован в с. Смеловка и в с. Подгорное, в то время как самый крупный населенный пункт с. Узморье показал максимум - 12 новорожденных. Число умерших колебалось в пределах от 4 до 14 человек, при этом наибольшая смертность наблюдалась в с. Красноармейское и с. Степное.

#### **Возрастная структура населения**

Таблица 4.2.3 Возрастная структура населения Терновского муниципального образования

| Населенный пункт   | Численность мужчин/женщин (чел.) | Численность трудоспособного населения (чел.) | Численность работающих | Из них мужчин/женщин (чел.) | Кол-во семей с несовершеннолетними детьми | Из них многодетных | Кол-во семей с детьми и инвалидами | Кол-во одиноких матерей |
|--------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------------------|
| 1                  | 2                                | 3                                            | 4                      | 5                           | 6                                         | 7                  | 8                                  | 9                       |
| с. Степное         | 454/447                          | 481                                          | 460                    | 229/231                     | 115                                       | 19                 | 0                                  | 9                       |
| с. Зауморье        | 109/103                          | 108                                          | 79                     | 38/41                       | 30                                        | 7                  | 0                                  | 1                       |
| с. Березовка       | 461/492                          | 504                                          | 477                    | 238/239                     | 129                                       | 17                 | 2                                  | 5                       |
| с. Красноармейское | 435/471                          | 471                                          | 447                    | 219/228                     | 123                                       | 18                 | 1                                  | 11                      |
| с. Узморье         | 845/828                          | 922                                          | 547                    | 358/189                     | 192                                       | 29                 | 3                                  | 11                      |
| с. Смеловка        | 135/112                          | 162                                          | 111                    | 63/48                       | 30                                        | 4                  | 1                                  | 2                       |
| с. Новая Терновка  | 374/346                          | 404                                          | 379                    | 214/165                     | 101                                       | 17                 | 1                                  | 1                       |
| с. Терновка        | 282/272                          | 320                                          | 267                    | 149/118                     | 74                                        | 12                 | 1                                  | 3                       |
| с. Подгорное       | 68/58                            | 86                                           | 54                     | 30/24                       | 10                                        | 3                  | -                                  | 1                       |
| <b>Итого</b>       | <b>3163/3129</b>                 | <b>3458</b>                                  | <b>2821</b>            | <b>1538/1283</b>            | <b>804</b>                                | <b>126</b>         | <b>9</b>                           | <b>44</b>               |

В представленных данных отражена информация численности населения по возрастным категориям за 2023 год согласно документу Паспорт Терновского муниципального образования. В группе трудоспособного возраста общее количество людей насчитывается 3458 чел., что составляет немного больше половины от общей численности населения территории. В большинстве населенных пунктов численность мужского и женского населения колеблется незначительно превышая друг друга, в то время как в с. Узморье и в с. Новая Терновка наблюдается значительный перевес мужского населения, что скорее всего связано с количеством рабочих мест.

#### Трудовые ресурсы. Занятость и безработица

Данные, представленные в Паспорте Терновского муниципального образования за 2023 г.:

Количество рабочих

а) рабочие – 1708 чел.

служащие - 386 чел.

фермеры - 47 чел.

безработные- 258 чел.: из них имеют официальный статус в отделе занятости – 7 чел.  
безработных от общей численности населения – 3 %

б) пенсионеров по возрасту 1494 чел.

в) моложе трудоспособного возраста (до 14 лет) - 995 чел.

г) учащиеся - 635 чел.

д) молодежь (от 14 до 30 лет) 1266 чел.

Исходя из представленных данных Паспорта Терновского муниципального образования за 2023 год, можно сделать следующий вывод: Терновское муниципальное образование характеризуется достаточно сбалансированной структурой населения по возрастным и трудовым категориям. Основная часть населения относится к группе трудоспособных — 1708 рабочих, 386 служащих и 47 фермеров. При этом уровень официально зарегистрированной безработицы весьма низок — всего 3 % от общего населения, из которых лишь 7 человек имеют официальный статус в службе занятости, что свидетельствует о стабильной ситуации на рынке труда.

Значительная численность пенсионеров (1494 человека) отражает также и наличие постоянной возрастной группы, требующей социального обеспечения. Количество молодежи в возрасте от 14 до 30 лет — 1266 человек — вместе с 635 учащимися говорит о наличии потенциального резерва для дальнейшего развития и обновления рабочей силы. Число детей младше трудоспособного возраста (995 человек) показывает актуальность развития образовательной и социальной инфраструктуры для молодых семей.

В целом, данные свидетельствуют о необходимости комплексного подхода к развитию социальной политики, направленной на поддержку трудоспособного населения, создание условий для молодежи и обеспечение социальной защиты пенсионеров. Стабильность занятости и относительно низкий уровень безработицы выступают важным позитивным фактором социально-экономического развития территории.

#### **4.3. Жилищный фонд**

Общая площадь жилищного фонда Терновского муниципального образования на 2025 год составляет 1026,5 га. Этот показатель является важным индикатором развития жилищной сферы территории, который напрямую согласуется с долгосрочными стратегиями федерального и регионального уровней по развитию территорий в рамках концепций устойчивого развития и комплексного территориального планирования РФ. В последние годы на территории муниципального образования наблюдаются положительные тенденции к активизации жилищного строительства, в основном в виде возведения

индивидуальных жилых домов и садовых домов, что способствует росту жилого фонда, создает дополнительные возможности для повышения качества жизни населения и способствует созданию благоприятной экологической и инфраструктурной среды.

Данный процесс является частью стратегических инициатив по комплексному развитию муниципальных территорий, ориентированных на гармоничное сочетание жилищного строительства с сохранением природных ландшафтов, экологической устойчивостью и рациональным использованием земельных ресурсов. Он отвечает современным требованиям к развитию инфраструктуры, повышению комфорта жилой среды и достижению целых комплексов целей по социально-экономическому развитию региона, заложенных в рамках территориальных схем планирования и градостроительного регулирования. Такой подход помогает обеспечить сбалансированный рост населения, расширение возможностей для инвестиций и созданию комфортной среды в соответствии с генеральным планом и требованиями федерального законодательства.

#### **4.4. Социальная инфраструктура**

Уровень развития социальной сферы в первую очередь определяет образ и уровень жизни людей, их благосостояние и объем потребляемых товаров и услуг. К социальной сфере, прежде всего, относится сфера предоставляемых услуг в образовании, культуре, здравоохранении, социальном обеспечении, физической культуре, общественном питании, коммунальном обслуживании.

Основной задачей комплексной оценки уровня развития социальной сферы является выявление количественного и качественного состава существующих объектов, сравнение действующих мощностей объектов с нормативной потребностью, анализ технического состояния зданий, определение направлений по устранению сложившихся проблем.

Оценка уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры установлена в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденными решением 25-ым заседанием Собрания депутатов Энгельсского муниципального района 27.11.2019 года №192/25-2019.

##### **4.4.1. Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**

Социальная сфера представляет собой совокупность отраслей, предприятий, организаций, определяющих уровень жизни населения. К социальной инфраструктуре относятся объекты образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта и другие.

Уровень развития социальной сферы в первую очередь определяет образ и уровень жизни людей, их благосостояние и объем потребляемых товаров и услуг. Основной задачей комплексной оценки уровня развития социальной сферы является выявление количественного и качественного состава существующих объектов, сравнение действующих мощностей объектов с нормативной потребностью, анализ технического состояния зданий, определение направлений по устранению сложившихся проблем.

Оценка уровня обеспеченности объектами обслуживания установлена в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Саратовской области, а также местными нормативами градостроительного проектирования Терновского муниципального образования.

Таблица 4.4.1.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

| Тип объекта                                                                               | Единица измерения                                        | Показатель |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|
| Дошкольные образовательные организации                                                    | 85% от численности детей 1-6 лет                         | 85         |
| Общеобразовательные организации                                                           | Количество мест на 100 человек в возрасте от 7 до 18 лет | 100        |
| Общеобразовательные организации, реализующие дополнительные общеобразовательные программы | 10% от общего числа человек в возрасте от 7 до 18 лет    | 10         |
| Плоскостные спортивные сооружения                                                         | кв.м площади на 1000 человек населения                   | 8,0        |
| Плавательные бассейны                                                                     | кв.м площади на 1000 человек населения                   | 20,0       |
| Спортивные залы                                                                           | кв.м площади пола на 1000 человек населения              | 60,0       |
| Физкультурно-оздоровительные комплексы                                                    | кв.м площади пола на 1000 человек населения              | 60,0       |
| Межпоселенческая библиотека                                                               | единиц хранения на 1000 человек населения                | 7,5        |
| Детская библиотека                                                                        | единиц хранения на 1000 человек населения                | 7,5        |
| Музей (краеведческий)                                                                     | Количество объектов на административный центр            | 1          |
| Культурно-досуговый центр (клуб)                                                          | Количество мест на 1000 человек населения                | 300        |
| Кинотеатр                                                                                 | Количество объектов на административный центр            | 1          |

#### 4.4.2. Объекты образования

Стратегической целью развития современного образования является обеспечение условий для удовлетворения потребностей граждан, общества и рынка труда в качественном образовании путем создания новых механизмов регулирования в сфере образования, обновления структуры и содержания образования, развития практической направленности образовательных программ, формирования системы непрерывного образования.

Муниципальная система образования Терновского муниципального образования представлена следующими образовательными организациями: объекты дошкольного образования – 5 шт., общеобразовательные организации - 4 шт., объекты дополнительного образования – 1 шт., объекты детских оздоровительных учреждений – 1 шт.

Развитая система дошкольного образования способствует равным возможностям для всех детей, снижает образовательное неравенство и поддерживает семейные структуры, предоставляя родителям возможность совмещать воспитание ребенка с профессиональной деятельностью. Таким образом, дошкольное образование является фундаментом для комплексного и всестороннего развития личности, играющим ключевую роль в формировании будущего поколения.

Таблица 4.4.2.1 Дошкольные образовательные организации Терновского муниципального образования

| № п/п | Наименование организации              | Адрес организации                                                                                | Емкость, мест | Фактическое количество учащихся, чел. |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|
| 1     | МДОУ «Детский сад с. Терновка»        | 413152, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Новая Терновка, ул. Проезжая, д. 1 | 80            | 48                                    |
| 2     | МБДОУ «Детский сад с. Узморье»        | 413153, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Узморье, ул. Революционная, д. 12  | 55            | 60                                    |
| 3     | МДОУ «Детский сад с. Красноармейское» | 413154, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 37 | 40            | 24                                    |
| 4     | МДОУ «Детский сад с. Березовка»       | 413154, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Березовка, ул. Прибрежная, д. 60   | 80            | 36                                    |
| 5     | МДОУ «Детский сад с. Степное»         | 413155, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Степное, ул. Волжская, д. 11       | 35            | 16                                    |

5 дошкольных образовательных организациях посещают 184 чел. Общая проектная мощность данных организаций – 290 мест. Наполненность детских садов составляет 63,5 %.

Общее образование выступает одним из основных источников генерирования, совершенствования и развития человеческого капитала, а значит и ресурсом социально-экономического развития муниципального образования, повышения благосостояния каждого отдельного человека.

Таблица 4.4.2.2 Общеобразовательные организации Терновского муниципального образования

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование организации</b>                                           | <b>Адрес организации</b>                                                                        | <b>Емкость, мест</b> | <b>Фактическое количество учащихся, чел.</b> |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------|
| 1            | МОУ «Средняя общеобразовательная школа с. Терновка имени А.П.Калашникова» | 413152, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Новая Терновка, ул. Ленина, д. 2  | 620                  | 178                                          |
| 2            | МОУ «Средняя общеобразовательная школа с. Березовка»                      | 413154, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Березовка, ул. Центральная, д. 33 | 320                  | 213                                          |
| 3            | МАОУ «Основная общеобразовательная школа с. Степное»                      | 413155, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Степное, ул. Первомайская, д. 14  | 175                  | 80                                           |
| 4            | МОУ «Средняя общеобразовательная школа с. Узморье имени Ю.А. Гагарина»    | 413153, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Узморье, ул. Революционная, д. 9  | 225                  | 164                                          |

В 4 средних общеобразовательных школах обучается 635 чел. Общая проектная мощность в общеобразовательных организациях – 1340 мест. Наполненность школ составляет 47,4 %.

Объекты дополнительного образования являются важной частью социальной инфраструктуры территории, способствуя развитию навыков и творческих способностей населения, социальной интеграции и воспитанию, а также облегчая организацию досуга и занятость. Они повышают привлекательность территории, способствуют экономическому развитию и улучшению качества жизни.

Таблица 4.4.2.3 Объекты дополнительного образования Терновского муниципального образования

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование организации</b> | <b>Адрес организации</b> | <b>Количество обучающихся</b> |
|--------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
|--------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|

|   |                                                      |                                                                                                   |                                 |
|---|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   |                                                      |                                                                                                   | <b>(детские школы искусств)</b> |
| 1 | МБУДО «Детская музыкальная школа №7 с.Березовка ЭМР» | 413154, Саратовская обл.,<br>Энгельсский муниципальный район, с. Березовка, ул. Центральная, д.65 | 72                              |

Детские оздоровительные лагеря играют важную роль в укреплении здоровья и всестороннем развитии детей. Они предоставляют возможность провести время на свежем воздухе, активно заниматься спортом и участвовать в разнообразных развивающих и творческих мероприятиях. Такие лагеря способствуют формированию навыков самостоятельности, коммуникации и коллективизма, а также помогают снять психологическое напряжение, накопившееся в ходе учебного года. В рамках территориального планирования создание и поддержка детских оздоровительных лагерей является важным аспектом развития социальной инфраструктуры, способствующим улучшению качества жизни и оздоровлению подрастающего поколения.

Таблица 4.4.2.4 Детские оздоровительные учреждения Терновского муниципального образования

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование организации</b>                                                                                | <b>Адрес организации</b>                                                                      | <b>Емкость, мест</b> | <b>Наличие приусадебного участка, га</b> |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------|
| 1            | Государственное автономное учреждение Саратовской области «Детский оздоровительный лагерь имени Ю.А. Гагарина» | Саратовская обл.,<br>Энгельсский муниципальный район,<br>Терновское муниципальное образование | 180                  | 13,3                                     |

В поддержку системы образования Терновского муниципального образования реализуются различные муниципальные программы, направленные на обеспечение доступности качественного образования, ориентированного на формирование конкурентоспособной личности, отвечающей требованиям инновационного развития экономики, обладающей навыками проектирования собственной профессиональной карьеры и достижения современных стандартов качества жизни на основе общечеловеческих ценностей и активной гражданской позиции.

#### **4.4.3. Объекты здравоохранения**

На территории Российской Федерации с 2003 года функционирует трёхуровневая система оказания медицинской помощи:

- медицинские организации первого уровня – это медицинские организации, оказывающие населению муниципального образования, на территории которого они расположены, первичную медико-санитарную помощь, и (или) паллиативную медицинскую помощь, и (или) скорую, в том числе скорую специализированную, медицинскую помощь, и (или) специализированную (за исключением высокотехнологичной) медицинскую помощь, как правило, терапевтического, хирургического и педиатрического профилей;
- медицинские организации второго уровня – это медицинские организации, имеющие в своей структуре отделения и (или) центры, оказывающие преимущественно специализированную (за исключением высокотехнологичной) медицинскую помощь населению нескольких муниципальных образований по расширенному перечню профилей медицинской помощи, и (или) диспансеры (противотуберкулезные, психоневрологические, наркологические и иные);
- медицинские организации третьего уровня – это медицинские организации, имеющие в своей структуре подразделения, оказывающие высокотехнологичную медицинскую помощь.

В таблицах ниже представлен перечень медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь на территории Терновского муниципального образования.

Таблица 4.4.3.1 Объекты здравоохранения Терновского муниципального образования

| № п/п | Наименование организации                                                      | Адрес организации                                                                                      | Количество коек в стационаре | Количество посещений в смену |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1     | ГАУЗ СО «Энгельсская РБ»<br>Отделение общей врачебной практики села Березовка | 413165, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка, улица Прибрежная, д. №60   | -                            | 40                           |
| 2     | ГАУЗ СО «Энгельсская РБ»<br>Степновский фельдшерско-акушерский пункт          | 413155, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Степное, улица Центральная, д.13а     | -                            | 14                           |
| 3     | ГАУЗ СО «Энгельсская РБ»<br>Подгорненский фельдшерско-акушерский пункт        | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Подгорное, улица Придорожная, з/у 1а  | -                            | 14                           |
| 4     | ГАУЗ СО «Энгельсская РБ»<br>Смеловский фельдшерско-акушерский пункт           | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Смеловка, улица Центральная, дом 18/2 | -                            | 14                           |

|   |                                                                                    |                                                                                                                                                    |                                                                 |    |
|---|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----|
| 5 | ГАУЗ СО<br>«Энгельсская РБ»<br>Терновский<br>фельдшерско-<br>акушерский пункт      | 412152, Саратовская область,<br>Энгельсский муниципальный<br>район, с. Терновка, улица<br>Центральная, з/у 29                                      | -                                                               | 14 |
| 6 | ГАУЗ СО<br>«Энгельсская РБ»<br>Зауморский<br>фельдшерско-<br>акушерский пункт      | 413154, Саратовская область,<br>Энгельсский муниципальный<br>район, с. Зауморье, улица<br>Первомайская, дом 28                                     | -                                                               | 14 |
| 7 | ГАУЗ СО<br>«Энгельсская РБ»<br>Красноармейский<br>фельдшерско-<br>акушерский пункт | 413154, Саратовская область,<br>Энгельсский муниципальный<br>район,<br>с. Красноармейское, улица<br>Волжская, з/у 30а                              | -                                                               | 14 |
| 8 | ГАУЗ СО<br>«Энгельсская РБ»<br>Узморская<br>участковая<br>больница                 | 413153, Саратовская область,<br>Энгельсский муниципальный<br>район, Терновское сельское<br>поселение, с. Узморье,<br>Больничный переулок, здание 2 | 10<br>круглосуточных<br>коек; 2 койки<br>дневного<br>стационара | 50 |

#### 4.4.4. Объекты физической культуры и спорта

Одним из основных факторов экономического и социального развития населенного пункта является образовательный потенциал – способность трудовых ресурсов к наиболее эффективному интеллектуальному и физическому труду.

Приоритетность развития физической культуры и спорта обусловлена особой значимостью физической культуры и спорта в решении задач по сохранению физического здоровья граждан, воспитанию подрастающего поколения, профилактике асоциального поведения, организации общественно полезного досуга населения, его приобщению к активному и здоровому образу жизни, физической и социально-психологической реабилитации в условиях воздействия многочисленных негативных социальных факторов.

В таблицах ниже представлен перечень спортивных сооружений на территории Терновского муниципального образования.

Таблица 4.4.4.1 Спортивные сооружения Терновского муниципального образования.

| №<br>п/п | Наименование объекта (сооружения)                                                  | Адрес объекта (сооружения)                                                                         |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Спортивный зал, МАОУ «ООШ с. Степное»                                              | 413155, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Степное, улица Первомайская, д.14 |
| 2        | Спортивный зал для игровых видов спорта МОУ «СОШ с. Узморье им. Ю.А. Гагарина»     | 413153, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Узморье, ул. Революционная, д. 3     |
| 3        | Спортивный зал для игровых видов спорта, МОУ «СОШ с. Терновка им. А.П.Калашникова» | 413152, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Новая Терновка, ул. Ленина, д. 2     |
| 4        | Спортивный зал для игровых видов спорта, МОУ «СОШ с. Березовка»                    | 413154, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Березовка, ул. Центральная, д. 33    |

На территории Терновского муниципального образования находятся 4 спортзала в школах

Таблица 4.4.4.2 Организация спортивной работы Терновского муниципального образования.

| <b>Организовано секций</b>                                                                                | <b>Всего занимающихся</b>                                                 | <b>Количество персонала</b>                                                                                 | <b>Всего стадионов, спортплощадок (указать наличие индивидуальных площадок и при школах)</b>                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 секций, из них: 18 - учителями физкультуры в школах, 2 – инструкторами-общественниками, 4-кудо «Кобра» | 277 чел., из них: 207 – учащиеся школ, 70 – молодежь и взрослое население | 8 чел., из них: 4 чел. – штатных учителя физкультуры в школах, 2 чел. - инструкторы-общественники 2-«Кобра» | 4 спортзала в школах, 11 спортплощадок, из них: 4 - при школах, 6 – общих (1 - в с. Новая Терновка, 2 - в с. Красноармейское, 2- в с. Терновка, с. Березовка). 3-ледовые площадки (с. Терновка, с.Узморье, с.Степное) |

Развитие физической культуры и спорта в Терновском муниципальном образовании должно быть направлено на устойчивое повышение качества жизни населения через содействие физической активности и обеспечение доступности занятий физической культурой и спортом. Физическая активность способствует улучшению физического состояния человека, функциональной деятельности организма, укреплению здоровья, а состояние здоровья и соответствующий ему образ жизни являются основными показателями физического благополучия человека и непосредственным образом влияют на качество его жизни, успешность реализации жизненных и профессиональных планов. В связи с этим развитие физической культуры и спорта рассматривается как приоритетное направление в повышении качества жизни населения.

#### **4.4.5. Объекты культуры и искусства**

Учреждения культуры представляют населению, проживающему на территории Терновского муниципального образования, услуги, которые направлены на организацию досуга населения, развитие его творческих и интеллектуальных способностей.

Большую роль в культурной отрасли муниципального образования занимает объект регионального значения Парк покорителей космоса имени Ю.А. Гагарина, который был открыт в 2021 году в честь 60-летия полета первого космонавта планеты. Юрий Алексеевич Гагарин стал первым, кто покорил космическое пространство. Значимое место в его жизни занимала Саратовская область. Здесь он учился в Саратовском индустриальном техникуме, здесь пришел в местный аэроклуб ДОСААФ СССР и впервые поднялся в небо на

спортивном аэродроме Дубки (ныне Аэроклуб им. Ю. А. Гагарина), на саратовской земле приземлился его «Восток-1», рядом с Волгой.

Идея создания мемориального комплекса появилась после того, как 12 апреля 2019 года Вячеслав Володин и Валентина Терешкова побывали на «Гагаринском поле» в Энгельсском районе. С инициативой создания Парка в Саратовской области выступил Председатель Государственной Думы Вячеслав Володин. В 2019 году он обратился к Президенту России Владимиру Путину с просьбой поддержать идею. Президент поддержал эту инициативу.

Цель проекта — увековечивание памяти первого космонавта планеты, популяризация истории и космической деятельности нашей страны. Планируется, что это будет единственный в своем роде мемориально-образовательный комплекс под открытым небом.

Для проектирования Парка были приглашены лучшие архитекторы из России и Европы.

Помимо парка отрасль культуры в поселении представлена досуговыми учреждениями (домами культуры) и общедоступными библиотеками. В таблицах ниже представлен перечень объектов культуры и искусства на территории Терновского муниципального образования.

Таблица 4.4.5.1 Объекты культурно-просветительного назначения Терновского муниципального образования.

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование<br/>объекта<br/>(организации)</b> | <b>Адрес объекта (организации)</b>                                                                  | <b>Книжный<br/>фонд, тыс.<br/>экз.<br/>(библиотеки)</b> | <b>Вместимость<br/>читательских<br/>мест<br/>(библиотеки)</b> |
|------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1                | Библиотека №22<br>МБУ «ЦБС ЭМР»                   | Саратовская область, Энгельсский<br>муниципальный район, с. Степное,<br>ул. Центральная, д.24       | 8,69                                                    | 15                                                            |
| 2                | Библиотека №23<br>МБУ «ЦБС ЭМР»                   | Саратовская область, Энгельсский<br>муниципальный район, с.<br>Терновка, ул. Центральная, д.29а     | 10,45                                                   | 20                                                            |
| 3                | Библиотека №25<br>МБУ «ЦБС ЭМР»                   | Саратовская область, Энгельсский<br>муниципальный район, с. Узморье,<br>ул. Революционная, д.10     | 13,66                                                   | 10                                                            |
| 4                | Библиотека №32<br>МБУ «ЦБС ЭМР»                   | Саратовская область, Энгельсский<br>муниципальный район, с.<br>Берёзовка, ул. Тихая, д.31           | 5,63                                                    | 4                                                             |
| 5                | Библиотека №37<br>МБУ «ЦБС ЭМР»                   | Саратовская область, Энгельсский<br>муниципальный район, с.<br>Красноармейское,<br>ул. Ленина, д.41 | 6,57                                                    | 15                                                            |

На территории Терновского муниципального образования находятся 5 объектов культурно-просветительного назначения. Объекты имеют следующие суммарные показатели емкости:

- книжный фонд библиотек: 44,99 тыс. экз.
- вместимость библиотек: 64 читательских места.

Таблица 4.4.5.2 Объекты культурно-досугового (клубного) типа Терновского муниципального образования.

| № п/п | Наименование объекта (организации)             | Адрес объекта (организации)                                                                | Вместимость, зрительских мест (объекты клубного типа и зрелищные организации) |
|-------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | МБУ ДК «Красноармейский»                       | Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с.Красноармейское, ул. Ленина, д.41  | 200                                                                           |
| 2     | ДД Степновский филиал МБУ ДК «Красноармейский» | Саратовская область, Энгельсский район, с. Степное, ул. Центральная, д.24                  | 150                                                                           |
| 3     | МБУ ДК «Узморский»                             | Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье, ул. Революционная, д.10  | 149                                                                           |
| 4     | ДД Терновский филиал МБУ ДК «Узморский»        | Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка, ул. Центральная, д.29 а | 100                                                                           |

На территории Терновского муниципального образования находятся 4 объектов культурно-досугового (клубного) типа. Объекты имеют следующие суммарные показатели емкости:

- вместимость: 599 зрительских мест.

#### 4.5.Экономическая база

##### 4.5.1.Промышленное производство

На территории Терновского муниципального образования находятся предприятия перерабатывающей промышленности, а также предприятия жилищно-коммунального хозяйства.

Таблица 4.5.1.1. Перечень основных промышленных предприятий Терновского муниципального образования

| № п/п | Наименование предприятия | Местоположение                                                             | Вид деятельности                              |
|-------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1     | ООО «Промпереработка»    | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка | Переработка семян подсолнечника (ОКВЭД 10.41) |

|   |                                 |                                                         |                                                                                       |
|---|---------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Участок МУП<br>«Покровск-Тепло» | Саратовская обл.,<br>Энгельсский<br>муниципальный район | Производство пара и горячей воды<br>(тепловой энергии) котельными<br>(ОКВЭД 35.30.14) |
| 3 | Участок ООО<br>«Автодорожник»   | Саратовская обл.,<br>Энгельсский<br>муниципальный район | Строительство автомобильных<br>дорог и автомагистралей (ОКВЭД<br>42.11)               |

Одним из ключевых условий экономического роста является развитие малого и среднего бизнеса.

Основными негативными факторами, повлиявшими на показатели развития малого бизнеса, являются высокие процентные ставки по банковским кредитам, недоступность кредитов, высокая фискальная нагрузка и частые изменения в государственном регулировании сфер деятельности. В таких условиях важна поддержка малого и среднего предпринимательства со стороны муниципалитета, прежде всего, как формы занятости населения, а также как существенной сферы экономики города.

#### **4.5.2. Сельскохозяйственное производство**

Агропромышленный комплекс (далее – АПК) является важнейшим элементом экономики, объединяющим сельское хозяйство, переработку и сбыт сельскохозяйственной продукции. Он играет ключевую роль в обеспечении продовольственной безопасности страны и устойчивом развитии регионов. В условиях разнообразия природных ресурсов и климатических зон, АПК формируется с учетом местных особенностей, что позволяет эффективно использовать потенциал территории.

Перечень предприятий АПК, осуществляющих свою деятельность на территории Терновского муниципального образования, представлен в таблице 4.5.2.1.

Таблица 4.5.2.1. Перечень основных предприятий АПК Терновского муниципального образования

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование предприятия</b>                                            | <b>Местоположение</b>                                                                        | <b>Вид деятельности</b>                                                                                 | <b>Дополнительные характеристики</b>                                           |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | ООО<br>«Березовское»                                                       | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка, ул. Тихая, д. 31 | Выращивание зерновых культур (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур (ОКВЭД 01.11) | Площадь посевов в 2025 г составила 3255 га<br>Численность работающих – 77 чел. |
| 2            | ФГУП «Учебно-опытное хозяйство Степное» Саратовского ГАУ им. Н.И. Вавилова | 413155, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Степное                        | Смешанное сельское хозяйство (ОКВЭД 01.50)                                                              | Площадь посевов в 2025 г составила 6000 га                                     |

|   |                      |                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |
|---|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | УНПО «Поволжье»      | 413155, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Степное                             | Интеграция и активизация образовательных, научных и производственных направлений деятельности Университета, обеспечивающих повышение качества практической подготовки специалистов по реализуемым образовательным программам среднего, высшего и дополнительного профессионального образования | В состав УНПО "Поволжье" входят: опытное поле, УДЦ «Агроэкспоцентр» и поля в п. Степное Энгельсского района. Численность работающих – 33 чел. |
| 4 | ООО «КФХ Весна»      | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье, ул. Революционная, д. 8 | Выращивание зерновых культур (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур (ОКВЭД 01.11)                                                                                                                                                                                        | Численность работающих – 25 чел.                                                                                                              |
| 5 | ООО «Воскресенское»  | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье, ул. Революционная, д. 8 | Выращивание однолетних культур (ОКВЭД 01.1)                                                                                                                                                                                                                                                    | Численность работающих – 100 чел.                                                                                                             |
| 6 | ИП Черкасов А.А.     | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка                        | Выращивание зерновых, овощных, бахчевых, кормовых культур и картофеля (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19). Молочное скотоводство (ОКВЭД 01.41)                                                                                                                                                         | Численность работающих – 3 чел.                                                                                                               |
| 7 | ИП глава КФХ Ем А.Г. | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье                          | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                                                                                                                                                                                                                      | Численность работающих – 1 чел.                                                                                                               |
| 8 | КФХ "Волжанка"       | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье                          | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                                                                                                                                                                                                                      | Численность работающих – 1 чел.                                                                                                               |

|    |                           |                                                                            |                                                                                                                                        |                                  |
|----|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 9  | ИП Ситкалиева М.А.        | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка | Выращивание зерновых, овощных, бахчевых, кормовых культур и картофеля (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19). Молочное скотоводство (ОКВЭД 01.41) | Численность работающих – 3 чел.  |
| 10 | ИП Масленников А.В.       | 413155, Саратовская обл., Энгельсский муниципальный район, с. Степное      | Выращивание овощных и бахчевых культур (ОКВЭД 01.13)                                                                                   | Численность работающих – 1 чел.  |
| 11 | ИП Баширова Е.Ф.К         | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка  | Выращивание зерновых, технических, овощных, кормовых культур и картофеля (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19)                                   | Численность работающих – 2 чел.  |
| 12 | ИП Глава КФХ Кучеров С.М. | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                                                              | Численность работающих – 1 чел.  |
| 13 | ИП Муслимов А.Т.          | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье   | Выращивание зерновых, технических, овощных, кормовых культур и картофеля (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19)                                   | Численность работающих – 1 чел.  |
| 14 | КФХ «Семья Жайлауловых»   | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка  | Выращивание зерновых, овощных, бахчевых, кормовых культур и картофеля (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19). Молочное скотоводство (ОКВЭД 01.41) | Численность работающих – 11 чел. |
| 15 | ИП Холджаев М.М.          | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье   | Выращивание овощных, бахчевых и кормовых культур (ОКВЭД 01.13, 01.19)                                                                  | Численность работающих – 1 чел.  |

|    |                                  |                                                                           |                                                                                                       |                                 |
|----|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 16 | ИП Глава КФХ<br>Еманов С.С.      | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка | Выращивание овощных, бахчевых и кормовых культур (ОКВЭД 01.13, 01.19)                                 | Численность работающих – 1 чел. |
| 17 | ИП Черкасов А.И.                 | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Зауморье | Выращивание зерновых, технических, кормовых и бахчевых культур (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19)            | Численность работающих – 1 чел. |
| 18 | ИП Глава КФХ<br>Шевченко Т.Г.    | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Смеловка | Выращивание овощных, бахчевых и кормовых культур (ОКВЭД 01.13, 01.19)                                 | Численность работающих – 1 чел. |
| 19 | ИП Сайтов Ренат Рашильевич       | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка | Выращивание зерновых, технических, овощных, кормовых культур и картофеля (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19). | Численность работающих – 6 чел. |
| 20 | ИП Глава КФХ<br>Адбурахимов О.А. | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье  | Выращивание зерновых и кормовых культур (ОКВЭД 01.11, 01.19)                                          | Численность работающих – 1 чел. |
| 21 | ИП глава КФХ<br>Морозова К.В.    | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка | Выращивание зерновых, бахчевых и кормовых культур (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19)                         | Численность работающих – 2 чел. |
| 22 | ИП Гаджиев С.А.                  | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка | Выращивание овощных и бахчевых культур (ОКВЭД 01.13)                                                  | Численность работающих – 1 чел. |
| 23 | ИП Глава КФХ<br>Черкасов Н.И.    | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Зауморье | Выращивание зерновых, технических, кормовых и бахчевых культур (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19)            | Численность работающих – 1 чел. |
| 24 | ИП Глава КФХ<br>Мещеряков С.Н.   | 413152, Саратовская область, Энгельсский                                  | Выращивание овощных,                                                                                  | Численность работающих – 1 чел. |

|    |                              |                                                                                  |                                                                                                      |                                 |
|----|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|    |                              | муниципальный район, с. Терновка                                                 | бахчевых и кормовых культур (ОКВЭД 01.13, 01.19)                                                     |                                 |
| 25 | ИП Сантов Рафаэль Равильевич | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка        | Выращивание зерновых, технических, овощных, кормовых культур и картофеля (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19) | Численность работающих – 6 чел. |
| 26 | ИП Гаджиев Р.М.              | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка        | Выращивание зерновых, технических, овощных, кормовых культур и картофеля (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19) | Численность работающих – 1 чел. |
| 27 | ИП Глава КФХ Клименко А.А.   | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание зерновых, и кормовых культур (ОКВЭД 01.11, 01.19)                                        | Численность работающих – 1 чел. |
| 28 | КФХ «Фотон»                  | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание бахчевых и овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                 | Численность работающих – 1 чел. |
| 29 | ИП Ем В.Г.                   | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Красноармейское | Выращивание зерновых и овощных культур (ОКВЭД 01.11)                                                 | Численность работающих – 1 чел. |
| 30 | ИП Глава КФХ Ганин Д.Г.      | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Красноармейское | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                            | Численность работающих – 1 чел. |
| 31 | ИП глава КФХ Новохрост Л.В.  | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13).<br>Возделывание ягодников (ОКВЭД 01.15.11)                | Численность работающих – 1 чел. |
| 32 | ИП глава КФХ Новохрост А.В.  | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание овощных и бахчевых культур (ОКВЭД 01.13)                                                 | Численность работающих – 1 чел. |
| 33 | ИП Горячкин А.В.             | 413152, Саратовская область, Энгельсский                                         | Выращивание зерновых,                                                                                | Численность работающих – 1 чел. |

|    |                            |                                                                                  |                                                                                                                             |                                 |
|----|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|    |                            | муниципальный район, с. Терновка                                                 | технических, кормовых культур (ОКВЭД 01.11, 01.19)                                                                          |                                 |
| 34 | ИП Глава КФХ Лемескин С.Н. | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание зерновых, овощных, бахчевых и кормовых культур (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19). Молочное скотоводство (ОКВЭД 01.41) | Численность работающих – 2 чел. |
| 35 | ИП Ем С.Г.                 | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Красноармейское | Выращивание зерновых и овощных культур (ОКВЭД 01.11)                                                                        | Численность работающих – 1 чел. |
| 36 | ИП Кодиров К.Д.            | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                                                   | Численность работающих – 6 чел. |
| 37 | ИП Глава КФХ Ганина Т.С.   | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Красноармейское | Выращивание зерновых и овощных культур (ОКВЭД 01.11, 01.13). Мясное скотоводство (ОКВЭД 01.42.11)                           | Численность работающих – 1 чел. |
| 38 | ИП Кан С.С.                | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                                                   | Численность работающих – 1 чел. |
| 39 | ИП Глава КФХ Моисеев С.И.  | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка        | Выращивание зерновых, технических, кормовых культур (ОКВЭД 01.11, 01.19). Животноводство (ОКВЭД 01.4)                       | Численность работающих – 1 чел. |
| 40 | ИП Черкасов А.А.           | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка       | Выращивание зерновых, технических, овощных и кормовых культур (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19). Животноводство (ОКВЭД 01.4)      | Численность работающих – 1 чел. |

|    |                            |                                                                                  |                                                                                                                     |                                 |
|----|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 41 | ИП Джаникулов С.Т.         | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка        | Выращивание овощных, бахчевых и кормовых культур (ОКВЭД 01.13, 01.19). Животноводство (ОКВЭД 01.4)                  | Численность работающих – 1 чел. |
| 42 | КХ «Любовь»                | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка        | Рыбоводство (ОКВЭД 03)                                                                                              | Численность работающих – 1 чел. |
| 43 | ИП глава КФХ Пухарев Д.В.  | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание овощных и бахчевых культур, картофеля (ОКВЭД 01.13)                                                     | Численность работающих – 1 чел. |
| 44 | КХ «Свобода-1»             | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка        | Выращивание зерновых, кормовых, овощных и кормовых культур (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19). Садоводство (ОКВЭД 68.32.2) | Численность работающих – 1 чел. |
| 45 | ИП Глава КФХ Шатурный А.И. | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка        | Выращивание зерновых культур (ОКВЭД 01.11)                                                                          | Численность работающих – 2 чел. |
| 46 | ИП Султанов Э.Е.           | 413155, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Степное         | Выращивание зерновых, технических, овощных, кормовых культур и картофеля (ОКВЭД 01.11, 01.13, 01.19)                | Численность работающих – 1 чел. |
| 47 | ИП Федюкина А.Е.           | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Красноармейское | Выращивание зерновых культур (ОКВЭД 01.11)                                                                          | Численность работающих – 1 чел. |
| 48 | ИП Тошев А.Э.              | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                                           | Численность работающих – 1 чел. |
| 49 | ИП Костин А.А.             | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Терновка        | Выращивание овощных и бахчевых культур, картофеля (ОКВЭД 01.13)                                                     | Численность работающих – 1 чел. |

|    |                                |                                                                                  |                                                                                                    |                                 |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 50 | ИП Югай А.А.                   | 413153, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Узморье         | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                          | Численность работающих – 1 чел. |
| 51 | ИП Глава КФХ Байгеджинова В.А. | 413152, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Подгорное       | Выращивание овощных культур (ОКВЭД 01.13)                                                          | Численность работающих – 1 чел. |
| 52 | ИП Цой Г.Г.                    | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Красноармейское | Выращивание зерновых культур (ОКВЭД 01.11)                                                         | Численность работающих – 1 чел. |
| 53 | ИП Адиетова Р.К.               | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Красноармейское | Выращивание зерновых культур (ОКВЭД 01.11)                                                         | Численность работающих – 1 чел. |
| 54 | ИП Глава КФХ Акбарова С.Х.     | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка       | Выращивание зерновых культур (ОКВЭД 01.11)                                                         | Численность работающих – 1 чел. |
| 55 | ИП Глава КФХ Ильичева Е.А.     | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Красноармейское | Выращивание зерновых культур (ОКВЭД 01.11)                                                         | Численность работающих – 1 чел. |
| 56 | ИП Глава КФХ Мурзанов Ж.Т.     | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка       | Выращивание овощных, бахчевых и кормовых культур (ОКВЭД 01.13, 01.19). Животноводство (ОКВЭД 01.4) | Численность работающих – 1 чел. |
| 57 | ИП Глава КФХ Черкасов Е.А.     | 413154, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, с. Березовка       | Животноводство (ОКВЭД 01.4)                                                                        | Численность работающих – 1 чел. |

Основными целями развития отрасли Терновского муниципального образования являются:

- повышение конкурентоспособности продукции АПК и обеспечение населения качественными продовольственными товарами отечественного производства;
- обеспечение эффективного функционирования агропродовольственного рынка и развития его инфраструктуры.

## 4.6. Транспортная инфраструктура

### 4.6.1. Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории сельского поселения отсутствует.

### 4.6.2. Воздушный транспорт

Воздушный транспорт на территории муниципального образования отсутствует.

### 4.6.3. Водный транспорт

На территории Терновского муниципального образования расположены 2 речных причала на реке Волга: один в селе Подгорное и другой в селе Узморье. Водный транспорт играет важную роль для обеспечения связности, перевозки грузов и пассажиров, а также способствует развитию туризма и местной экономики, особенно в районах, где автомобильное сообщение ограничено или затруднено. Наличие этих причалов способствует улучшению транспортной доступности и расширяет возможности для использования водных ресурсов региона.

### 4.6.4. Автомобильный транспорт

Внешние транспортные связи населенных пунктов обеспечиваются автомобильным транспортом, выполняющим основные грузовые и пассажирские перевозки. Перечень автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального и местного значения, расположенных на Терновского муниципального образования, приведен в таблицах ниже.

На территории Терновского муниципального образования не расположены автомобильные дороги федерального значения.

Таблица 4.6.4.1 Дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения:

| №                                                      | Идентификационный номер автомобильной дороги | Наименование автомобильной дороги                                                                          | Протяженность всего, км (в границах сельского поселения) | Номер (код) дороги |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Автомобильные дороги регионального значения</b>     |                                              |                                                                                                            |                                                          |                    |
| 1                                                      | 00 ОП ФЗ Р-229                               | автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-229 Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград | 29,53                                                    | Р-299              |
| <b>Автомобильные дороги межмуниципального значения</b> |                                              |                                                                                                            |                                                          |                    |
| 1                                                      | 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00876                  | Автоподъезд к с. Терновка от автомобильной дороги "Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград"                 | 2,57                                                     | К-00876            |

|   |                             |                                                                                                                                      |       |           |
|---|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 2 | 63-000-000 ОП РЗ 63К-00750  | автомобильная дорога с велосипедной частью от автомобильной дороги "Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград" до причала в с. Смеловка | 1,099 | 63К-00750 |
| 3 | 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00882 | автомобильная дорога "Березовка - Зауморье"                                                                                          | 2,5   | К-00882   |

Протяженность автомобильных дорог межмуниципального значения составляет 6,17 км.

Также в Терновском муниципальном образовании находятся автомобильные дороги местного значения муниципального района, в том числе Автоподъезд к месту приземления Гагарина от автомобильной дороги «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» протяженностью 2,68 км. Общая протяженность дорог местного значения муниципального района на территории составляет 13,64 км.

#### 4.6.5. Пассажирский транспорт

Пассажирский транспорт представлен в основном автобусными маршрутами, связывающими населённые пункты с районным центром (г. Энгельс) и Областным центром г. Саратов.

Основные маршруты:

1. № 204 «г. Энгельс Ярмарка – с. Степное»;
2. № 252 «г. Энгельс Ярмарка – с. Березовка»;
3. № 279 «г. Энгельс Ярмарка – с. Узморье».

Рядом с каждым населённым пунктом Терновского муниципального образования расположена остановка общественного транспорта.

#### 4.6.6. Улично-дорожная сеть

Внутренняя улично-дорожная сеть сформирована как единая целостная система и является основой планировочного каркаса населённых пунктов. В рамках Терновского муниципального образования общая протяженность улиц и дорог составляет 72,587 км.

Таблица 4.6.6.1 Наличие и состояние дорожного покрытия, транспортное сообщение Терновского муниципального образования

| Населенный пункт   | Общая протяженность дорог в МО (км) | Балансодержатель             | Из них                   |                            |
|--------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------|----------------------------|
|                    |                                     |                              | С твердым покрытием (км) | С грунтовым покрытием (км) |
| с.Березовка        | 8,075                               | Администрация Терновского МО | 4,570                    | 3,505                      |
| с. Красноармейское | 6,914                               | Администрация Терновского МО | 2,180                    | 4,740                      |

|                   |               |                              |               |               |
|-------------------|---------------|------------------------------|---------------|---------------|
| с. Зауморье       | 3,105         | Администрация Терновского МО | -             | 3,105         |
| с. Подгорное      | 6,170         | Администрация Терновского МО | 0,950         | 5,220         |
| с. Смеловка       | 3,100         | Администрация Терновского МО | 2,350         | 0,750         |
| с. Степное        | 7,533         | Администрация Терновского МО | 5,693         | 1,840         |
| с. Узморье        | 18,905        | Администрация Терновского МО | 9,222         | 9,683         |
| с. Терновка       | 8,445         | Администрация Терновского МО | 6,170         | 2,275         |
| с. Новая Терновка | 10,340        | Администрация Терновского МО | 6,100         | 4,240         |
| <b>Итого</b>      | <b>72,587</b> |                              | <b>37,225</b> | <b>35,362</b> |

Велосипедная инфраструктура на территории Терновского муниципального образования представлена в Парке покорителей космоса им. Юрия Гагарина. Для пеших и велосипедных прогулок по территории «Парка покорителей космоса имени Ю. А. Гагарина» предусмотрены:

- велопешеходная дорожка от нижней парковки (въезд №1) до Инфоцентра протяженностью 2,7 км;
- велопешеходная дорожка от нижней парковки (въезд №1) до парковки на Капсуле (въезд №2) протяженностью 2 км;
- велопешеходная дорожка от парковки на Капсуле (въезд №2) до места приземления Капсулы протяженностью 680 метров.

Велосипедный транспорт используется для коротких поездок внутри населенных пунктов. Требуется обеспечение безопасности движения велосипедистов по автомобильным дорогам, в том числе проведение профилактических работ среди основных пользователей транспорта – молодежи до 17 лет. Необходимо обеспечение пользователей светоотражающей одеждой и элементами.

Исходя из фактического состояния улично-дорожной сети можно сделать следующие выводы:

1. Состояние покрытий улиц и дорог является проблемным, так как лишь часть улично-дорожной сети имеет асфальтное покрытие, что существенно ограничивает качество передвижения и безопасность дорожного движения.
2. Недостаточная обеспеченность населения качественными дорогами может негативно сказываться на доступности социальных услуг и транспортной мобильности, учитывая, что основная часть улично-дорожной сети состоит из участков с асфальтным покрытием и не соответствует современным требованиям к инфраструктуре.

## **4.7.Инженерная инфраструктура**

### **4.7.1. Водоснабжение**

Обеспечение водой населения Терновского МО осуществляется из 26-ти артезианских скважин. Протяженность водопроводных сетей – 31,24 км. За год подъем воды составляет 280 тыс.куб.м. Но данного объема в настоящее время недостаточно, т.к. с расширением границ населенных пунктов выделяются земельные участки, строятся жилые дома, соответственно увеличивается население и увеличивается потребность в питьевой воде. Это одна из причин отказа гражданам в с.Узморье и с.Новая Терновка в подключении к центральному водопроводу.

Еще одна причина отказа в подключении – неудовлетворительные пробы питьевой воды по санитарно-химическим показателям. В селах Терновка, Новая Терновка, Узморье, Березовка и Степное поданным исследований, ежегодно проводимыми Роспотребнадзором Энгельсского района, в питьевой воде отмечалось превышение железа (0,5-0,9 мг/л при норме 0,3 мг/л). Для решения данного вопроса в 2023 году по Федеральной программе «Чистая вода» в с. Новая Терновка, с. Красноармейское, с. Степное, с. Березовка выполнены работы по строительству очистных сооружений системы водоснабжения.

Существующие системы водоснабжения находятся в собственности Энгельсского муниципального района и в оперативном управлении МУП «Покровск-тепло», которое, как ресурсопоставляющая организация, постановлением администрации Терновского муниципального образования от 26.11.2013 года № 73 наделена статусом гарантирующей организации с определением зоны деятельности – Терновское муниципальное образование.

В МУП «Покровск-тепло» ежегодно утверждаются планы по текущему ремонту водоводов, которые выполняются в течении всего года и проверяются к началу отопительного периода.

Об авариях на водопроводе жители информируют или специалистов администрации или непосредственно диспетчерскую круглосуточную службу МУП «Покровск-тепло», после чего аварийная бригада МУП «Покровск-тепло» устраняет аварию.

Экологической службой МУП «Покровск-тепло» периодически берутся пробы питьевой воды для исследования в лаборатории на соответствие санитарным нормам. Приостановления использования населением питьевой воды из артезианских скважин не было.

В двух сёлах Терновского МО, с.Подгорное и с.Зауморье, отсутствует система водоснабжения. Жители данных сёл пользуются водой из личных колодцев и скважин. Для обеспечения населения этих сёл питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, в интересах удовлетворения жизненных потребностей и охраны здоровья граждан администрацией была разработана муниципальная целевая программа «Осуществление мероприятий по использованию, охране и обустройству источников нецентрализованного питьевого водоснабжения на территории Терновского муниципального образования на 2014-2016 годы».

#### **4.7.2. Водоотведение**

В Терновском муниципальном образовании централизованное водоотведение отсутствует. Система водоотведения на территории выражена в виде индивидуальных выгребных ям. Откачка канализационных вод из канализационных колодцев частных домовладений осуществляется индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на данный вид услуг.

Отсутствие централизованной системы водоотведения на территории Терновского муниципального образования влечет за собой ухудшение санитарного состояния окружающей среды. Использование населением выгребных ям приводит к загрязнению почв, грунтовых и поверхностных вод.

#### **4.7.3. Электроснабжение**

Электросетевые объекты Терновского муниципального образования находятся под управлением АО «Облкоммунэнерго». Общая протяженность линий электропередачи в сельском поселении составляет 216,16 км. В частности: 58,87 км (110 кВ), 68,48 км (35 кВ) и 88,81 км (10 кВ). В регионе активно функционирует электроснабжение, обеспечивающее потребности как жителей, так и промышленных предприятий. Подстанции обеспечивают надежное питание для разнообразных секторов экономики, включая жилищно-коммунальные услуги, промышленное производство и транспорт.

На территории Терновского муниципального образования расположены следующие трансформаторные подстанции:

- Трансформаторная подстанция (ТП). Класс напряжения 10 кВ;
- Электрическая подстанция 35 кВ регионального значения. Количество 3 шт. Класс напряжения 35 кВ.
- Электрическая подстанция 110 кВ регионального значения. Количество 4 шт. Класс напряжения 110 кВ.

#### 4.7.4. Теплоснабжение

Система теплоснабжения Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области представляет собой комплекс инженерных сооружений и коммуникаций, обеспечивающих подачу тепловой энергии для нужд жилого фонда, социальных учреждений и предприятий территории. Основными источниками тепла являются центральные котельные, работающие на доступном и экологически приемлемом топливе, что обеспечивает стабильность и надежность энергообеспечения в холодный период года.

| Муниципальный район, населенный пункт (адрес котельной, наименование юридического лица, ФИО, № телефона руководителя, № телефона дежурного по котельной)                      | Характеристика котельной (размер, строительные конструкции здания котельной, характеристика котлов, вид топлива, запас топлива, запас теплоносителя, возможность наполнения воды извне, количество обслуживающего персонала). Наличие схем резервного подключения газоснабжения, электроснабжения                                                                                                                        | Характеристика зоны обслуживания котельной (количество СЗО, ПОО, частных многоквартирных жилых домов) наличие резервной схемы подключения абонентов | Наличие и характеристика источников резервного электроснабжения |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Энгельсский район, с. Н. Терновка, ул.Ленина, 2а МУП "Покровск-тепло", и.о. директора Коган Анатолий Григорьевич, р.т.77-80-11, с.т. 8 905 327 6148, тел. Дежурного 77-71-70  | Школьная.<br>Здание котельной кирпичное, размером 6,7*6,7*3,53 м. одноэтажное, перекрытие железобетонное, кровля рулонная. В здании 4 котла марки Ишма-100, вид топлива-природный газ. Возможность работы на альтернативном топливе отсутствует. Запаса топлива нет. Емкость теплоносителя 0,2 куб. м. Имеется возможность пополнения запасов теплоносителя извне. Имеется схема резервного подключения электроснабжения | От котельной запитан 1 СЗО (МБОУ «СОШ с. Терновка»)                                                                                                 | Имеется передвижная электрическая станция.                      |
| Энгельсский район, с. Н. Терновка, ул.Ленина, 1 б МУП "Покровск-тепло", и.о. директора Коган Анатолий Григорьевич, р.т.77-80-11, с.т. 8 905 327 6148, тел. Дежурного 77-83-50 | Поселковая.<br>Здание котельной кирпичное+ металл, размером (2,50*5,0+3,0*3,7)*2,7 м.одноэтажное, перекрытие деревянное, кровля металлическая. В здании 2 котла марки КОВ-100, вид топлива-природный газ. Возможность работы на                                                                                                                                                                                          | От котельной запитан 1 СЗО (МБДОУ «Детский сад п. Терновка»)                                                                                        | Имеется передвижная электрическая станция.                      |

|                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | альтернативном топливе отсутствует. Запаса топлива нет. Емкость теплоносителя 0,2 куб. м. Имеется возможность пополнения запасов теплоносителя извне. Имеется схема резервного подключения электроснабжения                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |                                            |
| Энгельсский район, с. Узморье, ул.Грейдерная, 2 "а", МУП "Покровск-тепло", и.о. директора Коган Анатолий Григорьевич, р.т.77-80-11, с.т. 8 905 327 6148, тел. Дежурного 77-77-62    | Поселковая.<br>Здание котельной металлическое, размером 8,8* 8,3* 3,36 м. одноэтажное, перекрытие металлическое, кровля металлическая. В здании 2 котла марки ВВД-1,8, вид топлива - природный газ. Возможность работы на альтернативном топливе отсутствует. Запаса топлива нет. Емкость теплоносителя 20,7 куб. м. Имеется возможность пополнения запасов теплоносителя извне. Имеется схема резервного подключения электроснабжения | От котельной запитано 6 многоквартирных жилых домов (6 - 2-х этажных), населением 162 человека                                   | Имеется передвижная электрическая станция  |
| Энгельсский район, с. Узморье, ул.Революционная, 9 "а", МУП "Покровск-тепло", и.о. директора Коган Анатолий Григорьевич, р.т.77-80-11, с.т. 8 905 327 6148, тел. Дежурного 77-77-46 | Школьная.<br>Здание котельной металлическое, размером 6,8*2,5*2,7 м. одноэтажное, перекрытие металлическое, кровля металлическая. В здании 4 котла марки Ишма-100, вид топлива-природный газ. Возможность работы на альтернативном топливе отсутствует. Запаса топлива нет. Имеется возможность пополнения запасов теплоносителя извне. Имеется схема резервного подключения электроснабжения                                          | От котельной запитано 1 СЗО (МБОУ «СОШ с. Узморье»)                                                                              | Имеется передвижная электрическая станция. |
| Энгельсский район, с. Узморье, ул.Революционная, 12а, МУП "Покровск-тепло", и.о. директора Коган Анатолий Григорьевич, р.т.77-80-11, с.т. 8 905 327 6148, тел. Дежурного 77-83-50   | Детский сад.<br>Здание котельной металлическое, размером 6,2* 2,5* 2,5 м. одноэтажное, перекрытие металлическое, кровля металлическая. В здании 4 котла марки Ишма-100, вид топлива-природный газ. Возможность работы на альтернативном топливе отсутствует. Запаса топлива                                                                                                                                                            | От котельной запитано 2 СЗО (МБДОУ «Детский сад с. Узморье», МБУ «ДК Узморский»), 1 многоквартирный жилой дом (1 - 2-х этажный), | Имеется передвижная электрическая станция. |

|                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | нет. Емкость теплоносителя 21 куб.м. Имеется возможность пополнения запасов теплоносителя извне. Имеется схема резервного подключения электроснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                     | населением 18 человек                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |
| Энгельсский район, с. Красноармейское, ул.Подгорная, 10, МУП "Покровск- тепло", и.о. директора Коган Анатолий Григорьевич, р.т.77-80-11, с.т. 8 905 327 6148, тел. Дежурного 77-66-53                      | Поселковая.<br>Здание котельной кирпичное, размером (31,0*13,0+3,13*3,25)*4,93 м.одноэтажное, перекрытие железобетонное, кровля рулонная. В здании 3 котла марки КВ-0,8, вид топлива- природный газ.<br>Возможность работы на альтернативном топливе отсутствует. Запаса топлива нет. Емкость теплоносителя 6,8 куб. м. Имеется возможность пополнения запасов теплоносителя извне. Имеется схема резервного подключения электроснабжения. | От котельной запитано 4 СЗО (МБУ «ДК Красноармейский », МБОУ «СОШ с. Березовка", МУЗ «Энгельсская районная больница», ОАО "Ростелеком"), 2 частных жилых дома (население 10 человек), 4 многоквартирных жилых дома (4 - 2-х этажных), населением 156 человек | Имеется передвижная электрическая станция. |
| Энгельсский район, с.Березовка на территории детского сада по ул. Прибрежная. МУП "Покровск- тепло", и.о. директора Коган Анатолий Григорьевич, р.т.77-80-11, с.т. 8 905 327 6148, тел. Дежурного 77-83-50 | Детский сад.<br>Здание котельной металлическое, размером 2,5*3,5* 2,5 м. одноэтажное, перекрытие металлическое, кровля металлическая. В здании 2 котла марки КОВ-100 СТ, вид топлива- природный газ.<br>Возможность работы на альтернативном топливе отсутствует. Запаса топлива нет. Емкость теплоносителя 0,5 куб.м. Имеется возможность пополнения запасов теплоносителя извне. Имеется схема резервного подключения электроснабжения   | От котельной запитано 3 СЗО (МБОУ ДОД «ДМШ № 7 с. Березовка", МБОУ «СОШ с. Березовка"(начальная), МУЗ «Энгельсская районная больница»,)                                                                                                                      | Имеется передвижная электрическая станция. |
| Энгельсский район, с.Степное, ул.Степная, 7а, МУП "Покровск- тепло", и.о. директора Коган Анатолий Григорьевич, р.т.77-80-11, с.т. 8 905 327 6148, тел. Дежурного 77-01-16                                 | Поселковая.<br>Здание котельной металлическое, размером 18,40*6,53*3,25 м. одноэтажное, перекрытие металлическое, кровля металлическая. В здании 3 котла марки Факел, вид топлива-природный газ. Возможность работы на альтернативном топливе                                                                                                                                                                                              | От котельной запитано 3 СЗО (МБУ «ДК Красноармейски», МБОУ «ООШ с. Степное», ФГУП "Почта России")                                                                                                                                                            | Имеется передвижная электрическая станция. |

|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                       |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                     | отсутствует. Запаса топлива нет. Имеется емкость запаса воды 25 куб.м. Возможность пополнения запасов теплоносителя извне. Имеется схема резервного подключения электроснабжения                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                       |                                            |
| Энгельсский район, с.Березовка, на территории школы по ул. Прибрежная, МУП "Покровск- тепло", и.о. директора Коган Анатолий Григорьевич, р.т.77-80-11, с.т. 8 905 327 6148, тел. Дежурного 77-83-50 | Школа.<br>Здание котельной металлическое, размером 2,8*7,0* 2,6 м. одноэтажное, перекрытие металлическое, кровля металлическая. В здании 4 котла марки КОВ-100 СТ, вид топлива- природный газ.<br>Возможность работы на альтернативном топливе отсутствует. Запаса топлива нет. Емкость теплоносителя 1 куб. м. Имеется возможность пополнения запасов теплоносителя извне. Имеется схема резервного подключения электроснабжения. | От котельной запитано 1 СЗО (МБОУ «СОШ с. Березовка") | Имеется передвижная электрическая станция. |

Тем не менее, существующая система теплоснабжения Терновского муниципального образования недостаточна для удовлетворения всех потребностей территории, что требует её дальнейшего развития и расширения. Усиление и модернизация теплосетей, а также внедрение современных технологий позволят повысить надежность и качество теплоснабжения, обеспечив комфортные условия проживания и устойчивое социально-экономическое развитие района.

#### **4.7.5. Газоснабжение**

Система газоснабжения Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области представляет собой комплекс инженерных сетей и оборудования, обеспечивающих поставку природного газа для нужд населения, социальных объектов и промышленных предприятий. Газоснабжение играет важную роль в обеспечении энергоэффективности, снижении затрат на отопление и горячее водоснабжение, а также улучшении экологической обстановки за счёт использования более чистого топлива по сравнению с углем или мазутом.

На территории муниципального образования проходит магистральный газопровод длиной 19,06 км, который является важной частью региональной газотранспортной системы и обеспечивает поступление газа к распределительным сетям. Действующая сеть распределительных газопроводов высокого давления на территории обеспечивает стабильное и безопасное поступление газа. Общая протяженность распределительных газопроводов высокого давления составляет 16,23 км.

В каждом населённом пункте функционирует газопровод низкого давления, который обеспечивает надежное и безопасное распределение газа до конечных потребителей. Общая протяженность сетей газоснабжения низкого давления составляет 60,81 км.

На территории организованы газорегуляторные пункты и системы учета, обеспечивающие контроль Сети газопроводов параметров газа и надёжность поставок.

Таблица 4.7.5.1. Сети газопровода, расположенные в границе территории муниципального образования

| Наименование газопровода (высокого, среднего давления)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Диаметр, мм | Давление в газопроводе (в нач. и конеч. точках), МПа | Протяжённость, м | Размещение (надземное, подземное) | Расход газа, м³/ч | Степень износа, % |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| От ГРП до котельной ЖКХ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 114         | 0,6                                                  | 150              | подземный                         | 65                | 10                |
| Газопровод от газового колодца до ГРП с.Степное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 114         | 0,6                                                  | 1002             | подземный                         | 75                | 10                |
| Технологическое присоединение газопроводов до границ участков заявителей, расположенных по адресу: Саратовская область, Энгельсский р-он, с.Узморье, ул.Заерского, д.5 (64:38:020102:132) - Гапиенко Михаил Михайлович, д.8 (64:38:020102:150) - Головки Владимир Владимирович, д.7 (64:38:020102:3) - Барабонин Алексей Васильевич, д.4 (64:38:020102:0030) - Гладырева Татьяна Федоровна | 32          | 0,6                                                  | 0,3              | надземный                         | 70                | 10                |
| Распределительный газопровод низкого для подключения 69 объектов ИЖС внутри земельного участка, выделенного многодетным семьям по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с. Узморье                                                                                                                                                                                               | 63          | 0,6                                                  | 1872,5           | подземный                         | 75                | 10                |
| Распределительный газопровод низкого для подключения 69 объектов ИЖС внутри земельного участка, выделенного многодетным семьям по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с. Узморье                                                                                                                                                                                               | 40          | 0,6                                                  | 0,5              | надземный                         | 60                | 10                |
| Распределительный газопровод низкого для подключения 69 объектов ИЖС внутри земельного участка, выделенного многодетным семьям по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с. Узморье                                                                                                                                                                                               | 57          | 0,6                                                  | 13               | надземный                         | 65                | 10                |

|                                                                                                                                                                                                                                        |     |     |         |           |    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---------|-----------|----|----|
| Распределительный газопровод низкого для подключения 132 объектов ИЖС внутри земельного участка, выделенного многодетным семьям по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, СНТ Факел                                                  | 110 | 0,6 | 533,9   | подземный | 75 | 10 |
| Распределительный газопровод низкого для подключения 132 объектов ИЖС внутри земельного участка, выделенного многодетным семьям по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, СНТ Факел                                                  | 108 | 0,6 | 4,1     | подземный | 70 | 10 |
| Распределительный газопровод низкого для подключения 132 объектов ИЖС внутри земельного участка, выделенного многодетным семьям по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, СНТ Факел                                                  | 108 | 0,6 | 1,4     | надземный | 75 | 10 |
| Распределительный газопровод низкого для подключения 132 объектов ИЖС внутри земельного участка, выделенного многодетным семьям по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, СНТ Факел                                                  | 57  | 0,6 | 1,6     | надземный | 60 | 10 |
| Распределительный газопровод низкого для подключения 132 объектов ИЖС внутри земельного участка, выделенного многодетным семьям по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, СНТ Факел                                                  | 32  | 0,6 | 8,2     | надземный | 65 | 10 |
| Строительство сети газораспределения (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с. Терновка, ул. Дальняя, д.1/2 | 57  | 0,6 | 0,5     | подземный | 75 | 10 |
| Строительство сети газораспределения (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с. Терновка, ул. Дальняя, д.1/2 | 63  | 0,6 | 1398,75 | подземный | 70 | 10 |

|                                                                                                                                                                                                                                        |    |     |      |           |    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|------|-----------|----|----|
| Строительство сети газораспределения (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с. Терновка, ул. Дальняя, д.1/2 | 57 | 0,6 | 0,2  | надземный | 75 | 10 |
| Строительство сети газораспределения (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с. Терновка, ул. Дальняя, д.1/2 | 32 | 0,6 | 0,3  | надземный | 60 | 10 |
| Саратовская обл, Энгельс г, СНТ Возрождение-2, дом № 202 (64:38:220418:401)                                                                                                                                                            | 63 | 0,6 | 14,1 | подземный | 65 | 10 |
| Саратовская обл, Энгельс г, СНТ Возрождение-2, дом № 202 (64:38:220418:401)                                                                                                                                                            | 57 | 0,6 | 1,2  | надземный | 75 | 10 |
| Саратовская обл, Энгельс г, СНТ Возрождение-2, дом № 202 (64:38:220418:401)                                                                                                                                                            | 57 | 0,6 | 2    | надземный | 70 | 10 |

Однако развитие системы газоснабжения в Терновском муниципальном образовании требует дальнейшего совершенствования — как в плане расширения газификации отдалённых населённых пунктов, так и по модернизации существующей инфраструктуры. Это позволит повысить доступность газа для всех жителей территории, улучшить качество жизни и создать условия для устойчивого социально-экономического развития района.

#### **4.7.6. Объекты информатики и связи**

Населению Терновского муниципального образования предоставляются следующие виды услуг в сфере телекоммуникации и связи:

- почтовая связь;
- телефонная связь общего пользования;
- услуги доступа в сеть Интернет;
- проводное радиовещание;
- телевизионное вещание;
- услуги мобильной телефонной связи.

Всего на территории Терновского муниципального образования функционирует 4 отделения почтовой связи. Во всех отделениях почтовой связи оказывается следующий перечень основных услуг: почтовые услуги; финансовые услуги; прочие услуги.

Услуги мобильной телефонной и проводной связи на территории муниципального образования предоставляются крупнейшими операторами сотовой связи, осуществляющими свою деятельность в границах Российской Федерации: Билайн, МТС, Мегафон, Смарт, Ростелеком, обеспечивающих покрытие 100%. Телефонную сеть необходимо развивать на базе цифрового станционного оборудования с использованием оптико-волоконных линейных сооружений, осуществлением выхода абонентов на междугородние линии связи по оптико-волоконным кабелям через коммутационные узлы.

Услуги проводного радиовещания, а также трансляцию радио и телевизионных каналов в цифровом и аналоговом форматах на территории Терновского муниципального образования осуществляет ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть». Передача данных осуществляется посредством базовых станций, расположенных на крышах зданий в зоне плотной сельской застройки и посредством вышек сотовой связи. Жителям доступен мобильный интернет в сети 3G и 4G.

#### **4.8. Объекты специального назначения**

##### Места захоронения

На территории Терновского муниципального образования размещено 8 кладбищ.

При нормативе 0,24 га на 1000 человек существующая нормативная потребность населения Терновского муниципального образования в кладбищах традиционного захоронения составляет 1,77 га. Обеспеченность населения кладбищами традиционного захоронения составляет более 100 %.

Перечень и характеристика объектов специального назначения, расположенных на территории Терновского муниципального образования, представлены в таблице 4.8.1 и в таблице 4.8.2.

Таблица 4.8.1. Организации оказания ритуальных услуг, наличие мест захоронений

| Наименование населенного пункта | Площадь, га | Национальная принадлежность (общее, мусульманское, еврейское, немецкое, старообрядческое) | Наличие ограждения | Состояние подъездных путей (асфальт. Грунт.), протяженность (км) |
|---------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| с. Подгорное                    | 1           | Общее                                                                                     | Сетка «Рабица»     | Грунт 0,2                                                        |
| с. Узморье                      | 4,7         | Общее                                                                                     | Металлическое      | Грунт 0,4                                                        |
| с. Красноармейское              | 2,6         | Общее                                                                                     | Сетка «Рабица»     | Грунт 0,3                                                        |
| с. Степное                      | 0,5         | Общее                                                                                     | Сетка «Рабица»     | Грунт 1,3                                                        |
| с. Зауморье                     | 0,9         | Общее                                                                                     | Сетка «Рабица»     | Грунт 1,3                                                        |
| с. Зауморье                     | 0,8         | Общее                                                                                     | Сетка «Рабица»     | Грунт 1,3                                                        |
| с. Терновка                     | 2,3         | Общее                                                                                     | Деревянное         | Грунт 0,13                                                       |
| с. Смеловка                     | 0,4         | Общее                                                                                     | Металлическое      | Грунт 0,12                                                       |

Таблица 4.8.2. Характеристика кладбищ Терновского муниципального образования

| № п/п | Местоположение     | Номер земельного участка                                 | Состояние   |
|-------|--------------------|----------------------------------------------------------|-------------|
| 1     | с. Степное         | 64:38:010505:145                                         | Действующее |
| 2     | с. Смеловка        | 64:38:030501:100                                         | Действующее |
| 3     | с. Зауморье        | 64:38:010505:126<br>64:38:010505:129<br>64:38:010505:500 | Действующее |
| 4     | с. Терновка        | 64:38:030501:22                                          | Действующее |
| 5     | с. Подгорное       | 64:38:030501:102                                         | Действующее |
| 6     | с. Узморье         | 64:38:020201:48                                          | Действующее |
| 7     | с. Красноармейское | 64:38:010404:233<br>64:38:010404:810                     | Действующее |

#### **4.9. Санитарная очистка территории**

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Саратовской области на территории Саратовской области (утверждена приказом Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 30.05.2020 № 262). Терновское муниципальное образование находится в зоне деятельности регионального оператора АО «Ситиматик», который осуществляет вывоз отходов два раза в неделю (вторник и пятница).

Нормативы накопления отходов муниципального образования установлены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 27.09.2022 № 481 (с последующими изменениями) «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Саратовской области»).

Для накопления твердых коммунальных отходов (далее — ТКО) в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, как правило, используются контейнеры объемами 0,75 м<sup>3</sup>, 0,8 м<sup>3</sup> и бункеры-накопители объемом 8 м<sup>3</sup>.

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» на территории сельского поселения должны быть обустроены контейнерные площадки для накопления ТКО или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов.

Контейнерные площадки, организуемые заинтересованными лицами, независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров), должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее — КГО) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 м.

Расстояние от контейнерных и (или) площадок для накопления КГО до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах — не менее 25 м, в сельских населенных пунктах — не менее 15 м.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах — не менее 10 м, в сельских населенных пунктах не менее 15 м.

Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 — для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.

Дворовые уборные должны находиться (располагаться, размещаться) на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников.

Удаление жидких бытовых отходов (далее — ЖБО) должно проводиться хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию ЖБО, в период с 7 до 23 часов с использованием транспортных средств, специально оборудованных для забора, слива и транспортирования ЖБО, в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО. Выгреб и помойницы должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Саратовской области, на территории Терновского муниципального образования несанкционированные свалки отсутствуют.

По сведениям, предоставленным Управлением Ветеринарии Саратовской области, на территории Терновского муниципального образования действующие скотомогильники, биотермические ямы и другие захоронения, неблагополучные по заразным, в том числе особо опасным болезням животных, отсутствуют.

Таблица 4.8.1 Сведения о местах утилизации биологических отходов Терновского муниципального образования

| п/п | Тип объекта (скотомогильник/биотермическая яма/сибироязвенное захоронение) | Название/ № объекта                                                                 | Географические координаты        | Площадь (га/м²) | Год образования | Год закрытия | Статус действующий/закрытый/рекультивированный | Наличие сибирской язвы (да/нет/не установлено) |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1   | скотомогильник                                                             | Скотомогильник № 5 с.Степное, Терновского МО, Энгельсского МР, Саратовской области  | 51.126142 с.ш.<br>45.950146 в.д. | 2500м²          | 2002            | 2015         | ликвидированный                                | нет                                            |
| 2   | скотомогильник                                                             | Скотомогильник № 3 с.Узморье, Терновского МО, Энгельсского МР, Саратовской области  | 51.249187 с.ш.<br>45.948341 в.д. | 2500м²          | 2002            | 2015         | ликвидированный                                | нет                                            |
| 3   | скотомогильник                                                             | Скотомогильник № 2 с.Смеловка, Терновского МО, Энгельсского МР, Саратовской области | 51.282608 с.ш.<br>45.957559 в.д. | 2500м²          | 2002            | 2015         | ликвидированный                                | нет                                            |
| 4   | скотомогильник                                                             | Скотомогильник № 6 с.Красноармейское,                                               | 51.195618 с.ш.<br>45.922101 в.д. | 2500м²          | 2002            | 2015         | ликвидированный                                | нет                                            |

|   |                    |                                                                                                               |                                          |                    |      |      |                         |     |
|---|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|------|------|-------------------------|-----|
|   |                    | Терновского<br>МО,<br>Энгельсског<br>о МР,<br>Саратовской<br>области                                          |                                          |                    |      |      |                         |     |
| 5 | скотомогиль<br>ник | Скотомогил<br>ьник № 4<br>с.Зауморье,<br>Терновского<br>МО,<br>Энгельсског<br>о МР,<br>Саратовской<br>области | 51.16732<br>7 с.ш.<br>45.93425<br>6 в.д. | 2500м <sup>2</sup> | 2002 | 2015 | ликвид<br>ированн<br>ый | нет |

#### 4.10. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии с законодательством Российской Федерации на территории Терновского муниципального образования установлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- 1) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 2) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, аммиакопроводов);
- 3) охранный зона линий и сооружений связи;
- 4) водоохранная зона;
- 5) прибрежная защитная полоса;
- 6) охранный зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети;
- 7) зона охраняемого военного объекта, охранный зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;
- 8) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 9) Санитарно-защитная зона;

10) Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

11) Охранная зона тепловых сетей;

12) Придорожные полосы автомобильных дорог;

13) Охранная зона объекта культурного наследия

14) Зона охраняемого природного ландшафта

15) Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

Границы указанных территорий определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. На картах материалов по обоснованию генерального плана показаны зоны с особыми условиями использования территории сведения по которым содержатся в едином государственном реестре недвижимости и проектные (в случае предоставления таких данных).

**Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

Охранные зоны электросетевого хозяйства устанавливаются в соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии, м:

1) для ВЛ до 1 кВ – 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);

2) для ВЛ от 1 до 20 кВ – 10 м (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

3) ВЛ 35 кВ – 15 м;

4) ВЛ 110 кВ – 20 м;

5) ВЛ 220 кВ – 25 м;

6) ВЛ 300, 500, +/-400 кВ – 30м;

7) ВЛ 750, +/-750 кВ – 40 м;

8) ВЛ 1150 кВ – 55м.

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов определяется Правилами утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в действующей редакции).

**Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, аммиакопроводов)**

Охранные зоны устанавливаются на основании Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.1992 г. № 9, с учетом дополнений, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.1994 г. № 61. Охранные зоны устанавливаются в целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и предотвращения несчастных случаев на магистральных трубопроводах, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, сжиженные углеводородные газы, нестабильный бензин, конденсат и жидкий аммиак.

Охранная зона магистрального газопровода устанавливается в виде:

- участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на расстоянии 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;
- вдоль подводных переходов – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на расстояние 100 м с каждой стороны;
- вокруг компрессорных и газораспределительных станций – в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на расстояние 100 м во все стороны.

Условия использования земельных участков в границах охранных зон магистральных трубопроводов, порядку организации и производства работ в охранных зонах трубопроводов, права и обязанности эксплуатационных организаций в области обеспечения сохранности опасных производственных объектов, предотвращения аварий на

магистральных трубопроводах и ликвидации их последствий определяются Правилами охраны магистральных трубопроводов.

### **Охранная зона линий и сооружений связи**

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиорелизации:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиорелизации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиорелизации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 м;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

- при высоте насаждений менее 4 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиорелизации плюс 4 м (по 2 м с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- при высоте насаждений более 4 м – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиорелизации плюс 6 м (по 3 м с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- вдоль трассы кабеля связи – шириной не менее 6 м (по 3 м с каждой стороны от кабеля связи);

в) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиорелизации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев.

Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления.

Для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) – в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы на 100 метров с каждой стороны.

### **Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса**

Согласно п. 1 ст. 65 Водного Кодекса Российской Федерации, водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы – от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров – в размере 50 м;
- от десяти до пятидесяти километров – в размере 100 м;
- от пятидесяти километров и более – в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока. Ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса. Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбоводное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования выделяется береговая полоса, которая предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 м.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Допустимые и запрещенные действия в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос приведены в следующей таблице.

Таблица 4.9.1 Регламенты использования территории водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос.

| №<br>п/п | Зона              | Запрещается                                        | Допускается                                          |
|----------|-------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1        | Водоохранная зона | 1) использование сточных вод в целях регулирования | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>плодородия почв;</p> <p>2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</p> <p>3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</p> <p>4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</p> <p>5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов</p> | <p>эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.</p> <p>Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <p>1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;</p> <p>2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в</p> | <p>дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;</p> <p>3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса Российской Федерации;</p> <p>4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;</p> <p>5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                            |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                            | соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2 | Прибрежная защитная полоса | Все вышеперечисленные пункты для водоохранной зоны. Плюс:<br>1) распашка земель;<br>2) размещение отвалов размываемых грунтов;<br>3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. |
| 3 | Береговая полоса           | использование для передвижения механических транспортных средств                                                                                                                                                     | Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств                                                                                                              |

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети**

Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети устанавливается в соответствии с Положением Постановления Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 г. № 1080 «Об

охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети». В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам. В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются. Ограничения использования земельных участков в охранных зонах пунктов устанавливаются для охранных зон всех пунктов и не зависят от характеристик пунктов и их территориального расположения. Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются.

**Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов**

Порядок установления данных зон определяется Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 (в редакции изменений).

**Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны**

Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются

в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Для обеспечения населения качественной питьевой водой необходимы расчет зоны санитарной охраны первого, второго и третьего пояса источников водоснабжения и разработка мероприятий по поддержанию экологического режима в этих зонах согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения установлены следующими документами:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 52-ФЗ);
- СП 31.13330.2021;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (в редакции изменений).

### **Санитарно-защитная зона**

На территории санитарно-защитных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее – объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

**Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

До утверждения Правительством Российской Федерации положения о зонах минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов правовой режим и порядок установления минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется с учетом Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 (в редакции изменений); Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 (в редакции изменений), СП 36.13330.2012.

**Охранная зона тепловых сетей**

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки (приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»).

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и тому подобное;
- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

– проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и так далее;

– снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

– занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

– производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

– производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

– производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

– сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

### **Придорожная полоса автомобильной дороги**

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ).

В соответствии со статьей 3 Федерального закона № 257-ФЗ придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

В соответствии со статьей 26 Федерального закона № 257-ФЗ строительство,

реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

### **Охранная зона объектов культурного наследия**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации определяются в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ и (или) проектами зон охраны объектов культурного наследия.

### **Зона охраняемого природного ландшафта**

В целях сохранения уникальных природных комплексов, экологического равновесия и поддержания природного облика территории устанавливается зона охраняемого природного ландшафта. Границы и режим использования данной зоны определяются проектом зон охраны, который разрабатывается в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об особенностях государственного охранного статуса особо охраняемых природных территорий» и иными нормативными правовыми актами в области охраны окружающей среды и территориального планирования.

Положение о зонах охраняемого природного ландшафта, включая порядок разработки проектов таких зон, требования к режимам хозяйственной деятельности и использованию земель на территории данных зон, устанавливается соответствующими нормативными актами, а также Правительством Российской Федерации.

Ограничения по использованию земельных участков и объектов капитального строительства на территории зоны охраняемого природного ландшафта направлены на предотвращение деградации экосистем, сохранение природного ландшафта и обеспечение устойчивого природопользования в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации.

#### **Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и поддержания исторической среды на прилегающих территориях устанавливается зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Границы и режим использования данной зоны определяются проектом зон охраны объекта культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Положение о зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности, включая порядок разработки проекта, требования к режимам строительства, реконструкции и хозяйственной деятельности, а также особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливается нормативными правовыми актами и Правительством Российской Федерации.

Ограничения, действующие в данной зоне, направлены на предупреждение нарушений историко-культурного облика и обеспечение соответствия градостроительной деятельности законодательным нормам в рамках территориального планирования.

#### **4.11. Особо охраняемые природные территории**

На территории Терновского муниципального образования отсутствуют особо охраняемые природные территории.

#### **4.12. Сведения об объектах культурного наследия и утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений**

##### **4.12.1. Объекты культурного наследия**

В соответствии с данными, предоставленными государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Саратовской области на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района находится 4 объекта культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. В таблице 4.11.1.2 представлены памятники археологии.

Таблица 4.11.1.1 Объекты культурного наследия, находящиеся на территории Терновского муниципального образования

| №<br>п/п | Наименование ОКН                                                                                                   | Местоположен<br>ие ОКН                                                                  | Вид ОКН  | Внесены в<br>ЕГРН,<br>реестровый<br>номер, дата<br>внесения | Реквизиты решения об установлении<br>или изменении границ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                  | 3                                                                                       | 4        | 6                                                           | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1        | Объект культурного наследия<br>регионального значения «Земская школа,<br>постройки 1903-1904 гг.» по адресу:       | Саратовская<br>область,<br>Энгельсский<br>район, с.<br>Терновка, ул.<br>Центральная, 43 | Памятник | 64:38-8.1<br>Дата<br>присвоения<br>01.10.2018               | Приказ "О включении выявленного<br>объекта культурного наследия в единый<br>государственный реестр объектов<br>культурного наследия (памятников<br>истории и культуры) народов Российской<br>Федерации в категории объекта<br>культурного наследия регионального<br>значения, утверждении границ его<br>территории, правового режима<br>использования земель в границах<br>территорий и предмета охраны «Земской<br>школы» по адресу: Саратовская область,<br>Энгельсский район, е. Терновка, ул.<br>Центральная, 43" № 81 |
| 2        | Территория объекта культурного наследия<br>регионального значения «Памятник В.И.<br>Ленину», 1970 г.,              | Саратовская<br>область,<br>Энгельсский<br>район, с.<br>Терновка                         | Памятник | 64:38-8.211<br>Дата<br>присвоения<br>13.12.2022             | Приказ Комитета культурного наследия<br>Саратовской области №<br>01-04/270                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3        | Территория объекта культурного наследия<br>регионального значения «Мемориал на<br>месте приземления первого в мире | Саратовская<br>область,<br>Энгельсский                                                  | Памятник | 64:38-8.204                                                 | Приказ "Об утверждении границ<br>территории объекта культурного наследия<br>регионального значения" № 01-04/180                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|   |                                                                                                                                   |                                                                                                     |                                                                                                         |                                                                                                                                                                          |                                                                                       |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|   | космонавта Юрия Алексеевича Гагарина»,<br>12 апреля 1961 г.                                                                       | район, 3 км к<br>юго-востоку от<br>села Новая<br>Терновка                                           |                                                                                                         | Дата<br>присвоения<br>27.12.2021                                                                                                                                         |                                                                                       |
| 4 | Территория объекта культурного наследия<br>федерального значения «Место<br>приземления первого в мире космонавта<br>Ю.А.Гагарина» | Саратовская<br>область,<br>Энгельсский р-<br>н, 3 км к юго-<br>востоку от села<br>Новая Терновка    | Достоприме-<br>чательное<br>место                                                                       | 64:38-8.203<br>Дата<br>присвоения<br>12.05.2021                                                                                                                          | Приказ Комитета по охране культурного<br>наследия Саратовской области № 01-04-<br>183 |
| 5 | Памятник в честь воинов, погибших в<br>Великую Отечественную войну                                                                | Саратовская<br>область,<br>Энгельсский<br>район, с.<br>Узморье, ул.<br>Революционная,<br>район д.10 | Памятник<br>«Воинам<br>землякам<br>узморцам,<br>погибшим в<br>годы войны<br>1941 –<br>1945», 1967<br>г. | Решение<br>Саратовского<br>областного<br>исполнительно<br>го комитета<br>Совета<br>депутатов<br>трудящихся от<br>06.05.1971 г. №<br>200 ОКН<br>регионального<br>значения | Данные отсутствуют                                                                    |

Таблица 4.11.1.2 Памятники археологии на территории Терновского муниципального образования

| №<br>п/п | Наименование объекта.<br>Датировка | Местонахождение объекта | Категория | Приказ |
|----------|------------------------------------|-------------------------|-----------|--------|
|----------|------------------------------------|-------------------------|-----------|--------|

|   |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                         |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Поселение Подгорное<br>Золотоордынская культура<br>средневековья (XIII - XIV в.в.)                      | с. Подгорное Энгельсского района; 2,5 км к северо-востоку от села; 1,5 км к западу от шоссе Саратов - Ровное, на обрывистом мысу коренной террасы левого берега р. Волга, площадь 2,2 га | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 2 | Поселение Терновское-11<br>Срубная, золотоордынская культуры (середина II тыс. до н.э., XIII - XIV вв.) | с. Терновка Энгельсского района; 0,3 км к северу от села; 2,5 км к юго-юго- западу от с. Подгорное, на мысу первой надпойменной террасы р. Волга, площадь 0,75 га                        | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 3 | Поселение Смеловка-1<br>Финальная бронза (XIII - X вв. до н.э.)                                         | с. Смеловка Энгельсского района; 0,5 км к югу от села, на мысу между двумя оврагами, площадь 0,68 га                                                                                     | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 4 | Поселение Срубная культура эпохи поздней бронзы (середина II тыс. до н.э.)                              | с. Терновка Энгельсского района; 1,5 км к северо-западу от места приземления Ю.А. Гагарина; правый берег р. Терновка, площадь 0,86 га                                                    | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 5 | Поселение Срубная культура эпохи поздней бронзы (середина II ТЫС. ДО Н.Э.)                              | с. Терновка Энгельсского района, 2 км к западу от места приземления Ю.А.Гагарина, правый берег р. Терновка, площадь 0,95 га                                                              | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |

|    |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Поселение Средняя и финальная бронза (начало II тыс. до н.э.)                          | с.Березовка Энгельсского района, 0,1 км к юго-востоку от села, устье р. Березовка, площадь 1 га                                                                                                                                                | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 7  | Грунтовой могильник Подгорное Золотоордынская культура средневековья (XIII - XIV в.в.) | с. Подгорное Энгельсского района, 3 км к северо-востоку от села; 0,2 км к юго- западу от причала дачного теплохода, 100 м к западу от дачного поселка «Радуга», на левом берегу р. Волга при впадении в нее небольших овражков, площадь 1,2 га | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 8  | Курган Ранняя бронза - РЖВ (III тыс. до н.э. - I тыс. н.э.)                            | с. Терновка Энгельсского района; 0,1 км к северо-востоку от села, за дамбой и коровниками, площадь 0,6 га                                                                                                                                      | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 9  | Грунтовой могильник Смеловка-1 Срубная культура (сер. II тыс. до н.э.)                 | с. Смеловка Энгельсского района; 0,35 км к югу от села, левый берег р. Волга, площадь 1,9 га                                                                                                                                                   | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 10 | Курган Эпоха поздней бронзы - средневековье (сер. II тыс. до н.э., XIII - XIV вв.)     | с. Узморье Энгельсского района, юго- восточная окраина села, 60                                                                                                                                                                                | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов                                                                                |

|    |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                            | м к юго- западу от фермы, площадь 0,52 га                                                                                                                                                                                                       |            | археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области»                                                                                                                             |
| 11 | Курганная группа (2 насыпи)<br>Эпоха поздней бронзы - средневековье (сер. 11 тыс. до н.э., XIII - XIV вв.) | с. Березовка Энгельсского района, 0,3-1,5 км к востоку от села, около водонапорной башни и вдоль края третьей террасы левого берега р. Волги, площадь 1,2 га                                                                                    | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 12 | Грунтовой могильник<br>Эпоха средневековья (конец I -начало II тыс. до н.э.)                               | с. Зауморье Энгельсского района; 1,5 км к северо-западу от села, 2 км к юго- западу от с. Березовка, левый берег р. Волга, площадь 1,1 га                                                                                                       | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 13 | Курганная группа (4 насыпи)<br>Энеолит - средневековье (IV тыс. до н.э. - XIV в.)                          | с.Зауморье Энгельсского района, 2 км к юго- востоку от села, 1 км к северу от с. Степное, на второй надпойменной террасе левого берега р. Волга; восточнее грунтовой дороги, проходящей по краю террасы, между двумя кладбищами, площадь 2,4 га | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г.<br>«Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 14 | Курган Энеолит - средневековье (IV тыс. до н.э. - XIV в.)                                                  | с. Степное Энгельсского района, 1 км к северо-востоку от восточной окраины села на краю пахотного поля,                                                                                                                                         | Выявленный | Приказ Министерства Культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области     |

**4.12.2. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

На территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района отсутствуют сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

## **5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ИЛИ ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

### **5.1. Установление или изменение границ населенных пунктов**

Сведения о границах населенных пунктов Терновского муниципального образования внесены в ЕГРН:

- с. Березовка (реестровый номер - 64:38-4.251);
- с. Красноармейское (реестровый номер - 64:38-4.19);
- с. Зауморье (реестровый номер - 64:38-4.6);
- с. Подгорное (реестровый номер - 64:38-4.26);
- с. Смеловка (реестровый номер - 64:38-4.27);
- с. Степное (реестровый номер - 64:38-4.30);
- с. Узморье (реестровый номер - 64:38-4.20);
- с. Терновка (реестровый номер - 64:38-4.239);
- с. Новая Терновка (реестровый номер - 64:38-4.23).

Границы населённых пунктов Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области были изменены, учитывая решение суда (Решение суда представлено в Приложении 1 к Материалам по обоснованию внесения изменений в генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области).

Федеральное агентство лесного хозяйства обратилось в суд с административным иском заявлением, в котором с учётом уточнения административных исковых требований просило признать недействующим Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области. Этот Генеральный план был утверждён решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района № 447/47-04 от 25 апреля 2013 года, с последующими изменениями, внесёнными решением Собрания депутатов № 137/17-2019 от 28 августа 2019 года и постановлением Правительства Саратовской области № 1108-П от 28 ноября 2023 года.

Иск касался части Генерального плана, предусматривающей включение в границы населённого пункта села Узморье участков, расположенных на землях лесного фонда — в

квартале 18 сельскохозяйственного предприятия, части выдела 2, а также в квартале 28, части выдела 10 Энгельсского участкового лесничества Саратовской области. Эти земельные участки находятся в собственности Российской Федерации и относятся к землям лесного фонда.

Баланс территорий населенных пунктов представлен в таблице 5.1.1

Таблица 5.1.1 Баланс территорий населенных пунктов

| № п/п | Населенный пункт   | Существующая площадь, га | Планируемая площадь, га |
|-------|--------------------|--------------------------|-------------------------|
| 1     | с. Березовка       | 274,35                   | 274,35                  |
| 2     | с. Красноармейское | 207,54                   | 207,54                  |
| 3     | с. Зауморье        | 56,54                    | 56,54                   |
| 4     | с. Подгорное       | 65,62                    | 65,62                   |
| 5     | с. Смеловка        | 123,18                   | 123,18                  |
| 6     | с. Степное         | 200,53                   | 199,42                  |
| 7     | с. Узморье         | 501,22                   | 501,22                  |
| 8     | с. Терновка        | 175,04                   | 175,04                  |
| 9     | с. Новая Терновка  | 208,36                   | 208,36                  |

## **5.2.Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

В соответствии с письмом Министра природных ресурсов и экологии Саратовской области № 11-24/12298 от 14.10.2025 (Приложение 1):

Принято решение об исключении границ земельного участка с кадастровым номером 64:38:030306:31, с правом собственности, возникшим на основании договора аренды № 8736/1 от 21.10.2008 года из границ лесного фонда. Ширина смещения границы земельного участка с кадастровым номером 64:38:020201:50 не превышает погрешности, установленной приказом Росреестра от 23.10.2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места», изменения границ лесного фонда не требуется.

Перечень земельных участков, которые исключаются из границы населенных пунктов Терновского муниципального образования представлен в таблице 5.2.1.

Таблица 5.2.1 - Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов Терновского муниципального образования

| №<br>п/п | Кадастровый номер<br>земельного участка                                     | Месторасположен<br>ие (название<br>населенного<br>пункта) | Существующая<br>категория земель<br>согласно сведениям<br>ЕГРН | Вид разрешенного<br>использования | Планируемые<br>категории земель | Площадь,<br>га |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|----------------|
| 1        | Часть кадастровых<br>кварталов 64:38:010101<br>64:38:010111<br>64:38:010110 | с. Степное                                                | -                                                              | -                                 | Земли лесного фонда             | 1,1            |

**6. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**6.1. Функциональное и пространственное использование территории**

В основу проектных решений Терновского муниципального образования положены следующие принципы:

- четкое функциональное зонирование;
- формирование центров населенных пунктов как развитой линейно-узловой структуры, сочетающей жилую и общественную застройку;
- учет природного ландшафта в планировочном развитии населенных пунктов;
- обеспечение баланса между урбанизированной и природной средой.

Зонирование территории является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности. Зонирование устанавливает рамочные условия использования территории, обязательные для всех участников градостроительной деятельности, в части функциональной принадлежности, параметров застройки, ландшафтной организации территории.

В генеральном плане функциональное зонирование учитывает результаты комплексного градостроительного анализа территории, историко-культурную и планировочную специфику сельсовета, а также сложившиеся особенности использования территории.

Территория Терновского муниципального образования подразделяется на следующие функциональные зоны:

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
- Зона специализированной общественной застройки;

- Многофункциональная общественно-деловая зона;
- Зона инженерной инфраструктуры;
- Зона транспортной инфраструктуры;
- Зона сельскохозяйственных угодий;
- Зона сельскохозяйственного использования;
- Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур;
- Зона озелененных территорий специального назначения;
- Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- Зона рекреационного назначения;
- Зона кладбищ.

Все эти зоны планировочно связаны между собой улично-дорожной сетью.

Планировочная структура населенных пунктов Терновского муниципального образования типична для небольших сельских населенных пунктов России. Населенные пункты имеют линейную планировочную структуру с главной улицей, от которой ответвляются второстепенные - переулки. Центральная улица – главная ось, вдоль которой сосредоточены административные и социальные объекты.

## **6.2.Прогноз численности населения**

Прогноз численности населения сельского поселения Терновского муниципального образования имеет важное значение для планирования процессов трудоустройства и трудоустройства. Исходя из динамики демографических характеристик определяются длительные тенденции изменения количественных и качественных показателей населения и трудовых ресурсов. Прогнозные расчеты позволяют выявить ожидаемые изменения численности населения, оценить демографическую ситуацию, складывающуюся на территории сельского поселения.

При расчете прогноза произведен анализ действующих документов территориального планирования, стратегического социально-экономического планирования Энгельсского муниципального района, в которых были рассмотрены аналогичные прогнозируемые показатели.

Положения генерального плана предусматривают выполнение мероприятий по комплексному развитию территории Терновского муниципального образования на период не менее 20 лет, соответственно прогноз численности населения произведен на расчетный срок до 2045 года.

### 6.2.1 Сценарии демографического прогноза

При расчете прогноза численности населения на период 2025–2045 были рассмотрены следующие сценарии развития:

1. Первый вариант основан на **инерционном сценарии развития**, подразумевающий пролонгацию сложившихся за определенный период времени тенденций.

В данном сценарии исследовалась динамика численности населения в предположении, что демографические условия на уровне 2020–2025 годов не будут меняться до 2045 года.

2. Второй вариант предусматривает прогноз численности населения в соответствии со **сценарием сбалансированного устойчивого развития** территории на основе формирования современной производственной базы, привлечения средних и крупных инвестиционных проектов, формирования комплексной социально-экономической системы развития Энгельсского муниципального района и Терновского муниципального образования.

В данном варианте исследовалось влияние улучшения показателей естественного прироста населения (рост рождаемости, снижении показателя смертности, в частности среди трудоспособного населения). Возрастной коэффициент смертности в текущем варианте постепенно уменьшается к 2045 году на 25 %. При этом учитывались положительные тенденции последних лет механического движения населения, а также увеличение прибывающих ежегодно на 25 %.

#### **Инерционный сценарий**

При сохранении сложившихся основных тенденций в социально-экономической сфере сельского поселения и неизменных или ухудшающихся внешних условиях реализуется инерционный сценарий. Как следствие это приведет к сохранению негативных показателей смертности, которые будут осложняться за счет нестабильных миграционных показателей.

Данный сценарий демонстрирует ситуацию, в которой существенных усилий для улучшения социально-экономической ситуации в сельском поселении не предпринимается, а его развитие происходит достаточно стихийно. Социальный сектор будет развиваться исключительно в рамках удовлетворения собственных потребностей населения в объектах обслуживания.

В соответствии с инерционным сценарием трендов естественного и миграционного прироста на уровне 2020–2025 годов прогнозируется увеличение численности населения

Терновского муниципального образования на 16,34% до 8569 человек к началу 2035 года, на 35,34 % до 9969 человек к началу 2045 года.

### **Сценарий сбалансированного устойчивого развития**

Данный вариант прогноза предполагает сценарий сбалансированного устойчивого развития территории. Вариант соответствует нормальным темпам развития социально-экономической ситуации в регионе, муниципальном районе и сельском поселении, при которых на фоне достаточного роста уровня жизни населения показателям рождаемости и смертности уделяется достаточное внимание, в частности, растет уровень медицинского обслуживания. Сценарий предусматривает снижение возрастного коэффициента смертности при сохранении положительного тренда миграции.

При реализации данного сценария к 2035 году относительно показателей начала 2025 года численность населения Терновского муниципального образования увеличится на 3% и составит 7589 человек, к 2045 году — увеличится на 4 % и составит 7665 человека постоянного населения (таблица 3.3.6).

Таблица 6.2.1.1. Прогноз численности населения сельского поселения Терновского муниципального образования на расчетный срок до 2045 года, человек

| Территория                           | 2025 год | 2030 год | 2035 год | 2040 год | 2045 год | Прирост<br>2045 к 2025,<br>% |
|--------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|------------------------------|
| 1                                    | 2        | 3        | 4        | 5        | 6        | 7                            |
| Терновское муниципальное образование | 7366     | 7403     | 7589     | 7552     | 7665     | 4                            |

**Данный вариант прогноза выбран как базовый, показатели прогноза будут учитываться при дальнейших расчетах в генеральном плане.**

Для улучшения демографических тенденций Терновского муниципального образования необходимо предпринять усилия по укреплению здоровья населения, улучшению экологической ситуации территории, развитию жилищного строительства и социальных объектов, а также созданию мест приложения труда.

**Демографические прогнозы, в соответствии с действующими документами территориального планирования, носят справочный характер и не учитывают социально-экономическую и политическую конъюнктуру последних лет.**

### **6.3. Жилищный фонд**

Согласно положениям Стратегии социально-экономического развития Саратовской области на период до 2030 года, утвержденной Постановлением Правительства Саратовской области от 30.06.2016 года № 321-П, планируемая на 2030 год общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, составляет 35,00 кв.м.

Для реализации проектных показателей в области жилищного строительства и достижения средней жилищной обеспеченности граждан 35,0 кв.м общей площади на человека необходимо проведение мероприятий по сносу аварийного жилищного фонда по условию окончания нормативного срока эксплуатации жилых зданий в полном объеме, а также увеличение площади территорий для размещения жилой застройки, создания условий для увеличения ежегодных темпов ввода жилья, в том числе посредством планирования размещения объектов строительного комплекса.

#### **6.4.Социальная инфраструктура**

Уровень развития социальной сферы в первую очередь определяет образ и уровень жизни людей, их благосостояние и объём потребляемых товаров и услуг. Основной задачей комплексной оценки уровня развития социальной сферы является выявление количественного и качественного состава существующих объектов, сравнение действующих мощностей объектов с нормативной потребностью, анализ технического состояния зданий, определение направлений по устранению сложившихся проблем.

Оценка уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры установлена в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Саратовской области, а также местными нормативами градостроительного проектирования Терновского муниципального образования.

##### **6.4.1. Объекты образования**

Нормативная потребность населения Терновского муниципального образования в общеобразовательных организациях составляет 1095 мест. Таким образом, нормативная обеспеченность населения такими объектами составляет 122,33 %.

В таблице 6.4.1.1 сведены данные по потребностям Терновского муниципального образования в объектах образования, а также данные по обеспеченности такими объектами.

Таблица 6.4.1.1 Расчет обеспеченности объектами образования

| № п/п | Наименование объекта                    | Существующая инфраструктура, мест | Нормативная потребность, мест | Обеспеченность, % |
|-------|-----------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| 1     | Дошкольные образовательные организации  | 290                               | 500                           | 58,0              |
| 2     | Общеобразовательные организации         | 1340                              | 1095                          | 122,33            |
| 3     | Организации дополнительного образования | 80                                | 200                           | 40,0              |

Обеспеченность в общеобразовательных организациях избыточна. Потребность в дошкольных образовательных организациях и организациях дополнительного образования закрыта, так как в этих учреждениях фактическая посещаемость ниже, чем количество

предоставленных мест. Планируемые мероприятия по развитию объектов в сфере образования на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области не предусмотрены.

#### **6.4.2. Объекты здравоохранения**

Планируемые мероприятия по развитию объектов в сфере здравоохранения на территории Терновского муниципального образования предусмотрены согласно материалам Схеме территориального планирования Саратовской области, утвержденной Постановлением правительства Саратовской области от 30.04.2021 №314-П, на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района запланировано строительство ФАП в селе Новая Терновка на 8 посещений в смену.

#### **6.4.3. Объекты физической культуры и спорта**

Развитие сектора физической культуры и спорта включено в перечень национальных приоритетов, одной из основных целей которого является формирование условий для всестороннего развития человека. Государственная политика в области физической культуры и спорта направлена на создание условий, обеспечивающих возможность гражданам систематически заниматься физической культурой и спортом, массовым спортом, развитие спортивной инфраструктуры и повышение конкурентоспособности спорта.

В соответствии с расчетом потребности в объектах физической культуры и спорта генеральным планом запланировано строительство 6 спортивных площадок и 3 физкультурно-оздоровительных комплексов.

Таблица 6.4.3.1 Планируемые мероприятия в сфере физической культуры и спорта Терновского муниципального образования

| <b>Наименование планируемого объекта</b>                             | <b>Вид объекта</b> | <b>Основные характеристики</b>       | <b>Местоположение</b> |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| Строительство комплексной спортивной площадки в с. Терновка          | Сооружение         | Определяется проектной документацией | с. Терновка           |
| Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Березовка | Здание             | Определяется проектной документацией | с. Березовка          |
| Строительство комплексной спортивной площадки в с. Красноармейское   | Сооружение         | Определяется проектной документацией | с. Красноармейское    |

|                                                                                        |            |                                      |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|-------------------|
| Строительство комплексной спортивной площадки с хоккейной коробкой в с. Новая Терновка | Сооружение | Определяется проектной документацией | с. Новая Терновка |
| Строительство комплексной спортивной площадки в с. Березовка                           | Сооружение | Определяется проектной документацией | с. Березовка      |
| Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Узморье                     | Здание     | Определяется проектной документацией | с. Узморье        |
| Строительство комплексной спортивной площадки в с. Узморье                             | Сооружение | Определяется проектной документацией | с. Узморье        |
| Строительство комплексной спортивной площадки в с. Степное                             | Сооружение | Определяется проектной документацией | с. Степное        |
| Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Новая Терновка              | Здание     | Определяется проектной документацией | с. Новая Терновка |

#### 6.4.4. Объекты культуры и искусства

В таблице 6.4.4.1 сведены данные по потребностям муниципального образования в объектах культуры и искусства, а также данные по обеспеченности такими объектами.

Таблица 6.4.4.1 Расчет обеспеченности объектами культуры и искусства

| № п/п | Тип объекта                      | Единица измерения                             | Существующая инфраструктура | Нормативная потребность | Обеспеченность, % |
|-------|----------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1     | Культурно-досуговый центр (клуб) | Количество мест на 1000 человек населения     | 599 мест                    | 300                     | 27,35             |
| 2     | Межпоселенческая библиотека      | единиц хранения на 1000 человек населения     | 44,99 тыс. экз.             | 7,5                     | 82,2              |
| 3     | Музей (краеведческий)            | Количество объектов на административный центр | 0                           | 1                       | 0                 |
| 4     | Кинотеатр                        | Количество объектов на административный центр | 0                           | 1                       | 0                 |

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования Терновского муниципального образования целесообразно размещать на территории поселений универсальный объект культурно-досугового назначения.

Согласно материалам Схемы территориального планирования Саратовской области, утвержденной Постановлением правительства Саратовской области от 30.04.2021 №314-П, на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального

района запланировано строительство общественного парка культуры в селе Узморье – Парка покорителей космоса имени Юрия Гагарина.

## **6.5. Транспортная инфраструктура**

### **6.5.1. Железнодорожный транспорт**

На территории на территории Терновского муниципального образования объекты железнодорожного транспорта отсутствуют. Строительство объектов не планируется.

### **6.5.2. Воздушный транспорт**

На территории на территории Терновского муниципального образования объекты воздушного транспорта отсутствуют. Строительство объектов не планируется.

### **6.5.3. Водный транспорт**

На территории на территории Терновского муниципального образования объекты водного транспорта не планируется.

### **6.5.4. Автомобильный транспорт**

На территории сельского на территории Терновского муниципального образования согласно материалам Схемы территориального планирования Энгельсского муниципального района, утвержденной Собранием депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 27.03.2008 года № 499/37-03 запланирована реконструкция дороги Автоподъезд к с. Терновка от автомобильной дороги «Самара - Пугачев - Энгельс – Волгоград».

### **6.5.5. Пассажирский транспорт**

Изменение действующих и установление новых межмуниципальных маршрутов, которые бы курсировали по на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района, не планируется.

### **6.5.6. Улично-дорожная сеть**

Мероприятия по развитию улично-дорожной сети на территории на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области представлены в таблице:

Таблица 6.5.6.1. Планируемые мероприятия улично-дорожной сети Терновского муниципального образования

| <b>Вид объекта</b>      | <b>Мероприятие</b>          | <b>Характеристика</b> | <b>Местоположение</b> |
|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Улица в жилой застройке | Планируемый к реконструкции | Протяженность 3,93 км | с. Березовка          |
| Улица в жилой застройке | Планируемый к реконструкции | Протяженность 3,08 км | с. Зауморье           |
| Улица в жилой застройке | Планируемый к реконструкции | Протяженность 7,79 км | с. Красноармейское    |

|                         |                             |                        |                   |
|-------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------|
| Улица в жилой застройке | Планируемый к реконструкции | Протяженность 2,96 км  | с. Новая Терновка |
| Улица в жилой застройке | Планируемый к реконструкции | Протяженность 5,45 км  | с. Подгорное      |
| Улица в жилой застройке | Планируемый к реконструкции | Протяженность 4,24 км  | с. Смеловка       |
| Улица в жилой застройке | Планируемый к реконструкции | Протяженность 4,09 км  | с. Степное        |
| Улица в жилой застройке | Планируемый к реконструкции | Протяженность 4,28 км  | с. Терновка       |
| Улица в жилой застройке | Планируемый к реконструкции | Протяженность 14,31 км | с. Узморье        |

## 6.6. Инженерная инфраструктура

### 6.6.1. Водоснабжение

Генеральным планом предусмотрено развитие и модернизация сетей водоснабжения на территории Терновского муниципального образования. Эта инициатива направлена на обеспечение населения качественной питьевой водой, повышение надежности водоснабжения, а также на создание условий для дальнейшего роста и устойчивого развития муниципальных объектов и предприятий. Реализация данного направления позволит не только обеспечить текущие потребности населения, но и заложить основу для расширения инфраструктурных возможностей в будущем, учитывая возможные демографические и экономические изменения.

Таблица 6.6.1.1. Планируемые объекты в области водоснабжения Терновского муниципального образования

| Название планируемого объекта | Характеристики      | Расположение                                                   |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|
| Водопровод                    | 0,20 км             | с. Березовка, от Волжской улицы                                |
| Водопровод                    | 1,78 км             | южная часть с. Новая Терновка                                  |
| Водопровод                    | 0,45 км             | с. Узморье, от сущ. водопровода на ул. Советская до ул. Ленина |
| Водопровод                    | 0,85 км             | с. Узморье, ул. Гагарина                                       |
| Водопровод                    | 1,89 км             | с. Узморье, пер. Солнечный                                     |
| Водопровод                    | 0,48 км             | с. Узморье, ул. Березовая                                      |
| Водопровод                    | 0,48 км             | с. Узморье, между ул. Березовая и ул. Сиреневая                |
| Водопровод                    | 0,48 км             | с. Узморье, ул. Сиреневая                                      |
| Водопровод                    | 0,41 км             | с. Степное, ул. Лесная                                         |
| Скважина                      | Объем – 1,2 куб. м. | южная часть с. Новая Терновка                                  |

### 6.6.2. Водоотведение

В настоящее время на Терновского муниципального образования централизованной системы водоотведения нет. Мероприятия по развитию систем водоотведения отсутствуют.

### 6.6.3. Электроснабжения

Генеральным планом предусмотрены мероприятия, направленные на повышение надежности системы электроснабжения. Все мероприятия по развитию системы электроснабжения предлагаются в течение срока реализации генерального плана, с учетом физического износа действующего оборудования и сетей.

Сохранение действующих подстанций и линий электропередачи предусмотрено с последующей заменой оборудования и сетей на расчетный срок по мере их физического и морального износа.

Расчёт электрической нагрузки жилой застройки выполнен по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94.

В соответствии с п. 12.19 СП 42.13330.2016 приняты следующие укрупненные показатели электропотребления на коммунально-бытовые нужды:

- электропотребление – 950 кВт·ч/год на 1 чел.
- использование максимума электрической нагрузки – 4100 ч/год.

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения и теплоснабжения.

Таблица 6.6.3.1 Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора

| № п/п | Территория                           | Проектная численность населения, чел. | Расчетная электрическая нагрузка, кВт | Годовой расход электроэнергии, млн. кВт/ч |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1     | Терновское муниципальное образование | 7589                                  | 1760                                  | 7,21                                      |

Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых домов, общественных зданий, коммунальных предприятий, наружного освещения, электротранспорта, систем водоснабжения и теплоснабжения.

Уточнённые расчётные электрические нагрузки определяются на основании нормативно-технических документов при разработке проектной документации на последующих стадиях проектирования.

Согласно материалам Схемы территориального планирования Энгельсского муниципального района, утвержденной Собранием депутатов Энгельсского

муниципального района Саратовской области от 27.03.2008 года № 499/37-03 на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района предусмотрено строительство объектов электроснабжения, представленных в таблице 6.6.3.2.

Таблица 6.6.3.2. Планируемые объекты электроснабжения на территории Терновского муниципального образования

| Наименование планируемого объекта                                                                                      | Вид объекта                   | Основные характеристики объекта | Местоположение                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|
| Строительство ТП 0.4кВ с прокладкой новых линий от нового источника питания                                            | Сооружение и линейные объекты | ТП 0,4кВ, кабельные линии       | с. Терновка, район ул. Лиманная                  |
| Строительство ТП 0.4кВ с прокладкой новых линий от новых источников питания в границах села Новой Терновки             | Сооружение и линейные объекты | ТП 0,4 кВ, кабельные линии      | с. Новая Терновка, район проектируемой застройки |
| Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Первомайская» для электроснабжения фельдшерско-акушерского пункта                | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Степное                                     |
| Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Первомайская» для электроснабжения фельдшерско-акушерского пункта                | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Зауморье                                    |
| Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Первомайская» для электроснабжения физкультурно-оздоровительного комплекса       | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Березовка                                   |
| Прокладка новых линий от существующей ПС 110/10кВ для электроснабжения комплексной спортивной площадки                 | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Березовка                                   |
| Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Волжская» для электроснабжения фельдшерско-акушерского пункта                    | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Красноармейское                             |
| Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Волжская» для электроснабжения комплексной спортивной площадки                   | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Красноармейское                             |
| Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Луначарского»                                                                    | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Узморье микрорайон по ул. Сиреневая         |
| Прокладка новых линий от существующей ПС 110/10кВ «Революционная» для электроснабжения комплексной спортивной площадки | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Узморье                                     |
| Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Центральная» вдоль ул. Степная                                                   | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Смеловка                                    |

| Наименование планируемого объекта                                                   | Вид объекта                   | Основные характеристики объекта | Местоположение |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------|
| Прокладка новых линий от ПС 110/10кВ «Центральная» для электроснабжения дома досуга | Сооружение и линейные объекты | Кабельные линии                 | Село Смеловка  |

#### **6.6.4. Теплоснабжение**

Мероприятия по развитию систем теплоснабжения отсутствуют.

#### **6.6.5. Объекты информатики и связи**

Основная цель развития связи - создание отвечающей современным требованиям сети телекоммуникаций, имеющей выходы в федеральные и международные сети связи.

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показывает, что в целом системы телекоммуникаций муниципального округа обеспечивают необходимый уровень обслуживания. Однако существуют потенциальные возможности увеличения объема и улучшения качества предоставления услуг, расширение спектра и снижение стоимости предоставляемых услуг.

Предлагается сохранение существующих систем связи. Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса являются:

- обеспечение качественным доступом к сети Интернет всех жителей муниципального округа;
- развитие сетей мобильной связи 4G на территориях, существующих и формируемых транспортных коридоров;
- развитие мобильных сетей стандарта 4G и 5G;
- дальнейшее развитие цифрового телевизионного вещания на базе существующих ретрансляторов;
- развитие сети радиовещания различными тематическими радиостанциями.

Проектом рекомендуется осуществлять капитальный ремонт существующих слаботочных сетей по мере их износа и строительство новых при увеличении потребности.

Генеральным планом предлагается подключение новых абонентов за счет существующих сетей электросвязи и мультимедийного доступа.

#### **6.6.6. Газоснабжение**

Строительство объектов в области газоснабжения играет ключевую роль в устойчивом развитии территории, обеспечивая надежное, безопасное и эффективное тепло и энергию для жилых, производственных и социальных объектов. Реализация данной

инфраструктуры способствует повышению качества жизни населения, снижению затрат на отопление и энергопотребление, а также стимулирует экономический рост региона.

В рамках развития газоснабжения особое внимание уделяется обеспечению доступности газа для всех населенных пунктов, включая удаленные и малонаселенные территории.

Такие меры дают возможность не только повысить энергообеспеченность региона, но и способствуют реализации экологически чистых источников энергии, снижению выбросов вредных веществ в атмосферу и улучшению экологической ситуации. В долгосрочной перспективе строительство объектов газоснабжения станет основой для дальнейшего развития промышленности, жилищного хозяйства и социальной инфраструктуры, стимулируя социально-экономический прогресс и улучшая качество жизни населения.

Согласно материалам Схемы территориального планирования Энгельсского муниципального района, утвержденной Собранием депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 27.03.2008 года № 499/37-03 на территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района предусмотрено строительство объектов газоснабжения, представленных в таблице 6.6.6.1.

Таблица 6.6.6.1. Планируемые объекты электроснабжения на территории Терновского муниципального образования

| Наименование планируемого объекта                                                 | Вид объекта     | Основные характеристики объекта                                                   | Местоположение                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Реконструкция ГРП в с. Терновка                                                   | Сооружение      | Увеличение производительности                                                     | с. Терновка, ул. Лиманная                        |
| Строительство газопровода низкого давления от существующей ГРП                    | Линейный объект | Газопровод высокого давления Ру 0,6 МПа диаметром Ду 400мм, протяженностью 4910 м | с. Терновка, ул. Лиманная                        |
| Реконструкция ГРП в с. Новая Терновка                                             | Сооружение      | Увеличение производительности                                                     | с. Новая Терновка, ул. Интернациональная         |
| Строительство ГРП в с. Новая Терновка                                             | Сооружение      | Обеспечение газоснабжением проектируемой застройки                                | с. Новая Терновка, район проектируемой застройки |
| Строительство газопровода низкого давления от существующей ГРП                    | Линейный объект | Газопровод низкого давления                                                       | с. Новая Терновка                                |
| Строительство надземных газопроводов низкого давления от существующего надземного | Линейный объект | Определяется проектной документацией                                              | Село Смеловка                                    |

|                                                                                                            |                               |                                      |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| газопровода низкого давления, расположенного вдоль ул. Степная                                             |                               |                                      |                      |
| Строительство надземных газопроводов низкого давления для газоснабжения фельдшерско-акушерского пункта     | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Красноармейское |
| Строительство надземных газопроводов низкого давления ул. Каштановая к жилому микрорайону по ул. Сиреневая | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Узморье         |
| Строительство надземных газопроводов низкого давления для газоснабжения фельдшерско-акушерского пункта     | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Степное         |
| Строительство надземных газопроводов низкого давления для газоснабжения фельдшерско-акушерского пункта     | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Зауморье        |
| Газификация села Подгорное                                                                                 | Линейный объект               | Определяется проектной документацией | Село Подгорное       |
| Строительство ГРП в селе Подгорное                                                                         | Сооружение и линейные объекты | Определяется проектной документацией | Село Подгорное       |

### **6.7.Объекты специального назначения**

В Терновском муниципальном образовании площадь существующих кладбищ полностью соответствует установленным требованиям и потребностям населения. На сегодняшний день текущая территория позволяет обеспечить комфортное и безопасное захоронение граждан, а уровень заполненности соответствует нормативам. В связи с этим, проведение расширения или строительство новых кладбищ на территории муниципального образования признается нецелесообразным. Такой подход способствует оптимальному использованию имеющихся ресурсов, обеспечивает экологическую безопасность и предотвращает возможные социальные и экологические конфликты, связанные с расширением уже существующих объектов.

### **6.8.Санитарная очистка**

Раздел выполнен с учетом следующих документов:

- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Саратовской области, утвержденная постановлением правительства Саратовской области от 30.05.2020 № 262, с последующими изменениями;

- норматив накопления ТКО, утвержденный постановлением Правительства Саратовской области от 27.09.2022 № 481 (с последующими изменениями) «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Саратовской области)»

- ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.

Отходы производства и потребления являются серьезным фактором негативного воздействия на состояние окружающей среды и качество жизни населения, в то же время отходы – это источник вторичных материальных и энергетических ресурсов.

В Федеральном законе от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» закреплена иерархия обращения с отходами, где приоритетные направления в этой области расположены в следующей последовательности:

- максимальное использование исходных сырья и материалов;
- предотвращение образования отходов;
- сокращение образования отходов и снижение класса опасности отходов в источниках их образования;
- обработка отходов;
- утилизация отходов;
- обезвреживание отходов.

Нормативы накопления ТКО являются основным количественным параметром, дающим возможность наиболее точно рассчитать объем образования отходов по категориям от лиц – образователей отходов: от населения с учетом проживания в многоквартирных домах или частном секторе, от организаций бюджетной сферы (детские сады, школы, поликлиники, библиотеки и т.п.) и коммерческих предприятий (магазины, кафе, рестораны, гостиницы и т.п.).

Расчетный объем образуемых ТКО приведен в соответствии с прогнозом численности населения Терновского муниципального образования на 2045 год (таблица 6.7.1).

Таблица 6.7.1 Расчетный объем образуемых ТКО Терновского муниципального образования

| №<br>п/п | Вид жилой застройки       | Единица<br>измерения | Годовой норматив накопления ТКО |        |
|----------|---------------------------|----------------------|---------------------------------|--------|
|          |                           |                      | куб. м                          | кг     |
| 1        | Индивидуальные жилые дома | 1 проживающий        | 3066                            | 613200 |

### **6.9. Мероприятия по охране окружающей среды**

В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», а также постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 года № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания» при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции муниципальных образований должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды, обеспечивающие благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека, а также для обитания растений, животных и других организмов, устойчивого функционирования естественных экологических систем.

#### **6.10. Развитие территорий кладбищ**

При нормативе 0,24 га на 1000 жителей необходимая потребность населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2045 г. составит 1,82 га.

Свободные территории действующих кладбищ в полной мере обеспечивают прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения.

## **7. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

### **7.1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

Раздел «Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций (далее по тексту - ЧС) природного и техногенного характера» выполнен в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 17.05.2023 № 769 «О порядке создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения» (вместе с «Правилами создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения»);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- ГОСТ Р 22.2.13-2023 «Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»;
- ГОСТ Р 22.3.03-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;

- ГОСТ Р 22.0.03-22 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;
- ГОСТ 22.0.06-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий»;
- ГОСТ Р 22.0.05-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;
- ГОСТ Р 22.1.12-2005 (с изменениями №1 от 01.07.2011) «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования»;
- ГОСТ 22.1.01-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Основные положения»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;
- СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95;
- СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85;
- СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»;
- СП 134.13330.2022 «Система электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования»;
- СП 21.13330.2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Приказ МЧС России от 05.07.2021 №429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера».

Раздел содержит и учитывает перечень и характеристику основных факторов риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

### **7.1.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера**

Природные чрезвычайные ситуации — обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Основными природными опасностями, имеющими наибольшую вероятность перехода в чрезвычайную ситуацию, являются (в порядке убывания риска возникновения):

- геологические процессы;
- опасные гидрологические;
- метеорологические явления и процессы;
- природные пожары.

На территории Терновского муниципального образования возможны следующие источники природных чрезвычайных ситуаций:

- сильный ветер – максимальная скорость ветра 25 м/с и более;
- крупный град – диаметр градин 15мм и более;
- сильный гололед – диаметр отложения льда на проводах – 20 мм и более;
- метель – перенос снега при среднем ветре 15 м/с в течение 12 часов и более;
- сильный мороз;
- сильная жара;
- засуха;
- чрезвычайная пожароопасность.

Недостатком местного климата являются неблагоприятные метеорологические явления, такие как гололед, сильный мороз, сильная жара, засуха, сильный ветер, крупный град, что отрицательно сказывается на работе коммунальных служб и урожайности возделываемых сельскохозяйственных культур.

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Основные причины возникновения природных пожаров: непотушенная сигарета, горящая спичка, стеклянная бутылка, преломляющая лучи солнечного света, искры из глушителя транспортного средства, сжигание старой травы, мусора вблизи леса или торфяника, расчистка с помощью огня лесных площадей для сельскохозяйственного использования или обустройства лесных пастбищ. Но одним из основных потенциальных

источников природных пожаров является костер. В ряде случаев природные пожары становятся следствием умышленного поджога.

За последние годы чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Терновского муниципального образования не отмечалось.

#### **7.1.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

К источникам чрезвычайной ситуации техногенного характера относятся:

- химически опасные объекты - аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ;
- пожаро-взрывоопасные объекты - пожары и взрывы;
- опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов, в том числе аварии на автомобильном, железнодорожном, водном (речном и морском) транспорте;
- аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

На территории Терновского муниципального образования возможны следующие источники природных чрезвычайных ситуаций:

- Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах;
- Чрезвычайные ситуации на транспорте.

Среди возможных явлений выделяют:

- образование облаков топливоздушных смесей или других газообразных, пылевоздушных веществ, их быстрыми взрывными превращениями (объемный взрыв) и, как следствие, возникновение массовых пожаров;
- взрывы трубопроводов, сосудов, находящихся под давлением и с перегретой жидкостью (резервуары со сжиженным углеводородным газом);
- образование облаков токсичных веществ, участвующих в технологических процессах и возникающих в ходе неконтролируемых реакций.

Потенциальная угроза аварий на транспорте определяется следующим:

- на магистральных газопроводах – высокой степенью износа линейной части, средними сроками эксплуатации насосного парка, резервуаров и электрооборудования, строительным браком;
- на железнодорожном, автомобильном транспорте — высокой степенью износа основных производственных фондов, нарушением технологии ремонтных и регламентных работ, отсутствием эффективных средств контроля спецтранспорта;
- неблагоприятными погодными условиями.

По территории муниципального образования проходит магистральный газопровод Степное-Сторожовка (Саратовская область от 0 до 84 км) на территории Советского, Энгельсского, Саратовского, Татищевского районов Саратовской области. Чрезвычайные ситуации на газопроводах можно отнести к локальным или местным, зона термического воздействия от горящего газа может составлять 200-300 метров. При разрыве трубы разброс кусков трубы может составить до 150 метров.

Железные дороги, автомобильные дороги и относящиеся к ним транспортные инженерные сооружения являются источниками техногенных чрезвычайных ситуаций, так как по ним производится транспортировка опасных грузов: АХОВ, СУГ, ЛВЖ, ВМ. Очаг поражения может накрыть значительную территорию, и величина его будет зависеть от количества (объемов) транспортируемого опасного вещества, а также от метеорологических условий (температура воздуха, скорость и направление ветра).

При ухудшающемся состоянии дорожных покрытий и мостов, подавляющее большинство транспортных происшествий приходится на автомобильный транспорт (до 99% от общего количества). Период наибольшей опасности – осень - зима -весна.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения:

- аварии в системах водоснабжения населения питьевой водой приводят к недопустимому повышению загрязняющих веществ, что приводит к дефициту подаваемой воды (особенно в летний период), а также может привести к отключению водоснабжения муниципального образования в целом в местах компактного проживания населения на непродолжительное время;

- в холодное время года аварии на тепловых сетях могут привести к отключению подачи тепла в домах;

- аварии на энергетических сетях могут привести к отключению подачи электроэнергии потребителям.

Возможно возникновение аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения по причине высокой степени износа оборудования, коммунальных сетей и резких перепадов температур наружного воздуха.

К особенно тяжелым последствиям приводят аварии на электроэнергетических системах в зимнее время года. Гололед, налипание мокрого снега, ураган могут привести к обрыву воздушных линий электропередач и обесточиванию потребителей.

За последние годы чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории Терновского муниципального образования не отмечалось.

### **7.1.3. Основные мероприятия по защите территории от аварий техногенного характера**

Необходима реабилитация территорий, существенно нарушенных сложившейся системой хозяйствования. Стратегические направления такой реабилитации включают сокращение выбросов в атмосферу и в водные объекты загрязняющих веществ, совершенствования технологий и реконструкции хозяйственных объектов, уменьшение площадей под агрессивными видами использования. Требуется консервация сохранившихся естественных ландшафтов, облесение водоемов, прежде всего, малых рек, деградированных сельскохозяйственных угодий. Сокращение последних может быть компенсировано интенсивными мерами по улучшению угодий, находящихся в удовлетворительном состоянии, и повышению урожайности сельскохозяйственных культур.

Основной, первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах является организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

Рекомендуется, помимо обязательного страхования организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц и окружающей природной среде, в результате аварии на опасном объекте, провести страхование имущества и рабочего персонала объекта, на случай возникновения аварии.

Настоящим разделом определены следующие инженерные и организационные мероприятия, реализация которых приведет к снижению риска возникновения и минимизации ущерба от чрезвычайных ситуаций на пожароопасных объектах.

#### **Общие положения по защите территории поселения от чрезвычайных ситуаций:**

1. Необходимо провести членение селитебных территорий на участки и создание между ними противопожарных разрывов;
2. Территория в пределах противопожарных разрывов должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.
3. Противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями, штабелями леса, пиломатериалов, других материалов и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

4. Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

5. О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

6. На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

7. Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв).

8. Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

9. Территория населенных пунктов и предприятий (организаций) должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарных водоемов, к входам в здания и сооружения.

10. Сельские населенные пункты, садоводческие товарищества для целей пожаротушения должны иметь переносную пожарную мотопомпу.

11. Дома отдыха и другие оздоровительные учреждения, расположенные в сельской местности, должны быть обеспечены пожарной техникой и пожарно-техническим вооружением в соответствии с решениями, утверждаемыми органами местного самоуправления по согласованию с пожарной охраной.

12. На территории населенных пунктов и предприятий не разрешается устраивать свалки горючих отходов.

#### Аварии на электроэнергетических системах.

Все аварии на предприятиях энергосистемы опасности для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче электроэнергии и тепла в соответствии с разработанными графиками.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

Для бесперебойной работы особо значимых объектов целесообразно обеспечить их источниками резервного электроснабжения.

Для ликвидации тяжелых аварий и устойчивой работы энергосистемы в послеаварийном режиме (выделение энергосистемы на изолированную работу) при отсутствии достаточного объема электроэнергии и средств противоаварийного управления целесообразно разработать специальный график временного отключения потребителей на случай тяжелых аварий.

#### Чрезвычайные ситуации на транспорте.

Анализ риска – центральное звено в обеспечении безопасности, базирующееся на всей доступной информации о территории поселения и определяющее меры по контролю за уровнем безопасности. Процедура анализа риска – составная часть экономического анализа безопасности по критериям «стоимость – безопасность – выгода», обоснования страховых ставок и тарифов, выбора приоритетов при планировании ремонтно-восстановительных работ и других видов оценки состояния и уровня безопасности муниципальных образований, на территории которых возможны чрезвычайные ситуации.

Чрезвычайные ситуации невозможно исключить из повседневной действительности. Предотвратить их все практически не реально, ибо явления, которые приводят к опасности потери людей и материальных средств - для природы естественны, а в техносфере на сегодня полностью не устранимы. Человек пока не в состоянии просчитать все последствия совершаемых действий и делать абсолютно безошибочные шаги. Речь идет не об отсутствии у человека определенных физических возможностей для исключения катастроф из его жизни, а о неосмотрительности и недисциплинированности, так как именно это в большинстве случаев является источником многих происшествий.

Если предотвратить ЧП невозможно, приоритетом должно стать стремление уменьшения ущерба и потерь. Необходимо разрабатывать и осуществлять превентивные меры, способные существенно снизить последствия природных и техногенных катастроф. По расчетам экспертов, расходы на реализацию таких мер, в несколько, а иногда, в десятки раз меньше затрат на ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций.

С целью обеспечения устойчивого функционирования экономики и развития муниципальных образований на протяжении всего отчетного периода документы схемы территориального планирования составлялись с учетом реально существующих угроз ЧП.

Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Терновского муниципального образования, раскрытые в данном разделе, необходимо учитывать при решении вопросов:

- анализа и оценки размещения нового строительства;
- оптимального размещения предприятий и производительных сил;
- строительства транспортных коммуникаций;
- использования возможностей и ресурсов источников электро- водо- газо- теплоснабжения.

Абсолютной безопасности не бывает. Большинство катастроф являются следствием серьезных потерь из-за нашего незнания. По мере развития науки, будут познаваться все более глубокие корни процессов и явлений, их причинно-следственные связи, законы возникновения и развития катастроф, разрабатываться более эффективные методы предупреждения чрезвычайных ситуаций. Все это позволит усовершенствовать систему защиты населения сельсовета.

#### **7.1.4. Системы оповещения**

Перечень и характеристика пожарных депо расположенных на территории Терновского муниципального образования представлена в таблице 7.1.4.1.

Таблица 7.1.4.1 Перечень и характеристика пожарных депо расположенных на территории Терновского муниципального образования

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование</b> | <b>Местоположение<br/>(адрес)</b> | <b>Характеристика</b> | <b>Обслуживаемый<br/>населенный пункт</b> |
|------------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|
|------------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|

|   |                               |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                  |
|---|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Березовская<br>пожарная часть | с.Березовка,<br>ул.Прибрежная, 71 | Пожарное депо.<br>Объект пожарной<br>охраны, в котором<br>расположены<br>помещения для<br>хранения пожарной<br>техники и её<br>технического<br>обслуживания,<br>служебные помещения<br>для размещения<br>личного состава,<br>помещение для приёма<br>извещений о пожаре,<br>технические и<br>вспомогательные<br>помещения,<br>необходимые для<br>выполнения задач,<br>возложенных на<br>пожарную охрану. | с.Подгорное,<br>с.Терновка, с.Новая<br>Терновка,<br>с.Смеловка,<br>с.Узморье,<br>с.Красноармейское,<br>с.Березовка,<br>с.Зауморье,<br>с.Степное. |
|---|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Перечень и характеристика систем оповещения расположенных на территории Терновского муниципального образования представлена в таблице 7.1.4.2.

Таблица 7.1.4.2 Перечень и характеристика систем оповещения расположенных на территории Терновского муниципального образования

| №<br>п/п | Местоположение                | Количество |
|----------|-------------------------------|------------|
| 1        | с.Березовка ул.Тихая, 31      | 1          |
| 2        | с.Березовка ул.Михеева, 20    | 1          |
| 3        | с.Березовка ул.Центральная    | 1          |
| 4        | с.Березовка                   | 1          |
| 5        | с.Березовка                   | 1          |
| 6        | с. Узморье, ул.Ленина, 35     | 1          |
| 7        | с.Степное, ул.Центральная, 15 | 1          |

## **8. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ**

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения социальной, инженерной и транспортной инфраструктур формируется в результате оценки сопоставления нормативного уровня обеспеченности населения на конец 2045 года, полученного свода объектов, запланированных к размещению (реконструкции) на уровне программ и действующих документов стратегического, социально-экономического развития с учетом выявленных благоприятных условий и направлений для развития территории и ограничений ее использования и проектных решений в части закрытия, ликвидации или реконструкции объектов, а также с учетом предложений заинтересованных лиц. При формировании перечня проектных предложений также необходимо учитывать ежегодные послания Президента Российской Федерации Федеральному собранию, определяющие основные направления развития, значения показателей, так как корректировка стратегической социально-экономической платформы возможно будет произведена уже после подготовки документов территориального планирования, и преемственность нарушится.

Перечень запланированных к строительству объектов формируется как на базе стратегического социально-экономического программного блока, так и с учетом ранее разработанной градостроительной документации.

Предложения по развитию систем инженерной инфраструктуры формируются на основании результатов демографического прогнозирования, решений о развитии транспортной и социальной инфраструктур, действующих программ развития электроэнергетики и водоснабжения. В соответствии с динамикой роста потребления коммунальных ресурсов, определенной соответствующими расчетами, с учетом документов территориального и стратегического планирования определяются характеристики планируемых к размещению или реконструкции объектов инженерной инфраструктуры, а также их ориентировочное местоположение.

Влияние планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории базируется на критериях устойчивого развития территории и имеет несколько аспектов:

- благоприятность среды жизнедеятельности: создание условий для экономической (трудовой) деятельности, удобство удовлетворения социальных потребностей;

- ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;

- охрана и рациональное использование природных ресурсов.

В результате обоснований, проведенных с учетом экологических, экономических, социальных и иных факторов по каждому предложенному объекту местного значения, составляется общий перечень всех планируемых объектов местного значения в разных видах деятельности с указанием обоснованного места размещения по каждому объектов.

## 9. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Основные технико-экономические показатели являются прогнозными оценками и приводятся в генеральном плане в целях информационной целостности документа.

Таблица 9.1 - Основные технико-экономические показатели

| № п/п | Показатели                                                                                     | Единица измерения | Современное состояние | Расчетный срок |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| 1.1   | Площадь сельского поселения                                                                    | га                | 67140,16              | 67140,16       |
|       | Территория населенных пунктов, всего                                                           |                   |                       |                |
| 1.2   | Площадь населенных пунктов всего                                                               | га                | 1812,38               | 1811,28        |
| 1.2.1 | с. Березовка                                                                                   | га                | 274,35                | 274,35         |
| 1.2.2 | с. Зауморье                                                                                    | га                | 56,54                 | 56,54          |
| 1.2.3 | с. Красноармейское                                                                             | га                | 207,54                | 207,54         |
| 1.2.4 | с. Новая Терновка                                                                              | га                | 208,36                | 208,36         |
| 1.2.5 | с. Подгорное                                                                                   | га                | 65,62                 | 65,62          |
| 1.2.6 | с. Смеловка                                                                                    | га                | 123,18                | 123,18         |
| 1.2.7 | с. Степное                                                                                     | га                | 200,53                | 199,43         |
| 1.2.8 | с. Терновка                                                                                    | га                | 175,04                | 175,04         |
| 1.2.9 | с. Узморье                                                                                     | га                | 501,93                | 501,93         |
| 2.    | Структура функциональных зон                                                                   |                   |                       |                |
| 2.1   | Жилые зоны                                                                                     | га                | 929,22                | 929,22         |
| 2.2   | Многофункциональная общественно-деловая зона                                                   | га                | 5,78                  | 5,78           |
| 2.3   | Зона специализированной общественной застройки                                                 | га                | 30,41                 | 30,41          |
| 2.4   | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур                            | га                | 48,89                 | 48,89          |
| 2.5   | Производственная зона                                                                          | га                | 137,37                | 137,37         |
| 2.6   | Зона инженерной инфраструктуры                                                                 | га                | 10,06                 | 10,06          |
| 2.7   | Зона транспортной инфраструктуры                                                               | га                | 249,77                | 249,77         |
| 2.8   | Зоны сельскохозяйственного использования                                                       | га                | 126,90                | 126,90         |
| 2.9   | Зона сельскохозяйственных угодий                                                               | га                | 36785,34              | 36785,34       |
| 2.10  | Зона садоводства, огородничества                                                               | га                | 783,86                | 783,86         |
| 2.11  | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий                                         | га                | 58,57                 | 58,57          |
| 2.12  | Зоны рекреационного назначения                                                                 | га                | 3888,08               | 3888,08        |
| 2.13  | Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га                | 12,23                 | 12,23          |
| 2.14  | Зона отдыха                                                                                    | га                | 115,25                | 115,25         |
| 2.15  | Зона лесов                                                                                     | га                | 4087,51               | 4087,51        |
| 2.16  | Зона кладбищ                                                                                   | га                | 12,56                 | 12,56          |
| 2.17  | Зона озелененных территорий специального назначения                                            | га                | 192,66                | 192,66         |
| 2.18  | Зона режимных территорий                                                                       | га                | 2254,70               | 2254,70        |
| 2.19  | Зона акваторий                                                                                 | га                | 17411,00              | 17411,00       |
| 3.    | Население                                                                                      |                   |                       |                |
| 3.1   | Численность населения                                                                          | человек           | 7366                  | 7589           |
| 4.    | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения                                |                   |                       |                |
| 4.1   | Дошкольные образовательные организации                                                         | объект            | 5                     | 5              |
| 4.2   | Общеобразовательные организации                                                                | объект            | 4                     | 4              |

| №<br>п/п | Показатели                                                                                                                     | Единица<br>измерения | Современное<br>состояние | Расчетный<br>срок |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|
| 4.3      | Организации дополнительного образования                                                                                        | объект               | 1                        | 1                 |
| 4.4      | Объекты культурно-просветительного назначения                                                                                  | объект               | 6                        | 6                 |
| 4.5      | Объекты культурно-досугового (клубного) типа                                                                                   | объект               | 4                        | 4                 |
| 4.6      | Объекты спорта, включающие отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | объект               | 4                        | 7                 |
| 4.7      | Спортивные сооружения                                                                                                          | объект               | 0                        | 6                 |
| 5.       | Транспортная инфраструктура                                                                                                    |                      |                          |                   |
| 5.1      | Протяженность автомобильных дорог общего пользования                                                                           | км                   | 58,8                     | 60,2              |
|          | в том числе                                                                                                                    |                      |                          |                   |
| 5.1.1    | Протяженность автомобильных дорог общего пользования - всего, в том числе:                                                     | км                   | 47,00                    | 47,00             |
| 5.1.2    | Федерального значения                                                                                                          | км                   | 29,53                    | 29,53             |
| 5.1.3    | Регионального значения                                                                                                         | км                   | 3,81                     | 3,81              |
| 5.1.4    | Объекты водного транспорта                                                                                                     | объект               | 2                        | 2                 |
| 5.1.5    | Протяженность улично-дорожной сети                                                                                             | км                   | 72,59                    | 72,59             |
| 6.       | Инженерная инфраструктура                                                                                                      |                      |                          |                   |
| 6.1      | Протяженность сетей электроснабжения                                                                                           | км                   | 216,16                   | 220,21            |
| 6.2      | Протяженность сетей водоснабжения                                                                                              | км                   | 31,24                    | 39,02             |
| 6.3      | Протяженность тепловых сетей                                                                                                   | км                   | 8,34                     | 8,95              |
| 6.4      | Протяженность газораспределительных сетей                                                                                      | км                   | 77,04                    | 81,56             |
| 6.5      | Протяженность технологических трубопроводов                                                                                    | км                   | 116,08                   | 116,08            |
| 6.6      | Протяженность кабельных линий связи                                                                                            | км                   | 106,35                   | 106,35            |

# ПРИЛОЖЕНИЯ

## Приложение 1

Решение Саратовского областного суда по делу 3а-19/2025 Рослесхоз от 04.03.2025

### РЕШЕНИЕ Именем Российской Федерации город Саратов

04 марта 2025 года  
Саратовский областной суд в составе:  
председательствующего Аршиновой Е.В.,  
при секретаре Сергеевой Е.С.,  
с участием прокурора отдела Саратовской областной прокуратуры **Новодольцевой Ж.Б.**,  
с участием представителя административного ответчика - Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области - Суворовой Е.А., представителя административного ответчика министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области - Крыловой В.Д.,

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по административному исковому заявлению Федерального агентства лесного хозяйства к Собранию депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области, Правительству Саратовской области, министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области об оспаривании в части нормативного правового акта,

установил:

решением Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 утвержден Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области.

Решением Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 30 мая 2013 года № 470/50-04 внесены изменения в решение Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 «Об утверждении Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области».

Решением Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 28 августа 2019 года № 137/17-2019 внесены изменения в решение Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 «Об утверждении Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области». Указанным решением Генеральный план изложен в новой редакции, впервые описаны границы с **Узморье**.

Постановлением Правительства Саратовской области от 28 ноября 2023 года № 1108-П внесены изменения в решение Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 «Об утверждении Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области».

Исходя из разъяснений, содержащихся в пункте 27 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 50 «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами», в случае, когда после уточнения заявленных требований будет установлено, что административный истец оспаривает основные нормативные положения в определенной редакции, суд рассматривает заявление об оспаривании нормативного правового акта как требование об оспаривании основных нормативных положений в соответствующей редакции.

Федеральное агентство лесного хозяйства обратилось в суд с административным исковым заявлением, в котором с учетом уточнения административных исковых требований просило признать недействующим Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 от 25 апреля 2013 года в редакции решения Собрании депутатов Энгельского муниципального района № 137/17-2019 от 28 августа 2019 года, в редакции постановления Правительства Саратовской области № 1108-П от 28 ноября 2023 года в части включения в границы населенного пункта участков, расположенных на землях лесного фонда в с. **Узморье** - в квартале 18 **сз** в ч. выдела 2; в квартале 28 в ч. выдела 10 Энгельского участкового лесничества Энгельского лесничества Саратовской области, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации.

В обоснование заявленных требований указано, что оспариваемым решением (в соответствующих редакциях) находящиеся в федеральной собственности лесные участки включены в границы указанного населенного пункта с нарушением процедуры согласования проекта Генерального плана Терновского муниципального образования, предусмотренной статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее также - **ГрК РФ**), а также с нарушением положений Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую». Оспариваемым решением в нарушение положений Земельного кодекса Российской Федерации (далее также - **ЗК РФ**) и Лесного кодекса Российской Федерации (далее также - **ЛК РФ**) фактически изменены целевое назначение и правовой режим земель лесного фонда, находящихся в федеральной собственности, что прелатствует органам федеральной власти осуществлять мероприятия по управлению землями лесного фонда, охране, защите и воспроизводству лесов.

В письменных возражениях Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области просило в удовлетворении административных исковых требований отказать, так как решение Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 «Об утверждении Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области» принято уполномоченным органом в пределах его компетенции, процедура принятия решения соблюдена. В дальнейшем решением Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 28 августа 2019 года № 137/17-2019 внесены изменения в решение Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 «Об утверждении Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области». Указанным решением Генеральный план изложен в новой редакции, впервые описаны границы с **Узморье**. На момент принятия данного решения пересечение границ населенного пункта и земель лесного фонда установлено не было. Постановлением Правительства Саратовской области от 28 ноября 2023 года № 1108-П внесены изменения в решение Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 «Об утверждении Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области», изменились границы с **Узморье**. Из картографического материала видно, что территория населенного пункта с **Узморье** увеличилась за счет расширения границы непосредственно прилегающей к земельным участкам земель лесного фонда. Лесотаксационный выдел № 2 лесного квартала № 18 **сз** граничит с границей населенного пункта с **Узморье**. До ноября 2023 года границы между населенным пунктом с **Узморье** и лесотаксационным выделом № 2 лесного квартала 18 **сз** не было. Лесотаксационный выдел № 10 лесного квартала № 28 граничит с границей населенного пункта с **Узморье** до ноября 2023 года линия границы между с. **Узморье** и выделом № 10 выглядела иначе.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области в письменных возражениях просило в удовлетворении административных исковых требований отказать, так как изменения в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области внесены уполномоченным органом, в пределах компетенции, с учетом всех необходимых согласований.

В письменных возражениях администрация Энгельского муниципального района полагает, что требования административного истца не подлежат удовлетворению, так как пересечения границ населенного пункта с землями лесного фонда не имелось.

В судебном заседании представитель административного ответчика - Собрании депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области поддержал письменные возражения, просил в удовлетворении административных исковых требований отказать.

Представитель министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, поддержав письменные возражения, просил в удовлетворении административных исковых требований отказать.

Иные лица извещены надлежащим образом о дате времени и месте судебного заседания, в суд не явились, ходатайств об отложении рассмотрения дела не заявили, представитель административного истца просил рассмотреть дело в его отсутствие. При указанных обстоятельствах, руководствуясь статьей 150, частью 5 статьи 213 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации (далее - **КАС РФ**), суд считает возможным рассмотреть административное дело в отсутствие неявившихся лиц.

Заслушав объяснения участников судебного процесса, исследовав материалы дела, учитывая заключение прокурора, полагающего административное исковое заявление подлежащим удовлетворению, суд приходит к следующему.

В силу части 1 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации с административным исковым заявлением о признании нормативного правового акта не действующим полностью или в части вправе обратиться лица, в отношении которых применен этот акт, а также лица, которые являются субъектами отношений, регулируемых оспариваемым нормативным правовым актом, если они полагают, что этим актом нарушены или нарушаются их права, свободы и законные интересы.

Согласно статье 3 **ГрК РФ** законодательство о градостроительной деятельности состоит из настоящего Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

По вопросам градостроительной деятельности принимаются муниципальные правовые акты, которые не должны противоречить настоящему Кодексу.

В силу положений пункта 2 части 1 статьи 18 **ГрК** РФ документами территориального планирования муниципальных образований являются также генеральные планы поселений.

Пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения отнесено помимо прочего утверждение генеральных планов поселения.

В соответствии с частью 1 статьи 24 **ГрК** РФ генеральный план поселения, генеральный план городского округа, в том числе внесение изменений в такие планы, утверждаются соответственно представительным органом местного самоуправления поселения, представительным органом местного самоуправления городского округа.

Решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 28 июня 2012 года № 279/33-04 (с изменениями, внесенными решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 13 февраля 2013 года № 397/43-04) утверждено Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Энгельском муниципальном районе по вопросам местного значения в сфере градостроительной деятельности (далее - Положение о публичных слушаниях).

В соответствии с указанным Положением о публичных слушаниях (пункт 1.1) по проектам генеральных планов поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, и проектам изменений в них проводятся публичные слушания.

Согласно пунктам 2.1, 2.2 Положения о публичных слушаниях публичные слушания назначаются постановлением Главы Энгельсского муниципального района. В постановлении о назначении публичных слушаний указываются: наименование и содержание проекта муниципального правового акта (вопроса), выносимого на публичные слушания; территория (часть территории), в границах которой проводятся публичные слушания; порядок заблаговременного ознакомления с проектом муниципального правового акта (вопросом), выносимым на публичные слушания; порядок представления предложений и замечаний по проекту муниципального правового акта (вопросу), выносимому на публичные слушания; дата, время и место проведения публичных слушаний.

В силу 3.3 - 3.6 Положения о публичных слушаниях в целях доведения до жителей поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, информации о содержании Проекта Комиссия в обязательном порядке организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, проекта муниципального правового акта о внесении изменений в генеральный план поселения, выступления представителей органов местного самоуправления Энгельсского муниципального района, разработчиков Проекта на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению.

Участники публичных слушаний вправе представлять Комиссии свои предложения и замечания, касающиеся Проекта, для включения их в протокол публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Проект, прошедший процедуру публичных слушаний, с обязательным приложением протоколов публичных слушаний и заключений о результатах публичных слушаний глава администрации Энгельсского муниципального района направляет в Собрание депутатов Энгельсского муниципального района для принятия решения о его утверждении или об отклонении и о направлении главе администрации Энгельсского муниципального района на доработку в соответствии с указанными протоколами и заключениями.

Постановлением главы Энгельсского муниципального района Саратовской области от 01 февраля 2013 года № 18/01-02 принято решение «О вынесении на публичные слушания проекта Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области (часть территории - село Новая Терновка)» (т. 1 л.д. 56-57). Данное постановление опубликовано в газете «Наше слово - газета для всех и для каждого» № 11 от 05 февраля 2013 года, что подтверждается копией страниц газеты (т. 3 л.д. 127-130).

О проведении публичных слушаний составлен протокол от 21 марта 2013 года (т. 1 л.д. 83-85) и заключение о результатах публичных слушаний от 17 апреля 2013 года (т. 1 л.д. 96-97). Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в газете «Наше слово - газета для всех и для каждого» № 37 от 09 апреля 2013 года, что подтверждается копией страниц газет (т. 1 л.д. 131-132) и размещено на официальном сайте [www.engels-city.ru](http://www.engels-city.ru) (т. 1 л.д. 139).

Указанные протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний подписаны уполномоченными организатором лицами, содержат основные вопросы обсуждений. Срок проведения публичных слушаний, установленный пунктом 3.5 Положения о публичных слушаниях, соблюден.

16 апреля 2013 года проект Генерального плана с учетом результатов публичных слушаний, пояснительная записка, протокол и заключение комиссии по результатам публичных слушаний, заключение комитета правового обеспечения администрации Энгельсского муниципального района были направлены в Собрание депутатов Энгельсского муниципального района.

В соответствии со статьями 15, 18 Устава Энгельсского муниципального района Саратовской области Собрание депутатов Энгельсского муниципального района является представительным органом Энгельсского муниципального района, состоящим из 25 депутатов. К его полномочиям относится утверждение генеральных планов поселений и правил землепользования и застройки.

В силу пункта 3 статьи 34 Устава Энгельсского муниципального района Саратовской области решения Собрания депутатов Энгельсского муниципального района, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории Энгельсского муниципального района, принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов Собрания депутатов Энгельсского муниципального района, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

25 апреля 2013 года на сорок седьмом заседании Собрания депутатов Энгельсского муниципального района принято решение № 447/44-04, которым утвержден Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области (часть территории - село Новая Терновка).

Согласно протоколу заседания Собрания депутатов Энгельсского муниципального района на момент голосования на заседании присутствовало 19 депутатов, что составляет более двух третей установленной численности депутатов, проект принят единогласно.

В силу пункта 1 статьи 37 Устава Энгельсского муниципального района Саратовской области (в редакции, действовавшей на момент принятия решения Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/44-04) официальным опубликованием муниципального правового акта считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, определенном решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района. Указанное периодическое печатное издание должно распространяться на всей территории Энгельсского муниципального района.

Решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 26 февраля 2009 года № 786/80-03 с изменениями, внесенными решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 17 декабря 2009 года № 1085/83-03, определено официальное периодическое издание для опубликования муниципальных правовых актов местного самоуправления - газета «Наше слово - газета для всех и для каждого».

Решение Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/44-04 опубликовано в газете «Наше слово - газета для всех и для каждого» № 46 от 30 апреля 2013 года (т. 1 л.д. 133-138), а также размещено на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет 25 апреля 2013 года (т. 1 л.д. 140).

Решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019 утверждено Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, согласно которому органом местного самоуправления Энгельсского муниципального района, уполномоченным на проведение публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, является администрация Энгельсского муниципального района (далее также - уполномоченный орган) (далее - Положение о публичных слушаниях 2019 года).

Согласно Положению о публичных слушаниях 2019 года официальным сайтом, на котором размещаются проекты, информационные материалы к ним и заключения о результатах публичных слушаний, является официальный сайт администрации Энгельсского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.engels-city.ru](http://www.engels-city.ru).

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов: 1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний; 5) подготовка

и оформление протокола публичных слушаний;

б) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных

слушаний. Оповещение о начале публичных слушаний осуществляется в форме муниципального правового акта Главы Энгельского муниципального района о назначении публичных слушаний.

Муниципальный правовой акт Главы Энгельского муниципального района о назначении публичных слушаний (далее - оповещение о начале публичных слушаний); подлежит официальному опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации Энгельского муниципального района - общественно-политической газете «Наше слово - газета для всех и для каждого» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; распространяется путем размещения на информационном стенде, оборудованном около здания уполномоченного органа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков (далее - территория, в пределах которой проводятся публичные слушания), а также иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации на территории соответствующих поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района.

Оповещение о начале публичных слушаний должно содержать информацию: о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечне информационных материалов к нему; о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях; о месте и дате открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, сроках проведения экспозиции (экспозиций) проекта, днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций); о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему; о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний.

Информационный стенд, на котором размещается оповещение о начале публичных слушаний, должен соответствовать требованиям, предусмотренным Приложением 1 к настоящему Положению.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте не позднее семи дней со дня официального опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний.

В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте организатор публичных слушаний проводит экспозицию (экспозиций) проекта в месте, определенном оповещением о начале публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в следующие сроки: по проекту генерального плана, проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план, - не менее одного и не более трех месяцев со дня официального опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

На основании протокола публичных слушаний организатор публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний по форме, предусмотренной Приложением 3 к настоящему Положению, содержащего информацию, предусмотренную частью 22 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение семи рабочих дней со дня оформления протокола публичных слушаний.

Заключение о результатах проведения публичных слушаний подписывается председателем Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации Энгельского муниципального района - общественно-политической газете «Наше слово - газета для всех и для каждого» и размещению на официальном, а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (при наличии технической возможности информационной системы).

Постановлением главы Энгельского муниципального района Саратовской области от 21 мая 2019 года № 61 принято решение «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области (часть территории - село Новая Терновка)». Данное постановление опубликовано в газете «Наше слово - газета для всех и для каждого» № 36 от 21 мая 2019 года, что подтверждается копией страниц газеты (т. 2 л.д. 254).

О проведении публичных слушаний составлен протокол от 08 июля 2019 года и заключение о результатах публичных слушаний от 08 июля 2019 года. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в газете «Наше слово - газета для всех и для каждого» № 52 от 19 июля 2019 года, что подтверждается копией страниц газет (т. 2 л.д. 255-256).

Указанные протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний подписаны уполномоченными организатором лицами, содержат основные вопросы обсуждений. Срок проведения публичных слушаний, установленный пунктом 28 Положения о публичных слушаниях 2019 года, соблюден.

22 июля 2019 года проект Генерального плана с учетом результатов публичных слушаний, пояснительная записка, заключение о результатах публичных слушаний, заключение комитета правового обеспечения администрации Энгельского муниципального района были направлены в Собрание депутатов Энгельского муниципального района.

28 августа 2019 года на семнадцатом заседании Собрания депутатов Энгельского муниципального района принято решение № 137/17-2019, которым внесены изменения в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/44-04. Указанный Генеральный план изложен в новой редакции, впервые описаны границы с Узловым.

В соответствии со статьей 15, частью 3 статьи 34 Устава Энгельского муниципального района Саратовской области (в редакции, действовавшей на момент принятия решения от 28 августа 2019 года № 137/17-19) Собрание депутатов Энгельского муниципального района состоит из 15 депутатов. Собрание депутатов Энгельского муниципального района может осуществлять свои полномочия в случае избрания не менее двух третей от установленной частью 2 настоящей статьи численности депутатов. Решения Собрания депутатов Энгельского муниципального района, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории Энгельского муниципального района, принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов Собрания депутатов Энгельского муниципального района, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

Согласно протоколу заседания Собрания депутатов Энгельского муниципального района на момент голосования на заседании присутствовало 12 депутатов, что составляет более двух третей установленной численности депутатов, решение принято единогласно.

В силу пункта 1 статьи 37 Устава Энгельского муниципального района Саратовской области (в редакции, действовавшей на момент принятия решения Собрания депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 28 августа 2019 года № 137/17-19) официальным опубликованием муниципального правового акта считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, определенном решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района и распространяемом на всей территории Энгельского муниципального района. Для официального опубликования муниципального правового акта также используется сетевое издание, определенное решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района.

В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании не приводятся.

Решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 07 декабря 2018 года № 80/09 определено сетевым изданием для официального опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Энгельского муниципального района, соглашений, заключаемых органами местного самоуправления Энгельского муниципального района, для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии Энгельского муниципального района, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации, сетевое издание [www.nashe-slovo21.ru](http://www.nashe-slovo21.ru), имеющее доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://nashe-slovo21.ru>.

Установлено, что в случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта (соглашения) в сетевом издании [nashe-slovo21.ru](http://nashe-slovo21.ru), объемные графические и табличные приложения к нему в официальном периодическом печатном издании - общественно-политической газете Энгельского муниципального района «Наше слово - газета для всех и для каждого» могут не приводиться.

Решение Собрания депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области от 28 августа 2019 года № 137/17-19 опубликовано в газете «Наше слово - газета для всех и для каждого» № 66 от 06 сентября 2019 года (т. 2 л.д. 256), а также

размещено на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет 09 сентября 2019 года (т. 2 л.д.257).

26 октября 2022 года Саратовской областной Думой принят Закон Саратовской области № 118 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области».

Настоящий Закон в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», статьей 8.2 ~~СРК~~ РФ, частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» регулирует отношения, связанные с перераспределением между органами государственной власти Саратовской области и органами местного самоуправления муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района (далее - органы местного самоуправления) отдельных полномочий в области градостроительной деятельности.

В силу части 2 статьи 1 указанного Закона к полномочиям уполномоченного Правительством области исполнительного органа области относятся полномочия по утверждению и внесению изменений в генеральный план поселения.

Уполномоченным Правительством Саратовской области органом, осуществляющим функции в сфере градостроительной деятельности, является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (постановление Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года № 168-П «Вопросы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области»).

Постановлением Правительства Саратовской области от 17 мая 2022 года № 377-П постановлено, что утверждение проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, как уполномоченный исполнительный орган, инициировало внесение изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

В соответствии с пунктом 7.4. Инструкции по делопроизводству в исполнительных органах Саратовской области, утверждённой постановлением Губернатора Саратовской области от 01 июня 2008 года № 88, проекты закона области, постановления областной Думы, постановлений, распоряжений Губернатора области и Правительства области вправе вносить, в том числе, министры области, руководители иных исполнительных органов области, к которым, соответственно, относится и министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

12 июля 2023 года Правительством Саратовской области принято распоряжение № 245-ПР «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области».

Проект внесения изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области опубликован на официальном сайте 19 сентября 2023 года, что подтверждается скриншотом.

К проекту внесения изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области была составлена пояснительная записка, было подготовлено финансово-экономическое обоснование, дано заключение прокуратуры Саратовской области, сводное заключение № 426 Правительства Саратовской области с учетом сообщения министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 06 октября 2023 года.

28 ноября 2023 года Правительством Саратовской области принято постановление № 1108-П «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 «Об утверждении Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области».

Указанное постановление опубликовано 30 ноября 2023 года на сайте сетевого издания «Новости Саратовской губернии» - [www/g-64.ru](http://www/g-64.ru).

Следовательно, оспариваемый нормативный правовой акт, с внесенными в него изменениями, принят уполномоченными органами, в пределах их компетенции, опубликован в установленном порядке.

Согласно статье 7 ЗК РФ все земли в Российской Федерации исходя из своего целевого назначения подразделяются на соответствующие категории, среди которых, в частности, выделяются земли населенных пунктов и земли лесного фонда (подпункты 2 и 5 пункта 1).

К землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством, при этом порядок использования и охраны земель лесного фонда устанавливается Земельным кодексом Российской Федерации и лесным законодательством (статья 101 ЗК РФ).

В свою очередь, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий (пункты 1, 2 статьи 83 ЗК РФ).

Часть 1 статьи 122 ЛК РФ устанавливает, что на землях населенных пунктов могут располагаться леса, в том числе городские леса и другие защитные леса.

Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов, расположенных на землях населенных пунктов, осуществляются в соответствии с ЛК РФ и другими федеральными законами. Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях населенных пунктов, устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (часть 2, 3 статьи 122 ЛК РФ).

Городские леса в силу пункта 5 части 2 статьи 111 ЛК РФ относятся к защитным лесам. В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (часть 6 статьи 111 ЛК РФ).

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения ~~средообразующих~~ водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями (часть 4 статьи 12, часть 1 статьи 110 ЛК РФ).

Как следует из пункта 9 статьи 85 ЗК РФ, земельные участки в составе рекреационных зон, в том числе земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, используются для отдыха граждан и туризма.

Изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, запрещается, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами (часть 7 статьи 111 ЛК РФ).

При этом на землях лесного фонда запрещаются размещение территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, предоставление лесных участков для ведения садоводства и огородничества, строительства гаражей для собственников или индивидуального жилищного строительства (часть 2 статьи 9 Федерального закона от 04 декабря 2006 года № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»).

Конституционный Суд Российской Федерации неоднократно указывал на необходимость исследования судами фактических обстоятельств конкретного дела по существу и недопустимость установления одних лишь формальных условий применения нормы.

Нарушение установленного ЗК РФ, федеральными законами порядка перевода земель из одной категории в другую является основанием признания недействительными актов об отнесении земель к категориям, о переводе их из одной категории в другую (пункт 3 статьи 8 ЗК РФ).

Порядок подготовки и утверждения генерального плана муниципального образования определен статьей 24 ~~СРК~~ РФ, в которой указано на обязательное согласование проекта генерального плана в соответствии со статьей 25 указанного кодекса.

Частью 1 статьи 25 ~~СРК~~ РФ предусмотрено, что проект генерального плана подлежит согласованию в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в случае, если предусматривается включение в соответствием с указанным проектом в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель лесного фонда, за исключением случаев, предусмотренных частью 19 статьи 24 настоящего Кодекса.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 года № 178 утверждено Положение о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации (далее - Положение).

Пунктом 2 Положения установлено, что организацию согласования проекта документа территориального планирования обеспечивает заказчик подготовки такого проекта, определяемый в соответствии с ГрК РФ и законами соответствующих субъектов Российской Федерации.

Порядок согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования утвержден приказом Минэкономразвития России от 21 июля 2016 года № 480.

Как указано в пункте 1.4 Порядка, орган, уполномоченный на подготовку проекта документа территориального планирования, размещает проект документа территориального планирования и материалы по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) и направляет в федеральные органы исполнительной власти, указанные в пунктах 2.1 и 2.2 Порядка, уведомление об обеспечении доступа к такому проекту и материалам по его обоснованию в ФГИС ТП в электронной форме и (или) посредством почтового отправления и размещает уведомление в ФГИС ТП в трехдневный срок со дня обеспечения такого доступа.

Орган, уполномоченный на подготовку проекта документа территориального планирования, направляет уведомление в Минэкономразвития России в случаях, указанных в части 1 статьи 25 ГрК РФ для проекта генерального плана поселения, проекта генерального плана городского округа (пункт 2.1 Порядка).

Согласно пункту 2.9 Порядка Минэкономразвития России осуществляет подготовку сводного заключения на проект документа территориального планирования на основании заключений отраслевых федеральных органов, Госкорпораций о согласии с таким проектом документа или о несогласии с таким проектом документа с обоснованием принятого решения и направляет сводное заключение органу, уполномоченному на подготовку проекта документа территориального планирования, почтовым отправлением и в электронной форме, и размещает его в ФГИС ТП в соответствии с пунктом 1.7 Порядка.

На основании подпункта «в» пункта 2.7 Порядка отраслевые федеральные органы, Госкорпорации осуществляют проверку проектов генеральных планов в части включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель лесного фонда в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 25 ГрК РФ.

Из подпунктов 5.4.2, 5.4.3 Положения о Федеральном агентстве лесного хозяйства (далее также - Рослесхоз), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 года № 736, следует, что федеральным органом, уполномоченным на рассмотрение и изменение в установленном порядке материалов о переводе земель лесного фонда или земельных участков земель лесного фонда в земли других (иных) категорий, а также на рассмотрение проектов генеральных планов поселений и подготовку заключений в пределах своей компетенции, является Рослесхоз, наделенный соответствующими полномочиями до настоящего времени.

К полномочиям Рослесхоза относится рассмотрение проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, генеральных планов г. Москвы и Санкт-Петербурга, схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов и подготовка заключений в пределах своей компетенции (пункт 5.4.3 Положения о Федеральном агентстве лесного хозяйства).

Таким образом, при включении в границы населенного пункта лесных участков, расположенных на землях лесного фонда, посредством установления и изменения границы населенного пункта необходимо обеспечить процедуру согласования проекта генерального плана с Рослесхозом. Без проведения соответствующих согласительных процедур проект документа территориального планирования не может представляться на утверждение и утверждаться представительным органом местного самоуправления, что соответствует правовой позиции Конституционного Суда Российской Федерации об особом правовом режиме лесного фонда (определение Конституционного Суда Российской Федерации от 03 февраля 2010 года № 238-О-О).

Согласно материалам лесоустройства земельного участка общей площадью 11,3 га с кадастровым номером (входит в состав единого землепользования с кадастровым номером № (учетный номер части № (квартал 28 выдел 10), №, № (квартал с 18 ч. выдела 2), адрес лесного участка «адрес» (т. 1 л.д. 239-251).

На вышеуказанные лесные участки зарегистрировано право собственности Российской Федерации, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права.

Согласно ответу публично-правовой компании «Роскадастр» от 10 февраля 2025 года сведения о границах населенного пункта с. Узморье Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области внесены в ЕГРН 12 декабря 2019 года с присвоением учетного номера № и реестрового номера № в рамках обращения комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области на основании решения Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 28 августа 2019 года № 137/17-2019 года «О внесении изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» и описания границ вышеуказанного населенного пункта. В ЕГРН 29 ноября 2023 года внесены изменения в сведения о вышеуказанной границе населенного пункта в рамках обращения министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 29 ноября 2023 года № 29190 на основании постановления Правительства Саратовской области от 28 ноября 2023 года № 1108-П «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 25 апреля 2013 года № 447/47-44 «Об утверждении Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» и графического описания местоположения границ вышеуказанного населенного пункта.

Сведения о границах Энгельсского лесничества в Саратовской области внесены в ЕГРН 17 августа 2020 года с присвоением учетного номера № и реестрового номера № на основании приказа Федерального агентства лесного хозяйства «Об установлении границ Энгельсского лесничества в Саратовской области» от 22 марта 2008 года № 200. В ЕГРН 06 декабря 2023 года внесены изменения о части границы указанного лесничества, расположенной вблизи населенного пункта с. Узморье Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области в рамках исполнения требований части 15.2 статьи 34 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в соответствии с описанием местоположения границы населенного пункта с реестровым номером № 25 апреля 2013 года № 447/47-44 и к постановлению Правительства Саратовской области от 28 ноября 2023 года № 1108-П усматривается, что территория населенного пункта с. Узморье увеличилась в 2023 году за счет расширения границы непосредственно прилегающей к земельным участкам земель лесного фонда. Лесотаксационный выдел № 2 лесного квартала 18 сс граничит с границей населенного пункта с. Узморье. До ноября 2023 года границы между населенным пунктом с. Узморье и лесотаксационным выделом №2 лесного квартала 18с не имелось. Лесотаксационный выдел № 10 лесного квартала № 28 граничит с границей населенного пункта с. Узморье, до ноября 2023 года линия границы между с. Узморье и выделом № 10 выглядела иначе.

В силу части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» органы государственной власти и органы местного самоуправления обязаны направлять в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в ЕГРН в случае принятия ими решений (актов) об установлении или изменении границ населенного пункта (пункт 8 части 1), об установлении или изменении границ лесничества (пункт 18 часть 1).

Согласно сведениям ЕГРН (уведомление ППК «Роскадастр» по Саратовской области от 06 декабря 2023 года № 130) границы населенного пункта с. Узморье внесены в ЕГРН (регистрационный номер - №) на основании документа территориального планирования, карт (планов) объекта в виде XML - документа, графического описания местоположения границ в виде XML - документа.

В связи с чем границы Энгельсского лесничества, установленные приказом Федерального агентства лесного хозяйства «Об установлении границ Энгельсского лесничества в Саратовской области» от 22 марта 2008 года № 200, были уменьшены под существующие границы населенного пункта с. Узморье.

Таким образом, границы Энгельсского лесничества Саратовской области внесены в ЕГРН за исключением существующих в ЕГРН границ населенного пункта, входящего в Терновское муниципальное образование Энгельсского муниципального района Саратовской области, что привело к уменьшению площади земель лесного фонда Саратовской области и нарушению имущественных прав Российской Федерации в области лесных отношений.

С 2015 года на основании государственного задания Рослесхоза ФГБУ «Рослесинфорг» выполняет работы по обеспечению определения границ земельных (лесных) участков в составе лесничества (геодезическое и картографическое), в том числе подготовку документов, содержащих необходимые для кадастрового учета сведения о земельных участках (лесных) участках в составе лесничества. Работы по установлению границ лесничества и лесопарков проводятся путем векторизации лесоустроительных планшета с созданием каталогов координат поворотных точек границ. По результатам данных работ издаются приказы Рослесхоза об установлении границ

лесничества и лесопарков с координатным описанием их границ. Границы Энгельсского лесничества Саратовской области утверждены приказом Рослесхоза от 22 марта 2018 года № 200.

В соответствии с картой-схемой № 5 графического совмещения границ населенного пункта с. Узморье Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области с границами Энгельсского лесничества Саратовской области, внесенными в ЕГРН, изготовленной ФГБУ «Рослесинфорг» «Воронежлеспроект», имеется включение земель лесного фонда в границы с. Узморье - в квартале 18 са в ч. выдела 2; в квартале 28 в ч. выдела 10 Энгельсского участкового лесничества Энгельсского лесничества Саратовской области.

Из ответа филиала ФГБУ «Рослесинфорг» «Воронежлеспроект» от 05 февраля 2025 года следует, что графическое совмещение границ населенного пункта с. Узморье Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области с границами Энгельсского лесничества Саратовской области, внесенными в ЕГРН (учетный номер №) осуществлялось с использованием материалов, подготовленных в ходе работы по установлению границ Энгельсского лесничества. Работы по установлению Энгельсского лесничества Саратовской области выполнялись на основании Государственного задания по обеспечению установления границ лесничества № от 03 февраля 2017 года. При оцифровке для создания растровой подложки использовались материалы, которые являются источниками информации (планово-картографические материалы лесоустройства: планы лесонасаждений, лесоустроительные планшеты), топосъемки и космоснимки. После создания растровой подложки осуществлялась оцифровка границ Энгельсского лесничества, формировалась векторная картографическая и атрибутивная информация лесничества в границах участков (обособленных контуров). Осуществлялся перевод векторной картографической и атрибутивной информации Энгельсского лесничества в границах участков (обособленных контуров) в систему координат в соответствии с действующим законодательством для работы со сведениями ЕГРН (кадастровых планов территорий). Работы проводились картометрическим методом. В соответствии с пунктом 13 Приказа Министерства экономического развития РФ от 01 марта 2016 года № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения» при определении местоположения характерных точек, изображенных на карте (плане), величина средней квадратической погрешности принимается равной 0,0005 метра в масштабе карты (плана). Планово-картографическими материалами лесоустройства в части испрашиваемых границ лесного фонда являются планшеты лесоустройства (получены от министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области: планшет № года лесоустройства масштаба 1:25 000 (квартал 18 са, часть выдела 2); планшет № года лесоустройства масштаба № (квартал 28, часть выдела 10).

Данные доказательства в силу положений статей 59 - 61 КАС РФ являются допустимыми и относимыми доказательствами.

Таким образом, в ходе рассмотрения дела достоверно подтверждено наличие пересечений границ с. Узморье с землями лесного фонда.

Следовательно, проект генерального плана (изменений в него) Терновского муниципального образования подлежал согласованию в Минэкономразвития России, которое, в свою очередь, должно было подготовить сводное заключение на основании полученных от уполномоченных отраслевых органов заключений, в том числе от Рослесхоза, являвшегося компетентным органом в области лесных отношений.

Спорные лесные участки могли быть включены в границы с. Узморье только в случае прохождения процедуры согласования проекта генерального плана (изменений в него) с данным органом.

Каких-либо доказательств, свидетельствующих о получении положительного заключения Рослесхоза по проекту генерального плана (изменений в него) административными ответчиками, на которых в силу положений части 2 статьи 62 КАС РФ лежит бремя доказывания законности оспариваемого нормативного правового акта, не представлено. Доказательств того, что лесные участки согласно установленному законом порядку были переведены из категории земель лесного фонда в категорию земель населенных пунктов либо в иную категорию, не представлено, как и не представлено сведений о том, что лесные участки были переданы из собственности Российской Федерации в собственность субъекта Российской Федерации или в муниципальную собственность.

На основании изложенного можно сделать вывод, что отсутствие положительного заключения Рослесхоза, подготовленного в рамках предусмотренного статьей 25 ГрК РФ согласования проекта документа территориального планирования, свидетельствует о существенном нарушении порядка принятия генерального плана (изменений в него) Терновского муниципального образования.

В возражениях на административное исковое заявление министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства указало, что проект внесения изменений в 2023 году в Генеральный план Терновского муниципального образования предполагал включение территории земельного участка с кадастровым номером № в границы населенного пункта с. Узморье. Поскольку права на земельный участок с кадастровым номером 64:38:020201:50 были зарегистрированы 17 февраля 2009 года, в адрес Рослесхоза было направлено Кадастровой палатой Саратовской области (в настоящее время филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области) уведомление от 17 августа 2020 года № 37, на которое какое-либо обращение не поступило, то филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области был подготовлен пакет документов в виде картографического материала, в том числе для размещения на ФГИС ТП, а также измененное в части (отрезок) включения земельного участка с кадастровым номером 64:38:020201:50 графическое описание местоположения границы населенного пункта с. Узморье. После согласования и утверждения органами исполнительной власти области проекта Генерального плана был подготовлен файл для внесения в ЕГРН сведений о границе.

Вместе с тем, в Постановлении Конституционного Суда Российской Федерации от 22 сентября 2023 г. № 45-П указано, что процедура согласования, предусмотренная действующим законодательством, должна учитывать особенности правового режима лесного фонда и вероятность негативного воздействия на него в случае включения соответствующих земельных участков в состав территории населенных пунктов.

Одной из целей согласования проекта генерального плана с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти является проверка соответствия его содержания в части включения в границы населенного пункта земельных участков из состава земель лесного фонда законодательству в сфере лесных отношений. Данная процедура согласования соответствует особенностям правового режима лесного фонда, вытекающим из его жизненно важной многофункциональной роли и значимости для общества в целом.

Включение земель лесного фонда в границы населенных пунктов существенно меняет правовое положение соответствующих земель и лесных участков как в части охраны лесов, так и в части соответствующих имущественных отношений, непосредственно затрагивая интересы Российской Федерации.

Таким образом, предполагаемое изменение территории населенного пункта путем включения в нее земель лесного фонда должно быть согласовано с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, поскольку утверждение генерального плана влечет перевод земель из одной категории в другую. В связи с этим орган местного самоуправления не вправе приступить к утверждению проекта генерального плана без положительного заключения на него. При неполучении в установленный срок положительного заключения он обязан проявлять инициативу в получении сведений относительно подготовки заключения на проект, направленный на согласование в уполномоченный орган государственной власти. Этому корреспондирует обязанность уполномоченного федерального органа исполнительной власти отправить соответствующее заключение на направленный ему проект генерального плана в установленный законом срок.

Вопреки доводам административного ответчика процедура согласования проекта генерального плана (изменений в него) с министерством природных ресурсов и экологии Саратовской области не может считаться соблюденной без согласования в порядке, предусмотренном статьей 25 ГрК РФ и вышеперечисленными нормативными правовыми актами.

При таких обстоятельствах, суд приходит к выводу об удовлетворении административных исковых требований о признании недействующим Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденного решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области № 447/47-04 от 25 апреля 2013 года с учетом изменений, внесенных решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района № 137/17-2019 от 28 августа 2019 года (так как этим решением первоначальный Генеральный план изложен в новой редакции, впервые описаны границы населенного пункта и на основании данного решения сведения о границах внесены в ЕГРН), в редакции постановления Правительства Саратовской области № 1108-П от 28 ноября 2023 года в части включения в границы населенного пункта участков, расположенных на землях лесного фонда в с. Узморье - в квартале 18 са в ч. выдела 2; в квартале 28 в ч. выдела 10 Энгельсского участкового лесничества Энгельсского лесничества Саратовской области.

Определяя момент, с которого оспариваемый нормативный правовой акт должен быть признан недействующим, суд исходит из следующего.

В силу пункта 1 части 2 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации по результатам рассмотрения административного дела об оспаривании нормативного правового акта судом принимается решение об удовлетворении

заявленных требований полностью или в части, если оспариваемый нормативный правовой акт полностью или в части признается не соответствующим иному нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, и не действующим полностью или в части со дня его принятия или с иной определенной судом даты.

Согласно разъяснениям Пленума Верховного Суда Российской Федерации, данным в пункте 38 постановления от 25 декабря 2018 года № 50 «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами», нормативный правовой акт или его часть могут быть признаны не действующими с того времени, когда они вошли в противоречие с нормативным правовым актом, имеющим большую юридическую силу. В случае если оспариваемый акт был принят ранее нормативного правового акта, имеющего большую юридическую силу, он или его часть могут быть признаны не действующими со дня вступления в силу нормативного правового акта, имеющего большую юридическую силу, которому он или его часть стали противоречить. Оспариваемый акт, принятый позднее нормативного правового акта, имеющего большую юридическую силу, которому он или его часть не соответствуют, может быть признан судом не действующим полностью или в части со дня вступления в силу оспариваемого акта. Если нормативный правовой акт до принятия решения суда применялся и на основании этого акта были реализованы права граждан и организаций, суд может признать его не действующим полностью или в части со дня вступления решения в законную силу.

Учитывая, что оспариваемый нормативный правовой акт применялся, на основании него реализовывались права граждан и организаций, суд полагает возможным признать оспариваемые положения нормативного правового акта недействующими со дня вступления настоящего решения в законную силу.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации решение суда или сообщение о его принятии в течение одного месяца после вступления в законную силу подлежит опубликованию в том же средстве массовой информации, в котором был опубликован указанный нормативный правовой акт.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 175-180, 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, суд

решил:

признать недействующим со дня вступления настоящего решения суда в законную силу Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области № 447/47-04 от 25 апреля 2013 года с учетом изменений, внесенных решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района № 137/17-2019 от 28 августа 2019 года, в редакции постановления Правительства Саратовской области № 1108-П от 28 ноября 2023 года в части включения в границы населенного пункта участков, расположенных на землях лесного фонда в с. Узморье - в квартале 18 са, в ч. выдела 2; в квартале 28 в ч. выдела 10 Энгельсского участкового лесничества Энгельсского лесничества Саратовской области, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации.

Решение суда или сообщение о его принятии в течение одного месяца после вступления в законную силу в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации подлежит опубликованию в средстве массовой информации, в котором был опубликован оспариваемый нормативный правовой акт.

Решение может быть обжаловано в Четвертый апелляционный суд общей юрисдикции через Саратовский областной суд в течение одного месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Председательствующий

Е.В. Аршинова

## Приложение 2

Письмо Министра природных ресурсов и экологии Саратовской области от 14.10.2025

№11-24/12298



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005  
Тел.: (845-2) 29-26-77; факс (845-2) 29-25-26  
[ecocom@saratov.gov.ru](mailto:ecocom@saratov.gov.ru); [saratovles@mail.ru](mailto:saratovles@mail.ru)  
14.10.2025 № 11-24/ 12298  
на № 31660 от 07.10.2025

**Министру строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Саратовской области  
Бутылкину М.А.**

### Анализ земельных участков

**Уважаемый Михаил Александрович!**

В рамках выполнения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области сообщая следующее.

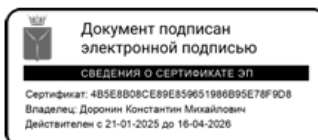
Земельные участки, согласно представленному Вами приложению, были рассмотрены в рамках заседания межведомственной рабочей группы от 08.10.2025 года №179 по решению вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений государственного лесного реестра сведениям ЕГРН, в соответствии с нормами Федерального закона от 29.07.2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (далее – Федеральный закон 280-ФЗ) и приняты следующие решения:

Принято решение об исключении границ земельного участка с кадастровым номером 64:38:030306:31, с правом собственности, возникшим на основании договора аренды № 8736/1 от 21.10.2008 года из границ лесного фонда.

Ширина смещения границы земельного участка с кадастровым номером 64:38:020201:50 не превышает погрешности, установленной приказом Росреестра от 23.10.2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места», изменения границ лесного фонда не требуется.

На основании вышеизложенного, уточнение границ населенного пункта с. Подгорное и с. Узморье в части рассматриваемых земельных участков не требуется.

**Министр**



**К.М. Доронин**

Вязанкина Любовь Федоровна +7(8452) 490-563

